

STAD OUDENAARDE**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN
MAANDAG 27 JUNI 2016 OM 19.00 UUR**

Aanwezig: Marnic De Meulemeester: burgemeester;
Lieven Cnudde, Peter Simoens, Carine Portois, John Adam, Guy Hove,
Richard Eeckhaut: schepenen;
Stefaan Vercamer: OCMW-voorzitter-schepen;
Danny Lauweryns, Sybille De Vos, Günther Botteldoorn,
Marleen Vansteenbrugge, Katrien De Temmerman, Franka Bogaert,
Murat Yurtay, Dirk De Bock, Jeanique Van Den Heede, Mathieu De Cock,
Mathieu Mas, Wim Merchie, Els Bostyn, Brigitte Coppitters,
Bruno Van Waeyenberghe, Roland Van Heddegem, Kristof Meerschaut,
Hilde De Smet, Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Tim Vanderhaegen,
Maarten Blondeel, Dagmar Beernaert: raadsleden;
Luc Vanquickenborne: secretaris

Verontschuldigd: Peter Dossche: schepen

OPENBARE ZITTING**SECRETARIAAT****1. Jaarverslag 2015. Goedkeuring.**

De raadsleden Els Bostyn en Mathieu De Cock vervoegen de zitting om 19u11.

Raadslid Elisabeth Meuleman vervoegt de zitting om 19u17.

De gemeenteraad keurt eenparig het jaarverslag 2015 goed.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MOBILITEIT**2. Gemeentelijk aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende regeling schoolstraat in de Vontstraat.**

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij KB van 16 maart 1968;

Gelet op de gemeentewet, gecoördineerd bij KB van 24 juni 1988;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het mobiliteitsplan van de stad Oudenaarde, conform verklaard op 21/11/2012;

Overwegende de vraag van de politiezone Vlaamse Ardennen en van het KBO Leupegem tot het invoeren van de regeling schoolstraat in de Vontstraat tussen het Sompelplein en de Smallestraat;

Overwegende dat voor het ordelijk en veilig verloop het noodzakelijk is maatregelen te treffen tot regeling van het verkeer en de bescherming van schoolgaande fietsers en voetgangers;

Overwegende het overleg dat plaatsvond met de school, de politie en de betrokken bewoners;

Overwegende dat de signalisatie zal worden geplaatst en weggehaald door medewerkers van de school die de functie bekleden van gemachtigd opzichter;

Overwegende dat het KBO Leupegem zal instaan voor de tijdige in kennisstelling van de betrokken ouders, leerkrachten en medewerkers van de school;

Overwegende de moeilijkheden tot circulatie in de Akkerstraat;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen betreffen

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: In de Vontstraat is tussen het Sompelplein en de Smallestraat, de toegang periodiek verboden voor iedere bestuurder, uitgezonderd voor fietsers en hulpdiensten.

Dit verbod geldt op schooldagen:

- van maandag tot en met vrijdag van 08u10 tot 08u40
- op woensdag van 11u50 tot 12u20
- op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 15u10 tot 15u40

Dit wordt gesignaleerd door het verkeersbord C3 aangevuld met onderbord M2 en onderbord type IV.

Artikel 2: In de Akkerstraat is het verboden te parkeren t.h.v. huisnummer 34. Dit wordt aangeduid d.m.v. gele stippellijnen.

Artikel 3: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

3. Functioneel fietsnetwerk

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de gemeentewet, gecoördineerd bij KB van 24 juni 1988;

Gelet op het reglement van de Provincie Oost-Vlaanderen van 8 oktober 2014 met betrekking tot het toekennen van subsidies voor de aanleg en verbetering van fietspaden op het lokaal functioneel fietsnetwerk;

Gelet op het reglement van de Provincie Oost-Vlaanderen van 8 oktober 2014 met betrekking tot de aanleg van kunstwerken gelegen op een functioneel fietsnetwerk;

Overwegende dat het stadsbestuur een ontwerp van fietsroutenetwerk opmaakte;

Overwegende dat het ontwerp van het gemeentelijk fietsroutenetwerk besproken werd met de scholen, adviesraden, commissie mobiliteit en met de fietsersbond;

Overwegende dat het ontwerp werd besproken met de Provincie Oost-Vlaanderen op een werkvergadering d.d. 11 augustus 2015;

Overwegende dat het voorstel hoofdroutes en bovenlokale functionele fietsroutes goedgekeurd is door het College van Burgemeester en Schepenen op 15 maart 2016 en het voorstel lokale fietsroutes goedgekeurd is door het College van Burgemeester en Schepenen op 9 mei 2016;

Overwegende dat de wijzigingen inzake bovenlokale functionele fietsroutes besproken en goedgekeurd zijn op de BFF-wijzigingscommissies van 11 augustus 2015 en 24 maart 2016;

Overwegende dat het Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk Oudenaarde bij besluit van de Deputatie van 28 april 2016 werd goedgekeurd;

Overwegende dat een goedkeuring van het lokaal functioneel fietsroutenetwerk noodzakelijk is in de procedure voor het toekennen van subsidies door de Deputatie;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen en gewestwegen betreffen;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Het plan “lokale functionele fietsroutes + BFF” zoals toegevoegd in bijlage wordt goedgekeurd.

Artikel 2: Een afschrift van deze beslissing wordt samen met een goedgekeurd en ondertekend plan overgemaakt aan het Provinciebestuur Oost-Vlaanderen, Directie Ruimte, Dienst Mobiliteit, Woodrow Wilsonplein 2 te 9000 Gent.

BESTUUR SPORT

4. Buitengewone toelage aan V.V. Volkegem voor het renoveren voetbalaccomodaties in de Pelikaanstraat

De Gemeenteraad,

Gelet op het stoppen van de werking van de voetbalclub FC Nederename waardoor hun B-terrein aan de Pelikaanstraat met bijhorende accommodatie vrij komt;

Gelet op de noodzaak van een 4^e voetbalterrein voor VV Volkegem en dit t.g.v. het groot aantal jeugdvoetballers aangesloten bij deze voetbalclub werd in het College van Burgemeester en Schepenen dd. 6/06/2016 een overeenkomst met V.V. Volkegem voor het herstel en gebruik van betreffende accommodatie goedgekeurd;

Gelet op het feit dat de Stad eigenaar is van de gronden en de infrastructuur en het dak van de kantine en de douches in de kleedunits dienen hersteld te worden en de toiletten verder moeten afgewerkt worden;

Gelet op de raming van bovenvermelde werken 16.500 EUR (BTW incl.) bedraagt;
Overwegende dat er bij begrotingswijziging 2016 dit budget wordt voorzien;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Onderstaande overeenkomst tussen de stad en VV Volkegem i.v.m. het gebruik van de sportaccommodatie aan de Pelikaanstraat in Nederename wordt goedgekeurd;

OVEREENKOMST TUSSEN DE STAD EN V.V.VOLKEGEM

i.v.m. gebruik van de sportaccommodaties gelegen aan de Pelikaanstraat, Nederename

Tussen ondergetekenden :

- enerzijds, de Stad Oudenaarde, vertegenwoordigd door Marnic De Meulemeester, Burgemeester en door Luc Vanquickenborne, Secretaris,
 - anderzijds, voetbalclub VV Volkegem, vertegenwoordigd door de voorzitter Thierry De Vos
- wordt overeengekomen:

Art.1 - De Stad stelt met ingang van 1/06/2016, het hierna beschreven goed:

- de gebouwen, o.a.: kantine, kleedunits, kleedruimten, bergingen en het voetbalterrein gelegen aan de Pelikaanstraat in Nederename.

ter beschikking van V.V.Volkegem

Art.2 – De retributie op gebruik van stadsgronden (0,05 euro/m²) zal jaarlijks betaald worden aan de stad Oudenaarde op rekeningnummer BE80-0910-0031-5277 en dit in de maand juni. De huur en het verbruik van water, gas en elektriciteit en andere nutsvoorzieningen zal rechtstreeks aan de verdelers worden betaald door VV Volkegem. Het gewoon onderhoud aan het terrein en de gebouwen zal door VV Volkegem uitgevoerd worden. Eveneens zal VV Volkegem zorgen dat hun vuilnis op reglementaire wijze wordt verwijderd.

Art.3 – VV Volkegem zal alle belastingen ten laste nemen die op het in artikel 1 beschreven goed gevestigd worden, hetzij gewone, hetzij buitengewone, hetzij jaarlijkse, hetzij éénmalige en zal zich laten verzekeren met betrekking tot het gebouw en met betrekking tot de uitbating.

Verzekering met betrekking tot het gebouwen

1. Gedurende de geldigheidstermijn van huidige overeenkomst zal V.V.Volkegem op eigen kosten, de verplichte verzekering der objectieve aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing afsluiten, zoals bepaald in de wet van 30.07.1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen. Eveneens zal V.V.Volkegem alle maatregelen nemen, met uitzondering van de structurele maatregelen, om zich conform te stellen aan het brandweerverslag (zie bijlage).
2. De stad sluit een verzekering af tegen brand en aanverwante gevaren met uitzondering van de risico's diefstal – inbraak met braakschade en vandalisme. Voor wat het gebouw betreft is er een afstand van verhaal voorzien voor de waarborgen en de kapitalen voorzien in de brandpolis. Bij wijze van wederkerigheid is de huurder/gebruiker ertoe gehouden in zijn brandpolis “inhoud”, tevens een afstand van verhaal te voorzien ten voordele van de stad en Ethias.

Verzekering met betrekking tot de uitbating

De gebruiker is verplicht op eigen kosten volgende verzekeringen af te sluiten :

1. een verzekering der burgerlijke aansprakelijkheid voor de schade veroorzaakt aan derden en voortvloeiend uit de uitbating van het gebouw.
2. een verzekering tegen brand en aanverwante gevaren voor de schade veroorzaakt aan zijn persoonlijke inboedel.

Een kopie van deze verzekeringspolissen zal aan het stadsbestuur bezorgd worden.

Facultatieve verzekeringen

Het staat de verhuur vrij zelf nog bijkomende verzekeringspolissen af te sluiten, tot dekking van hetgeen in huidige overeenkomst niet voorzien werd. Dit gebeurt op eigen kosten van de gebruiker/huurder.

Zo zal de gebruiker/huurder, bij ontbreken van dergelijke verzekering, zelf instaan voor de herstellingskosten bij braakschade ingevolge inbraak – diefstal en herstellingskosten ten gevolge van daden van vandalisme.

Art.4 - Deze overeenkomst omvat in hoofde van VV Volkegem volgende verplichtingen:

1. de kantine kan enkel gebruikt worden als clublokaal.
2. het onderverhuren van het ter uw beschikking gegeven is enkel mits voorafgaande en schriftelijke toelating van de stad toegelaten

Art.5 - VV Volkegem krijgt een éénmalige betoelaging voor:

- herstel van het dak
- herstel douches
- afwerken sanitair.

Ook geldt de verplichting het dak van de kantine te isoleren en gebruik te maken van alternatieve energie (bv. Zonneboiler)

Er worden aan de stad drie prijsoffertes voorgelegd, met een voorstel van VV Volkegem tot toewijs van de werken. Na schriftelijke goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen kunnen de werken aanvangen.

50% wordt betaald bij gunning van de werken, 50% na oplevering en controle door de stad.

Art.6 - De overeenkomst wordt afgesloten voor een termijn van 5 jaar en is jaarlijks opzegbaar door beide partijen, mits opzeg van 3 maanden. Bij in gebreke blijven door VV Volkegem in de in deze overeenkomst vermelde verplichtingen, kan de Stad deze overeenkomst éézijdig en onmiddellijk verbreken.

Voor akkoord

Namens de huurder,

De voorzitter

Thierry De Vos

Namens de verhuurder,

De Secretaris,

Luc Vanquickenborne

De Burgemeester,

Marnic De Meulemeester

Artikel 2. Afschrift van dit besluit zal met de nodige stukken overgemaakt worden aan de Bestendige Deputatie.

STEDELIJKE OPENBARE BIBLIOTHEEK

5. Goedkeuring jaarrekening 2015 en begroting 2016

De Gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 januari 2002 ter uitvoering van het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid;

Gelet op art. 22 van de statuten van de interlokale vereniging Vlaamse Ardennen, waarin bepaald wordt dat de jaarrekening van het afgelopen jaar door de gemeenteraden van alle deelnemende gemeenten moet goedgekeurd worden;

Gelet op art. 23 van de statuten van de interlokale vereniging Vlaamse Ardennen, waarin bepaald wordt dat de begroting van het werkingsjaar ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraden van alle deelnemende gemeenten;

Gelet op het jaarverslag 2015 van de interlokale vereniging Vlaamse Ardennen;

Besluit: eenparig

Artikel 1. De jaarrekening 2015, inkomsten afgesloten voor 33.520,26 euro, uitgaven afgesloten voor 22.441,72 euro en de begroting 2016, inkomsten geraamd op 38.982,64 euro, uitgaven geraamd op 38.982,64 euro, van de interlokale vereniging Vlaamse Ardennen, worden goedgekeurd.

Artikel 2. Deze beslissing wordt overgemaakt aan het Provinciebestuur Oost-Vlaanderen, directie Cultuur, dienst Kunsten & Cultuurspreiding, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent, ter nazicht en goedkeuring.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP

6. Verkaveling Vaddenhoek. kosteloze grondoverdracht van NV Project en Bouw aan de stad Oudenaarde. Vaststellen van de voorwaarden.

De gemeenteraad ,

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd° 14 februari 2011 houdende afgeven van een verkavelingsvergunning aan NV Project & Bouw, Pontstraat 2 te 9600 Ronse voor de percelen gelegen Vaddenhoek met kadastrale omschrijving Oudenaarde, 13° afdeling Mullem, sectie A nrs 0288b en 0292k;

Overwegende dat in bovengenoemde verkavelingsvergunning volgende voorwaarde is opgenomen “ ten behoeve van de nutsvoorzieningen dient een strook te worden ingelijfd bij het openbaar domein, de nieuwe rooilijn ligt op 5 m uit de aslijn van de weg. Deze grondafstand is gratis”;

Overwegende dat bijgevolg om reden van openbaar nut namelijk het aanleggen van nutsvoorzieningen en in uitvoering van bovengenoemd verkavelingsvoorschrift het perceel grond gelegen te Mullem , langs de Vaddenhoek, kadastraal gekend 13° afdeling Oudenaarde - Mullem, sectie A, nr. 292W met een oppervlakte van 149,00 m² en eigendom van NV Project & Bouw via kosteloze grondafstand wordt overgedragen aan de stad;

Gelet op de ontwerp – akte van kosteloze grondafstand opgemaakt door de geassocieerde notarissen Ghys & Ghys te Kluisbergen;

Gelet op het plan van verkavelingsaanvraag opgemaakt door bvba Verhelst - De Staercke , Vierschaar 19 te 9660 Brakel waarop het bedoelde perceel in het geel is aangeduid;

Overwegende dat alle kosten voor de kosteloze grondafstand ten laste vallen van NV Project & Bouw ;
Gelet op het gemeentedecreet dd° 15 juli 2005;

Besluit: eenparig

Artikel 1. De kosteloze grondafstand met het oog op het inlijven bij het openbaar domein van het perceel grond gelegen te Mullem, Vaddenhoek, kadastraal gekend 13^e afdeling Oudenaarde – Mullem, sectie A, nr. 292W, eigendom van NV Project & Bouw, Pontstraat 2 te 9600 Ronse, met een oppervlakte van 149,00 m² zoals afgebeeld op bijgaand plan wordt goedgekeurd.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van deze beslissing.

Artikel 3. Alle kosten voor de gratis grondafstand vallen ten laste van NV Project & Bouw.

7. Heraanleg Markt - concept verlichting

De Raad,

Overwegende dat in het kader van de heraanleg van de Markt ook de verlichting, die bepalend is voor het stadsbeeld, dient vernieuwd te worden;

Overwegende dat naast een sfeervolle verlichting van de Markt ook een passende verlichting dient voorzien voor de verschillende gevelrijen en monumenten, waaronder de Sint-Walburgakerk;

Overwegende dat het tevens van belang is dat de toegang naar de Markt wordt versterkt door het voorzien van verlichting ter hoogte van het oude postkantoor in de Krekelpuut, accentverlichting in de Broodstraat en een verlichting onder de spoorwegbrug ter hoogte van de Minderbroedersstraat;

Overwegende dat voor de opmaak van een lichtstudie het studiebureau Atelier Roland Jeol uit Frankrijk werd aangesteld die over de nodige deskundigheid beschikt; dat dit bureau naast buitenlandse steden ook een lichtstudie heeft opgemaakt voor de steden Gent, Aalst, Doornik en Oostende;

Gelet op het globale concept en het plan van de verlichting;

Overwegende dat de totale kosten indicatief kunnen geraamd worden op 454.274 EUR (exclusief BTW), uitgesplitst in volgende onderdelen:

- Markt (inclusief kleine Markt): 295.102 EUR
- Sint-Walburga: 106.670 EUR
- Oud postkantoor: 19.404 EUR
- Accentverlichting Broodstraat: 14.958 EUR
- Spoorwegbrug: 18.140 EUR

Overwegende dat de werken in verschillende fasen zullen uitgevoerd worden en het voorwerp zullen uitmaken van afzonderlijke overheidsopdrachten;

Overwegende dat het concept wordt toegelicht op een infovergadering;

Overwegende dat voor deze uitgaven kredieten werden voorzien in het budget 2016-2017 op artikel GBB-I-BIA 0670-00 2289007;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en later wijzigingen;

Besluit : eenparig

Artikel 1. Het concept met betrekking tot het vernieuwen van de verlichting naar aanleiding van de heraanleg van de Markt wordt goedgekeurd.

Artikel 2. De uitgave is voorzien in het budget 2016-2017 op artikel GBB-I-BIA 0670-00 2289007.

8. Aanstellen studiebureau voor aanleg fietspad achter AZ Oudenaarde en Bernardusscholen

De gemeenteraad,

Overwegende dat de riolering vanaf de Minderbroedersstraat tot de Neringstraat evenwijdig met de spoorlijn en gelegen langs de achterzijde van het AZ Oudenaarde en Bernardusscholen in 2015 werd vervangen door een gescheiden riolering; dat naar aanleiding van deze werken bijkomende parkeerplaatsen werden gecreëerd;

Overwegende dat het aangewezen is om hier een fietspad aan te leggen zodat een verbinding wordt gerealiseerd met het bestaande fietspad in de Neringstraat en in de Minderbroedersstraat;

Overwegende dat voor de opmaak van het ontwerp een studiebureau dient aangesteld; dat het studiebureau Evolta uit Brussel reeds in stond voor de opmaak van het ontwerp voor de aanleg van de

hierboven vermelde riolering zodat gezien de kennis van het terrein het aangewezen is dat dit studiebureau ook in staat voor de opmaak van het ontwerp voor het fietspad;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aanstellen studiebureau voor aanleg fietspad achter AZ en Bernardusscholen” een bestek met nr. D23832016 werd opgesteld;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 22.000,00 EUR excl. btw of 26.620,00 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode GBB-I-BIA 0200-00 2140007;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° f (de opdracht kan slechts door één bepaalde inschrijver worden uitgevoerd om redenen van: technische aard);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. D23832016 voor de opdracht “Aanstellen studiebureau voor aanleg fietspad achter AZ en Bernardusscholen”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 22.000,00 EUR excl. btw of 26.620,00 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, overeenkomstig de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° f.

Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode GBB-I-BIA 0200-00 2140007.

Artikel 4. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10% voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

9. Abdij Maagdendale : Herkaleien en schilderen gevels Kapel - bestek nr. W23622016. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De gemeenteraad,

Gelet op de stadsvernieuwingsprojecten – De Ham en Scheldenboorden/Scheldkop die als strategische projecten voorzien werden in het Ruimtelijk Structuurplan Oudenaarde;

Overwegende dat het ongeveer tien jaar geleden is dat de gevels van de kapel Abdij Maagdendale, gelegen langs de Schelde, werden gerestaureerd en een nieuwe gevelreiniging zich opdringt;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Abdij Maagdendale : Herkaleien en schilderen gevels Kapel” een bestek met nr. W23622016 werd opgesteld;

Gelet op het positief advies van Agentschap Onroerend Erfgoed dd° 13/5/2016;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 116.383,88 EUR excl. btw of 140.824,49 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van open aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in de jaarbudgetrekening 2016 op de budgetcode GBB-I-BIA 0720-00/2210007;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 2, 1° d (limiet van 600.000,00 EUR excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 2 §1 3°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. W23622016 en de raming voor de opdracht “Abdij Maagdendale : Herkaleien en schilderen gevels Kapel”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 116.383,88 EUR excl. btw of 140.824,49 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van open aanbesteding.

Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de jaarbudgetrekening 2016 op de budgetcode GBB-I-BIA 0720-00/2210007.

Artikel 4. Het College van Burgemeester en Schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10% voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

10. Aanstellen architect voor aanpassingen aan ex-schoolgebouw Eine. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.

De gemeenteraad,

Overwegende dat een deel van de voormalige gemeenteschool te Eine, gelegen in de Serpentsstraat 15, ter beschikking zal worden gesteld van een plaatselijke vzw die de lokalen zal gebruiken als ontmoetingscentrum; dat het de lokalen betreft die zich op de benedenverdieping, rechterkant, bevinden: zes klaslokalen, voormalige bibliotheek, overdekte speelplaats, twee bergingen, keuken en sanitaire blok;

Overwegende dat voor het gebruik een overeenkomst zal worden afgesloten met een vzw;

Overwegende dat het overige gedeelte van het gebouw in gebruik blijft van de stad;

Overwegende dat het noodzakelijk is om vooraf volgende aanpassingen te doen:

- Samenvoegen van de voormalige bibliotheek met de overdekte speelplaats tot één ruimte
- Inrichten sanitaire blok en keuken
- Scheiding van de bestaande nutsvoorzieningen
- Afscheiding van het deel in gebruik van de vzw en dat in gebruik door de stad

Overwegende dat voor de opmaak van een globaal ontwerp een architect dient aangesteld;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aanstellen architect voor aanpassingen aan ex-schoolgebouw Eine” een bestek met nr. D23842016 werd opgesteld;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 15.000,00 EUR excl. btw of 18.150,00 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode GBB-I-BIA 0710-00 2140007;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van 85.000,00 EUR excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. D23842016 voor de opdracht “Aanstellen architect voor aanpassingen aan ex-schoolgebouw Eine”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 15.000,00 EUR excl. btw of 18.150,00 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode GBB-I-BIA 0710-00 2140007.

Artikel 4. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10% voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

11. Nieuw zwembad - ontsluiting. Bestek nr. W23822016. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.

De gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 januari 2015 houdende goedkeuren van de concessieovereenkomst voor de bouw en de exploitatie van een nieuw zwembad tussen de stad Oudenaarde en NV Sportoase;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 23 februari 2015 houdende goedkeuren van het ontwerp van de ontsluiting van het nieuw zwembad dit met het oog op het indienen van de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning;

Overwegende dat wat betreft de ontsluiting een bestek met nr. W23822016 werd opgesteld door de ontwerper ing. Jan De Clippel;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 246.159,40 EUR excl. btw uitgesplitst als volgt :

-) rioleringswerken (btw-recupereerbare werken) : 4.395,00 EUR excl. btw;

-) wegeniswerken (btw-plichtige werken) :82.842,34 EUR + 17.396,89 EUR (21 % btw) =100.239,23 EUR;

-) aanleg fietspad (btw-recupereerbare werken) : 68.666,47 EUR excl. btw;

-) aanleg fietspad (btw-plichtige werken) : 90.255,59 EUR + 18.953,68 EUR (21 % btw) = 109.209,27 EUR;

Overwegende dat een maximale subsidie (40 %) op de posten “ aanleg van fietspaden” wordt aangevraagd bij de provincie Oost-Vlaanderen; dat de subsidie bijgevolg 158.922,06 EUR x 40 % = 63.568,82 EUR excl. btw bedraagt;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat voor de uitgave van deze opdracht kredieten ten bedrage van 75.000,00 EUR voorzien zijn in het investeringsbudget van 2016 op jaarbudgetrekening GBB-I-SPOR 0740-02/2220007 en dat het saldo voorzien wordt bij 1e begrotingswijziging 2016;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Besluit. eenparig

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek nr. W23822016 en de raming voor de opdracht “Nieuw zwembad - ontsluiting”, opgesteld door de ontwerper ing. Jan De Clippel. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 246.159,40 EUR excl. btw.

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Artikel 3. De kredieten voor deze opdracht zijn voor een bedrag van 75.000,00 EUR voorzien in het investeringsbudget van 2016 op jaarbudgetrekening GBB-I-SPOR 0740-02/2220007; het saldo wordt voorzien bij 1e begrotingswijziging 2016.

Artikel 4. Deze beslissing en de nodige stukken worden met het oog op het verkrijgen van de subsidie “aanleg fietspaden” overgemaakt aan de provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 5. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN EREDIENSTEN

12. Budgetwijziging aanvraag nr. 1, bj. 2016 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele)

De Gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, en latere wijzigingen, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 45 tot en met 50;

Gelet op artikel 49 §1, 2^{de} alinea waarbij de Gemeenteraad zich dient uit te spreken over de budgetwijziging binnen een termijn van 50 dagen die ingaat op de dag na het inkomen van de budgetwijziging bij de gemeenteoverheid;

Overwegende dat de budgetwijziging, aanvraag nr. 1 - boekjaar 2016 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele) ingediend werd door het Centraal Kerkbestuur bij de stad Oudenaarde op 13 mei 2016;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad dd. 28 september 2015 houdende goedkeuring van de budgetten 2016 van de verschillende kerkfabrieken;

Gelet op de beslissing van de kerkraad Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele) dd. 16 maart 2016 houdende goedkeuring van de budgetwijziging, aanvraag nr.1 - boekjaar 2016;

Overwegende dat het erkend representatief orgaan gunstig advies verleend heeft aan de budgetwijziging 2016 van bovengenoemde kerkfabriek;

Overwegende dat in de budgetwijziging, aanvraag nr. 1 - boekjaar 2016 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele) een investeringstoelage wordt opgenomen van 5.626,50 euro voor het stadsaandeel in de erelonen voor de opmaak van het beheersplan voor de restauratie van de Kapel van Kerselare;

Overwegende dat hiervoor niets was voorzien het meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Geboorte Oudenaarde (Pamele) en de budgetwijziging nr. 1 – boekjaar 2016 dus niet binnen de bedragen blijft van de bedragen opgenomen in de meerjarenplanning 2014-2019;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet.

Besluit: eenparig

Artikel 1. De Gemeenteraad verleent goedkeuring aan de beslissing van de kerkraad Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele) dd. 16 maart 2016 houdende goedkeuring van de budgetwijziging 2016.

De kerkfabriek zal pas de opdracht geven tot opmaak van het beheersplan nadat de erfgoedpremie werd toegekend door het Agentschap Onroerend Erfgoed.

Artikel 2. De budgetwijziging nr. 1 – boekjaar 2016 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele) heeft geen invloed op het budget van de stad aangezien reeds een bedrag aan investeringstoelage voor de erelonen met betrekking tot de restauratie Kapel van Kerselare werd voorzien.

Artikel 3. Dit besluit dient gehecht aan de budgetwijziging, aanvraag nr. 1 - boekjaar 2016 van voornoemde kerkfabriek.

Artikel 4. Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het Centraal Kerkbestuur
- de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele)
- het representatief orgaan
- de provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN ONTVANGERIJ

13. Jaarrekening 2015. Vaststelling.

De Gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 16 december 2013, waarbij het meerjarenplan 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 15 december 2014, waarbij de meerjarenplanaanpassing 1 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op interne kredietverschuivingen nummer 1 t.e.m. 11, vastgesteld door het College van Burgemeester en Schepenen in 2015 conform artikel 155 van het Gemeentedecreet;

Overwegende dat de gemeenteraad de jaarrekening van het voorgaande dienstjaar dient vast te stellen;

Overwegende dat de jaarrekening 2015 bestaat uit een beleidsnota, een financiële nota, een toelichting en bijlagen;

Gelet op het feit dat de financiële nota de exploitatierekening, de investeringsrekening en de liquiditeitenrekening omvat;

Overwegende dat de geconsolideerde cijfers als enige eindresultaat beschouwd worden voor de stad door de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat het geconsolideerde resultaat van de exploitatierekening positief is en 10.649.268,24 euro bedraagt;

Overwegende dat het geconsolideerde resultaat van het investeringsbudget positief is en 1.707.790,62 euro bedraagt;

Overwegende dat het geconsolideerde, gecumuleerde budgettair resultaat van het boekjaar 10.353.704,83 euro bedraagt;

Overwegende dat het geconsolideerde resultaat op kasbasis positief is en 28.564.036,56 euro bedraagt;

Overwegende dat de geconsolideerde autofinancieringsmarge 8.645.914,21 euro bedraagt;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meerbepaald artikels 43,155, 171, 172, 173, 174, 175, 253 en 255;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten;

Besluit: eenparig

Artikel 1. De jaarrekening 2015 wordt vastgesteld, met :

- een positief resultaat op kasbasis ten bedrage van 28.564.036,56 euro .
- een autofinancieringsmarge van 8.645.914,21euro .
- een balans met activa ten bedrage van 194.767.249,43 euro en passiva ten bedrage van 194.767.249,43 euro .
- een staat van opbrengsten en kosten met een positief resultaat van 1.949.317,08 euro .

Artikel 2. Een afschrift van dit besluit, binnen een termijn van 20 dagen, over te maken aan de Provinciegouverneur en aan de Vlaamse Overheid – Agentschap Binnenlands Bestuur.

14. Budgetwijziging 1-2016. Goedkeuring.

De Gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 14 december 2015, waarbij het budget 2016 vastgesteld werd;

Overwegende dat de budgetwijziging 1-2016 bestaat uit een budgetwijziging van de stad, een budgetwijziging van het IVA Grondbeleid en een geconsolideerde budgetwijziging;

Overwegende dat het geconsolideerde saldo van het exploitatiebudget stijgt met 27.291,98 euro; de uitgaven stijgen met 163.008,02 euro en de ontvangsten stijgen met 190.300,00 euro;

Overwegende dat het geconsolideerde saldo van het investeringsbudget daalt met 4.646.543,52 euro; de uitgaven stijgen met 5.776.171,33 euro en de ontvangsten stijgen met 1.129.627,81 euro;

Overwegende dat het geconsolideerde resultaat op kasbasis positief is en 23.887.616,58 euro bedraagt;

Overwegende dat de geconsolideerde autofinancieringsmarge gestegen is ten opzichte van het budget 2016 en 5.700.139,73 euro bedraagt;

Overwegende dat de prioritaire beleidsdoelstellingen met de daaraan gekoppelde acties en actieplannen enkel budgettair gewijzigd werden, maar niet inhoudelijk;

Overwegende dat deze budgetwijziging binnen de goedgekeurde meerjarenplanaanpassing 2 2014-2019 past zoals artikel 27 van het BBC-besluit d.d. 25 juni 2010 dit oplegt en er bijgevolg geen aanpassing van dit meerjarenplan vereist is;

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 43 en artikel 148;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25 juni 2010 en latere wijzigingen betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten;

Besluit: met 23 stemmen voor en 7 onthoudingen

Artikel 1. De budgetwijziging 1-2016, met een geconsolideerd resultaat op kasbasis van 23.887.616,58 euro en een geconsolideerde autofinancieringsmarge van 5.700.139,73 euro, wordt goedgekeurd.

Stemden voor: 23: Open VLD (13: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, Carine Portois, John Adam, Guy Hove, Dirk De Bock, Danny Lauweryns, Günther Botteldoorn, Katrien De Temmerman, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Murat Yurtay en Marleen Vansteenbrugge) + CD&V (8: Lieven Cnudde, Richard Eeckhaut, Mathieu De Cock, Wim Merchie, Mathieu Mas, Brigitte Coppitters, Els Bostyn en Jeanique Van Den Heede) + Hilde De Smet (onafhankelijke) + Bruno Van Waeyenberghe (onafhankelijke)
Onthielden zich: 7: Groen (3: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens en Tim Vanderhaeghen) + N-VA (2: Roland Van Heddegem en Kristof Meerschaut) + SP.a (2: Maarten Blondeel en Dagmar Beernaert)

SECRETARIAAT - NOTULEN

15. Notulen van de gemeenteraad van 30 mei 2016. Goedkeuring.

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de gemeenteraadszitting van 30 mei 2016 goedgekeurd.

VOORSTELLEN VAN BURGERS VOLGENS ARTIKEL 200BIS, 2^{de} VAN HET GEMEENTEDECREET

SECRETARIAAT

16. Voorstel aan de gemeenteraad van Bjorn Gens i.v.m. zwemmen in de Donkvijver

Voorstel van Bjorn Gens, Wijnendale 69, 9700 Oudenaarde om zwemmen in (een deel van) de Donkvijver toe te staan, mede ondertekend door meer dan 300 Oudenaardse inwoners ouder dan 16 jaar. Het voorstel wordt toegelicht door de indiener ervan.

Schepen Peter Simoens, bevoegd voor sport, antwoordt dat het voorstel door het schepencollege zal onderzocht worden en dat een gemotiveerd schriftelijk antwoord aan Bjorn Gens zal worden bezorgd.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MOBILITEIT

17. Verzoekschrift van Piet de Loof aan de gemeenteraad i.v.m. het gebruik van de Schapendries als vluchtweg.

Schepen Lieven Cnudde licht toe dat aan de lokale politie zal worden gevraagd verkeerstellingen en snelheidsmetingen uit te voeren in de Schapendries. Aan de hand van de resultaten daarvan zal nagegaan worden of zich verkeersmaatregelen opdringen.

VOORSTELLEN EN VRAGEN TOEGEVOEGD AAN DE AGENDA VAN DE GEMEENTERAAD OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 22 VAN HET GEMEENTEDECREET.
--

1. Raadslid Murat Yurtay

1.1 Vraag 1: Wacht- en schuilhuisje aan de ophaalbrug

Ingevolge wegenwerken in de Margaretha Van Parmastraat, diende het wacht- en schuilhuisje te verdwijnen!

Na de werken volledig zijn beëindigd, vragen vele voetgangers zich af of dit huisje zal terug geplaatst worden. Bij slecht weer doet dit schuilhuisje zeer goed dienst voor de voorbijgangers, zoals dit ook het geval is aan de overkant aan de Bourgondiëstraat.

Bij slecht weer zijn de mensen momenteel genoodzaakt om zich te schuilen in de nabijgelegen handelszaken zoals de wasserette!

Vraag:

Kan het weggenomen wacht- en schuilhuisje spoedig mogelijk terug geplaatst worden aan de ophaalbrug in de Margaretha Van Parmastraat?

De vraag wordt beantwoord door schepen Lieven Cnudde.

2. Raadslid Mathieu Mas

2.1 Vraag 1: Toekomst Ronde van Vlaanderen in Oudenaarde

Vijf jaar na de eerste hervorming van de Ronde van Vlaanderen kiest organisator Flanders Classics opnieuw voor een grote verandering aan het parcours. Na 19 jaar Brugge verhuist de startplaats naar

Antwerpen. Ook de Muur van Geraardsbergen wordt voor het eerst sinds 2011 opnieuw opgenomen in het parcours.

Antwerpen zou 400.000 euro betalen om de start van de Ronde van Vlaanderen binnen te halen. Dat is dubbel zoveel als Brugge en nog véél meer dan de 150.000 euro die Oudenaarde elk jaar betaalt voor de aankomst van Vlaanderens Mooiste. Bovendien loopt het 6-jarige contract van Oudenaarde met Flanders Classics volgend jaar af.

Mijn vragen:

1. Moet onze stad nu ook vrezen voor een opbod voor de aankomst?
2. Zijn er in tussentijd al contacten geweest met Flanders Classics? Zijn er al concrete afspraken gemaakt om het 6-jarig contract te verlengen?
3. Kan u mij de cijfers bezorgen welke economische meerwaarde de Ronde Oudenaarde schenkt? Hoeveel bezoekers waren er de afgelopen 5jaar op de dag van de Ronde?
4. Wat kost de Ronde in zijn totaliteit aan de stad? Wat is het totale kostenplaatje naast de 150000euro?
5. Heeft dit ook eventuele gevolgen voor de Ronde voor de wielertoeristen? Is er al contact geweest met Golazo

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

3. Raadslid Roland Van Heddegem

3.1 Voorstel 1: Wijkagenten

De wijkagenten vormen een belangrijk onderdeel van de lokale politie. Wijkagenten vertoeven immers zoveel mogelijk in hun wijk. Zij pakken de onveiligheid binnen hun wijk aan door het luisteren naar de mensen en door, samen met de bevolking, naar oplossingen te zoeken.

De wijkagent staat onder meer in voor: het creëren van een vertrouwensrelatie met de bevolking, het bemiddelen bij burengeschillen en plaatselijke ongemakken, het luisteren naar de klachten en grieven van de bevolking...

Om die ambitie waar te maken is het essentieel dat de inwoners van de diverse wijken weten wie hun wijkagent is. Dit blijft een heikel punt.

Voorstel:

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Overwegende dat wijkagenten een belangrijk onderdeel vormen van de lokale politie;

Overwegende dat wijkagenten zoveel mogelijk vertoeven in hun wijk; dat zij de onveiligheid binnen hun wijk aanpakken door te luisteren naar de mensen en door, samen met de bevolking, naar oplossingen te zoeken;

Overwegende dat de wijkagent instaat voor onder meer het creëren van een vertrouwensrelatie met de bevolking, het bemiddelen bij burengeschillen en plaatselijke ongemakken, het luisteren naar de klachten en grieven van de bevolking;

Overwegende dat het essentieel is om die ambitie waar te maken dat de inwoners van de diverse wijken weten wie hun wijkagent is; dat dit vaak niet het geval is;

BESLUIT:

Artikel 1: Met oog op het verhogen van de bekendheid van de wijkagenten bij de inwoners, het College van Burgemeester en Schepenen de opdracht te geven om:

- Te waken over de correctheid van de gegevens op de zoekmachine op webstek van de politiezone Vlaamse Ardennen
- Op de webstek van de stad Oudenaarde een link te voorzien naar de informatie aangaande de wijkagenten
- De contactgegevens van de wijkagenten te publiceren in elke editie van het magazine Info Oudenaarde

Het voorstel wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

4. Raadslid Kristof Meerschaut

4.1 Vraag 1: Protocol handhaving

In het Vlaams Handhavingsplan Ruimtelijke Ordening (2010) wordt aangestuurd op structureel overleg tussen de verschillende handhavingspartners (Inspectie RWO, het Parket, de gemeente/politie), met als doel de handhaving efficiënter te maken. De afspraken tussen de verschillende partners inzake samenwerking, taakverdeling en met betrekking tot het bepalen van de prioriteiten worden opgenomen in een protocol handhaving. Het initiatief tot opmaak ligt bij de lokale overheid. Het stadsbestuur heeft de opmaak van een dergelijk protocol voorzien in het meerjarenplan (actieplan 3.1, acties 3.1.1 en 3.1.2). Het College van Burgemeester en Schepenen heeft in zitting van 15 december 2014 een ontwerp samenwerkingsprotocol goedgekeurd. Tijdens de gemeenteraad van 1 juni 2015 kwam het thema ter sprake: werd geantwoord dat er gesprekken gaande waren met de politiezone, met oog op het formuleren van een globaal protocol voor de volledige zone.

Vraag:

Hoever staat dit dossier? Wat is de planning?_Welke prioriteiten inzake handhaving zullen opgenomen worden in het globale protocol voor de volledige politiezone?

De vraag wordt beantwoord door schepen Richard Eeckhaut en burgemeester Marnic De Meulemeester.

4.2 Vraag 2: Overstromingsproblematiek Robert De Preesterstraat - prioriteiten ontwerp bureau

Sinds 1996 wordt de Robert De Preesterstraat regelmatig geconfronteerd met wateroverlast. Het aanpakken van de riolering in de Oudstrijdersstraat zou soelaas kunnen brengen.

Tijdens de gemeenteraadscommissie openbare werken van 25 mei 2016 vertelde schepen Hove dat de rioleringswerken in de Oudstrijdersstraat niet opgenomen konden worden in het lokaal pact, waarbij het Vlaams Gewest zou instaan voor het ontwerp en de financiering. Het dossier zal dus met andere woorden door de stad zelf uitgewerkt moeten worden. Aangezien de administratie met andere dossiers bezig is zal er voor dit dossier niks gebeuren vóór 2018, werd er gesteld.

Vragen

1. Welke andere dossiers staan er op de agenda van het ontwerp bureau die maken dat dat het onmogelijk is om in dit dossier vooruitgang te boeken vóór 2018?
2. Waarom kan dit dossier, dat per slot van rekening al 20 jaar aansleept, niet prioritair behandeld worden?

De vraag wordt beantwoord door schepen Guy Hove.

4.3 Vraag 3: Uitbreiding retailpark N60

Via de pers konden we vernemen dat er plannen bestaan om het Retailpark langsheen de N60 fors uit te breiden: 4.000m² extra winkeloppervlakte en 170 bijkomende parkeerplaatsen.

De stad Oudenaarde keurde destijds de plannen voor de oprichting van het retailpark af, maar het project werd vergund in beroep.

Vragen:

1. Wat is het standpunt van het stadsbestuur ten aanzien van de voorgestelde uitbreiding?
2. Wat zijn de conclusies van het 2-partijenoverleg dd° 12 mei 2016?
3. Werd intussen werk gemaakt van de ondertekening van de Convenant Kernversterking van Unizo, zoals beloofd op de gemeenteraad van 21 maart 2016?

De vraag wordt gezamenlijk behandeld met voorstel 5.1 van raadslid Elisabeth Meuleman en vraag 6.1 van raadslid Maarten Blondeel en wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

5. Raadslid Elisabeth Meuleman

5.1 Voorstel 1 i.v.m. retailpark N60

De ruimtelijk-economische studie voor het KSG die op 25/11/2014 aan de gemeenteraadsleden werd voorgesteld en die de stad liet opmaken in samenwerking met de provincie Oost-Vlaanderen stelt duidelijk : Oudenaarde heeft geen nood aan extra winkeloppervlakte maar wel aan een kernversterkend beleid voor het centrum van de stad. Winkels horen niet thuis op ambachtszones en al helemaal niet op industrieterreinen. Er moet ingezet worden op herlokalisatie van winkels terug naar het centrum om het te snel aansnijden van industriegronden te voorkomen. In het centrum moet het stadsbestuur door het

samenvoegen van verschillende kleine panden grote winkeloppervlakten kunnen aanbieden. Het retailpark is voor volumineuze goederen (Hubo, Krëfel, Vanden Borre, Horta, In het zeer interessante document *'Recepten voor kernversterking - Hoe leg je als lokaal bestuur de basis voor een klimaatvriendelijke gemeente?'*, opgesteld door de Bond Beter Leefmilieu met de steun van de provincie Vlaams-Brabant en Bostoën (zie <http://www.kernversterking.be/sites/kernversterking.be/files/BBL%202016%20Recepten%20voor%20kernversterking-LR.pdf>):

“Steeds meer winkels vestigen zich als baanwinkel langs de grote invalswegen en kiezen niet langer voor een locatie in het stadscentrum of de dorpskern. Gevolg: meer autoverkeer, terwijl de middenstand in de stads- en dorpscentra het moeilijk krijgt. De leegstand van winkels in vele steden en gemeenten is bijna dubbel zo groot als enkele jaren geleden. Tegelijk neemt de verkeersveiligheid verder af. Baanwinkels veroorzaken immers een gevaarlijke mix van (snel) doorgaand verkeer en (traag) plaatselijk verkeer. Volgens verkeersspecialisten is de alomtegenwoordige lintbebouwing zelfs een van de voornaamste oorzaken van het hoge aantal verkeersslachtoffers in Vlaanderen.”

In april 2016 keurde de Vlaamse regering het nieuwe ontwerpdecreet Integraal Handelsvestigingsbeleid goed. De bedoeling van dit decreet is dubbel: het creëren van duurzame vestigingsmogelijkheden voor kleinhandel in de kern en het tegengaan van ongewenste kleinhandelslinten. Maximaal inzetten op hergebruik van leegstand in de kern en het verweven van winkelen met wonen en werken is het uitgangspunt. Gemeenten krijgen met dit decreet nieuwe instrumenten om de detailhandel in het centrum te versterken en baanwinkels tegen te gaan. De sleutel: stedenbouwkundige verordeningen of een ruimtelijk uitvoeringsplan. Hiermee kunnen gemeenten kernwinkelgebieden en winkelarme gebieden afbakenen en het winkelaanbod in deze zones sturen. Op die manier kun je een stimulerend beleid voeren voor kleinhandel in de kern en beperkingen opleggen aan kleinhandel in linten buiten de kern.

Vanuit de groen fractie wij het stadsbestuur om rekening te houden met het handelsdecreet, met de eigen ruimtelijk-economische studie van de stad en de provincie, en met de aanbevelingen van de BBL rond kernversterkend beleid.

Voorstel:

De gemeenteraad van Oudenaarde vraagt het stadsbestuur zich te verzetten tegen een uitbreiding van het retailpark N60. Het beroept zich hiervoor op bovenstaande studies en het handelsdecreet. Er wordt, daarentegen, een gedegen plan tot kernversterkend beleid uitgewerkt voor de huidige handelskernen in onze stad.

Het voorstel werd gezamenlijk behandeld met de vraag 4.3 van raadslid Kristof Meerschaut en de vraag 6.1 van raadslid Maarten Blondeel.

6. Raadslid Maarten Blondeel

6.1 Vraag 1 i.v.m. retailpark N60

Toelichting :

Er liggen plannen op tafel voor uitbreiding van het bestaande retailpark N60.

Vragen :

- Hoe staat het Stadsbestuur principieel tegen een mogelijke uitbreiding van het retailpark?
- Behoort een toegang tot de winkelruimte zowel via Kraneveld, zoals ook op vandaag, als ook via de Serpentstraat tot de mogelijkheden?
- Welke inspanningen doet het stadsbestuur voor het aantrekken van een investeerder (genre H&M etc.) die als trekker kan fungeren in de lokale handelskernen?

De vraag werd gezamenlijk behandeld met de vraag 4.3 van raadslid Kristof Meerschaut en het voorstel 5.1 van raadslid Elisabeth Meuleman.

7. Raadslid Dagmar Beernaert

7.1 Vraag 1: Plannen pastorie Eine

Op 1 juli 2015 besliste de kerkfabriek om de pastoor van Eine niet langer te huisvesten in de pastorie van Eine. Aan de pastorie in Eine dienen een aantal werken te gebeuren en het woonhuis voldeed niet meer aan de hedendaagse woonnormen. Stad Oudenaarde voorziet, conform de wetgeving, een woonvergoeding van 800 euro per maand voor het huisvesten van de pastoor in een appartement.

Stad Oudenaarde is eigenaar van de pastorie. Er dringen zich evenwel werken op. Het dossier m.b.t. het renoveren van het dak en het vernieuwen van het buitenschrijnwerk werd inmiddels stopgezet. De pastorie is gelegen in een zone voor openbaar nut.

Hierbij volgende vraag:

1. Welke plannen heeft het stadsbestuur met de gebouwen en gronden van de pastorie Eine (gelegen aan de Kanunnikenstraat 1)?
2. Wordt een renovatie overwogen?
3. Wordt de verkoop van de pastorie in Eine overwogen?

De vraag wordt beantwoord door de schepenen Guy Hove en Richard Eeckhaut.

7.2 Vraag 2: Stand van zaken herbestemming parochiekerken Oudenaarde

In het bestuursakkoord beloofde de meerderheid dat er werk zou gemaakt worden van medegebruik of herbestemming van de parochiekerken op grondgebied Oudenaarde. Iets wat overigens al in 2011 door de Vlaamse regering aan de lokale besturen werd gevraagd in de conceptnota 'Een toekomst voor de Vlaamse parochiekerk' en vervolgens werd herhaald in een omzendbrief.

Het inventariseren van de parochiekerken op Oudenaards grondgebied is momenteel afgerond. De situatie op het terrein (toenemende financiële lasten en verminderd aanbod aan erediensten) dwingt er toe om snel werk te maken van concrete oplossingen voor de herbestemming van de kerken.

Op 1 februari 2016 werd het projectbureau herbestemming parochiekerken gelanceerd. Vanaf nu kunnen lokale besturen door middel van een eenvoudige administratieve procedure een aanvraag indienen bij het 'projectbureau herbestemming parochiekerken'. Aanvragers kunnen een haalbaarheidsstudie uitvoeren naar de potentiële herbestemming van een parochiekerk. Op 13 juni werd een tweede mogelijkheid voor steden en gemeenten om in te tekenen in dit project afgerond.

Ook de Oudenaardse culturele verenigingen lieten reeds hun licht schijnen over het dossier van de herbestemming van de Oudenaardse parochiekerken. Tijdens de Cultuurraad gaf het stadsbestuur aan dat alle parochiekerken reeds in drie categorieën werden opgedeeld: 'enkel voor liturgische doeleinden', 'voor dubbel gebruik' en 'herbestemming'.

Daarom volgende vragen:

1. Wat is vandaag de stand van zaken in het dossier van de herbestemming van de Oudenaardse parochiekerken?
 - a. Welke conclusies werden er getrokken uit het inventaris?
 - b. Hoe werden de kerkgebouwen precies ingedeeld?

De vraag wordt beantwoord door schepenen Richard Eeckhaut en burgemeester Marnic De Meulemeester.

7.3 Vraag 3: Fusie van gemeenten

Het Vlaams Parlement keurde onlangs het decreet over de vrijwillige fusie van gemeenten goed. Een schaalvergroting of fusie kan een meerwaarde betekenen voor de publieke dienstverlening naar de inwoners van de gemeenten toe en kan de bestuurskracht van de fusiegemeente vergroten.

Gemeenten die de stap durven zetten krijgen een financiële bonus in de vorm van een overname van hun schulden door de Vlaamse overheid. Het gaat om een bedrag van maximaal 500 euro per inwoner. Voor Stad Oudenaarde zou het gaan om een schuldkijschelding van meer dan 15 miljoen euro. Gemeenten die willen fuseren en de 'fusiebonus' daarvoor willen, moeten de fusie ten laatste eind 2017 goedkeuren. De Oudenaardse meerderheidspartijen Open VLD en CD&V tonen zich op nationaal vlak alvast voorstander van het fusieverhaal.

Daarom volgende vragen:

1. Zijn er vandaag al plannen voor een fusie van Oudenaarde met (een) naburige gemeenten?
 - a. Zo ja, werden hiervoor reeds stappen ondernomen?
 - b. Zoniet, is Oudenaarde bereid een denkoefening te maken over een mogelijke fusie met een naburige gemeente?

Hierbij ook volgend voorstel:

Een grondig debat over een mogelijke fusie mag geen taboe zijn. Met het oog op een grondige discussie en denkoefening over een mogelijke fusie maakt Stad Oudenaarde een analyse op van de mogelijke voor- en nadelen van een fusie met een naburige gemeente. Dit gebeurt door middel van een diepgaande SWOT-analyse besproken in een gemeenteraadscommissie.

Vraag en voorstel worden beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

De vergadering wordt geheven om 22u35.

Goedgekeurd in zitting van 26 september 2016.

De Secretaris,

De Burgemeester-Voorzitter,

L. VANQUICKENBORNE

M. DE MEULEMEESTER