

**UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE
GEMEENTERAAD
ZITTING VAN MAANDAG, 28 MAART 2022**

Aanwezig: Lieven Cnudde: voorzitter;
Marnic De Meulemeester: burgemeester;
Stefaan Vercamer, John Adam, Peter Simoens, Sybille De Vos, Julie Dossche,
Mathieu Mas: schepenen;
Danny Lauweryns, Franka Bogaert, Murat Yurtay, Tineke Van hooland, Robbin
De Vos, Kurt Vandeputte, Cindy Franssen, Mathieu De Cock, Christine
Vandriessche, Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Maud Wybraeke, Pieter
Feys, Luc Notebaert, Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke, Wim Dhont, Dagmar
Beernaert, André Vansteenbrugge, Vincent Thomaes: raadsleden;
Bart Baele: algemeen directeur

Verontschuldigd: Bart Dossche: schepenen;
Nathalie De Smet, Eric Meirhaeghe: raadsleden

Afwezig:

7. Cultuur - Retributie gebruik lokalen stad - Goedkeuring

Amendement

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing van 30/09/2013 waarbij de retributie op het gebruik van lokalen en gronden door de stad ter beschikking gesteld, werd goedgekeurd;

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing van 24/11/2014 over hetzelfde onderwerp, houdende enige aanpassingen m.b.t. de coëfficiënten volgens de aard van de organisatoren;

Gelet op het Besluit CBS van 28/03/22 met betrekking tot het aanpassen van de tarieven voor het huren van stadslokalen, een reguliere en legitieme billijke actualisering na 8 jaar, omwille van verhoogde kosten aan de kant van ons bestuur enerzijds en een uitbreiding van het aanbod met bijkomende lokalen in stadsbeheer anderzijds;

Gelet op het besluit CBS dd van 31/08/2020, waarin beslist werd dat Oudenaardse socio-culturele verenigingen vrijgesteld worden van het betalen van huurgeld voor het gebruik van stadsinfrastructuur;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Vanaf 1/9/2022 zullen volgende tarieven en waarborgen gelden op het gebruik van lokalen door de stad ter beschikking gesteld :

LOKAAL	GEBRUIK	TARIEF	BORG
DE WOEKER	Publieksactiviteit	180	500
	Andere	50	

DE BRANDWOEKER			150
Grote Zaal	Publieksactiviteit	100	
	Andere	30	
Keuken		30	
Vergaderzaal		20	
Repetitiekot		20	
OLV-HOSPITAAL	Publieksactiviteit	120	150
	Andere	30	
SCHOLENCOMPLEX	Publieksactiviteit	120	150
	Publieksactiviteit in een reeks, vanaf de 2de	80	
	Andere	30	
OC SINT-JOZEF	Publieksactiviteit	180	500
	Publieksactiviteit in een reeks, vanaf de 2de	90	
	Andere	50	

De gebruikersvergoeding (GV) voor de lokalen vermeld in artikel 1 wordt als volgt berekend:

$$GV = (T \times AA \times W)$$

Begrippen :

GV (gebruikersvergoeding) : te betalen vergoeding volgens bovenstaande formule

T : tarief geldig voor het gebruik, naar de aard ervan, van het desbetreffende lokaal ter beschikking gesteld door de stad

AA: aantal activiteiten

Publieksactiviteit: voorstelling, vernissage en finissage tentoonstelling, tentoonstelling met toegangsgeld

Andere: repetitie, opbouw, afbouw, vergadering, openingsdagen tentoonstelling zonder toegangsgeld, vorming en opleiding

W (waardecijfer); Coëfficiënt zijnde voor :

Stedelijke adviesraden VZW Oudenaarde & Zustersteden Caritatieve en humanitaire organisaties Stedelijke VZW's	0
Verenigingen, instellingen of diensten zonder winstoogmerk van de stad	1
Verenigingen, instellingen of diensten zonder winstoogmerk van buiten de stad en commerciële organisaties	4

Link met het meerjarenplan

GBB – Vrije Tijd – Cultuur – Ondersteuning lokale culturele actoren: infrastructuur De Woeker & ontmoetingscentra
 ACT- 40 AP-15 – BD-8: opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen OC Sint-Jozef

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 7050001- opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen Cultuurcentrum De Woeker</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-CULT	0705-02	+/- 18.000,00 EUR	20.000,00 EUR
<i>Algemene rekening: 7050001- opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen Ontmoetingscentra</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-CULT	0705-10	+/- 10.000,00 EUR	12.000,00 EUR
<i>Algemene rekening: 7050001- opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen OC Sint-Jozef</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT-40	0705-10	+/- 4.000,00 EUR	Nog niet in MJP 2022
<i>Algemene rekening: 7050001- opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-CULT	0739-00	+/- 4.000,00 EUR	Nog niet in MJP 2022
Opmerkingen: De huurkosten voor het Schoolcomplex werden vroeger verrekend op budget infrastructuur. Vanaf 2022 wordt dit verrekend op budget cultuur. Mogelijks zit dit reeds ingecalculleerd in GBB-CULT/0705-10/7050001 of GBB-CULT/0739-00/7050001.			

Communicatie

Communicatie 1 op 1 met de kandidaat-gebruikers.

Goedkeuring tarieven voor te leggen aan de Gemeenteraad ter bekrachtiging .

Gebruiksreglement en tarieven te vermelden op de website stad algemeen en De Woeker/Cultuur.

Besluit

Met 23 stemmen voor (Open vld: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, John Adam, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Julie Dossche, Murat Yurtay, Tineke Van hooland, Kurt Vandeputte, Danny Lauweryns & Robbin De Vos; CD&V: Lieven Cnudde, Christine Vandriessche, Stefaan Vercamer, Mathieu De Cock, Cindy Franssen & Mathieu Mas; NVA: Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke & Wim Dhont; Vooruit: André Vansteenbrugge & Dagmar Beernaert; Vlaams Belang: Vincent Thomaes) **en 5 onthoudingen** (Groen: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Luc Notebaert, Pieter Feys en Maud Wybracke).

Artikel 1. De effectieve verenigingen zoals in 2014 reeds beschreven vallen onder het waardecijfer 0.

Artikel 2. Vanaf 1/9/2022 zullen de hierboven vermelde tarieven en waarborgen gelden op het gebruik van lokalen door de stad ter beschikking gesteld.

Artikel 3. De gebruikersvergoeding (GV) voor de lokalen vermeld in artikel 1 worden berekend zoals hierboven vermeld: $GV = (T \times AA \times W)$.

Artikel 4. Andere openbare besturen betalen, ongeacht de aard van de activiteit, altijd het tarief "Andere".

Artikel 5. De gemeenteraadsbeslissingen van 30/09/2013 en 24/11/2014 worden, enkel voor wat betreft de tarieven voor de lokalen die onderwerp uitmaken van deze beslissing, opgeheven .

Artikel 6. De ontvangsten zullen geboekt worden op AR GBB-CULT/0705-02/7050001 / GBB-CULT/0705-10/7050001 / ACT-40/0705-10/7050001 & GBB-CULT/0739-00/7050001, voorzien in het jaarbudget 2022.

ALDUS GEDAAN TER ZITTING, OP DATUM ALS HIERBOVEN
NAMENS DE RAAD

De algemeen directeur,
Bart Baele

De voorzitter,
Lieven Cnudde

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,