

STAD OUDENAARDE

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN MAANDAG 25 MAART 2024 OM 19.02 UUR

Aanwezig: Mathieu De Cock: voorzitter;
Marnic De Meulemeester: burgemeester;
Stefaan Vercamer, John Adam, Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos,
Julie Dossche, Mathieu Mas: schepenen;
Danny Lauweryns, Franka Bogaert, Murat Yurtay, Nathalie De Smet,
Tineke Van hooland, Robbin De Vos, Luc Lammens, Lieven Cnudde,
Christine Vandriessche, Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Pieter Feys,
Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke, Dagmar Beernaert, André Vansteenbrugge,
Vincent Thomaes, Mathilde Haesaert, Patrick Matthys, Wouter Decoodt:
raadsleden;
Bart Baele: algemeen directeur

Verontschuldigd: Eric Meirhaeghe, Wim Dhont: raadsleden

OPENBARE ZITTING

SECRETARIAAT

1. Secretariaat - Verkiezingen politieraad - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De wet tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus van 7 december 1998, in het bijzonder artikelen 12 en 18.

Het Koninklijk besluit van 20 december 2000 betreffende de verkiezing in elke gemeenteraad van de leden van de politieraad, zoals gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 7 november 2018, in het bijzonder artikel 2, 4, 5, 7 en 10.

De omzendbrief van 13 november 2018 betreffende de verkiezing en de installatie van de politieraden van een meergemeentepolitiezone.

Het koninklijk besluit van 4 maart 2024 tot bepaling van het territoriaal ambtsgebied.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Op 12.12.2023 en 15.12.2023 beslisten de politieraden van de politiezones Vlaamse Ardennen respectievelijk Brakel om beide zones te fusioneren en op 04.03.2024 werd het koninklijk besluit tot bepaling van het territoriaal ambtsgebied (KB1) in het Belgische Staatsblad gepubliceerd.

De politieraad van de nieuwe politiezone zal samengesteld zijn uit 21 verkozen leden en de gemeenteraad van Oudenaarde verkiest hierbij 7 raadsleden om te zetelen in de politieraad.

Thans moeten de leden van de nieuwe politieraad verkozen worden.

Raadsleden die zich kandidaat wensten te stellen werden opgeroepen om een voordrachtskate in te dienen en werden hierover geïnformeerd via een informatienota dd. 12 maart 2024

De voordrachtsakten werden op 12.03.2024 door de burgemeester, in aanwezigheid van de algemeen directeur, in ontvangst genomen.

Vijf door verkozenen voor de gemeenteraad ondertekende voordrachtsakten werden ingediend waarbij de kandidaten worden voorgedragen:

Kandidaat effectieve leden	Kandidaat opvolgers	Raadsleden die de voordracht deden
Franka Bogaert	/	Franka Bogaert Danny Lauweryns Murat Yurtay
Danny Lauweryns	/	Franka Bogaert Danny Lauweryns Murat Yurtay
Murat Yurtay	/	Franka Bogaert Danny Lauweryns Murat Yurtay
Christine Van Driessche	Mathieu De Cock	Lieven Cnudde Mathieu De Cock
Elisabeth Meuleman	Steven Bettens	Mathilde Haesaert Wouter Decoodt Pieter Feys
Kathy De Rycke	Wim Dhont	Kristof Meerschaut Kathy De Rycke Wim Dhont
Andre Vansteenbrugge	/	Dagmar Beernaert

Op basis van voornoemde voordrachtakten wordt door de burgemeester een kandidatenlijst opgemaakt als volgt:

Kandidaat effectieve leden	Kandidaat opvolgers
Franka Bogaert	/
Danny Lauweryns	/
Murat Yurtay	/
Christine Van Driessche	Mathieu De Cock
Elisabeth Meuleman	Steven Bettens
Kathy De Rycke	Wim Dhont
Andre Vansteenbrugge	/

Link met het meerjarenplan

Nihil.

Budgettaire weerslag

Nihil.

Communicatie

Voorliggend besluit wordt in dubbel exemplaar overgemaakt aan de bestendige deputatie.

Besluit

Eeparig.

Artikel 1. De gemeenteraad gaat eenparig akkoord met de voorgedragen kandidaat-effectieve leden en kandidaat-opvolgers.

Artikel 2. De 7 kandidaat-effectieve leden worden verkozen:

- Franka Bogaert
- Danny Lauweryns
- Murat Yurtay
- Christine Van Driessche
- Elisabeth Meuleman
- Kathy De Rycke
- Andre Vansteenbrugge

Artikel 4. Geen enkel effectief lid bevindt zich in één van de gevallen van onverenigbaarheid bepaald in de wet van 7 december 1998.

Artikel 5. Mathieu De Cock, Steven Bettens en Wim Dhont zijn van rechtswege de opvolgers van voornoemde kandidaat-effectieve leden.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MILIEU

2. Milieu - Jaarlijkse rapportage LEKP 1.0 en 2.0 - Kennisgeving

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op art. 2 van het Decreet Lokaal Bestuur: “De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied.”;

Gelet op het Lokaal Energie- en Klimaatpact van de Vlaamse Regering en de Vlaamse steden en gemeenten van 4 juni 2021 aangaande het verbintenissen engagement inzake de algemene engagementen en de vier werven behoudend 16 specifieke doelstellingen;

Gelet op het ondertekenen door de gemeente Oudenaarde van het Burgemeestersconvenant 2030, aangaande de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Overwegende dat Oudenaarde het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 ondertekende op 27 januari 2022.

Overwegende dat Oudenaarde het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 ondertekende op 24 oktober 2022.

Overwegende dat binnen het Lokaal Energie- en Klimaatpact een jaarlijkse inhoudelijke rapportering met betrekking tot de voortgang moet opgemaakt worden dat na voorleggen aan de gemeenteraad bij Agentschap Binnenlands Bestuur moet ingediend worden;

Overwegende dat hiervoor gebruik gemaakt wordt van het Lokaal Klimaatpactportaal, waar de Vlaamse overheid de monitoring van de doelstellingen bijhoudt.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025

Beleidsdoelstelling 7: Duurzaamheid en zorg voor het milieu vormen de rode draad doorheen het beleid.

Actie 92: Lokaal Energie- en Klimaatpact

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2023</i>			
<i>Algemene rekening: 7406999</i> Overige specifieke projectsubsidies			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT-92	0350-00	€ 159.875,89	ontvangst
Opmerkingen: Vlaamse subsidiëring ten gevolge van ondertekening LEKP 1.0 en LEKP 2.0			

Communicatie

Dit besluit wordt samen met de rapportering opgeladen in het Lokaal Klimaatpactportaal.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad neemt kennis van de jaarlijkse rapportering van 2023 in kader van de Vlaamse subsidiëring voor het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP

3. BIA - Weg- en rioleringswerken Materplein, Kerkgate en Tempelstraat - Project O215121 - Beslissing schepencollege van 19 februari 2024 houdende gunning - Bekrachtiging

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40, 41 en 56, betreffende de bevoegdheden van respectievelijk de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen;

Ministerieel besluit dd° 03 oktober 2016 houdende goedkeuring van een gewestbijdrage van € 437.412,50 met betrekking tot de opdracht “weg- en rioleringswerken in Materplein, Kerkgate en Tempelstraat – project O215121”;

Besluit van de gemeenteraad van 26 september 2022 houdende goedkeuren van het ontwerp (aanbestedingsdossier) voor de opdracht “weg- en rioleringswerken Materplein, Kerkgate en Tempelstraat – project O215121”, de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de openbare procedure, de raming ten bedrage van € 2.041.287,95 (exclusief btw) en voorlopig bepalen van de subsidie op € 712.151,31 (exclusief btw);

Beslissing van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) van 04 januari 2023 houdende goedkeuring van het ontwerp dossier;

Beslissing van de ambtelijke commissie van de VMM van 04 juli 2023 houdende goedkeuring van uitstel van indiening van de eindafrekening tot 31 juli 2025;

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 februari 2024 houdende gunning aan NV Wannijn, Buissestraat 36 te 9690 Kluisbergen ten bedrage van € 2.635.480,18 (exclusief btw) of € 2.690.521,32 (inclusief btw);

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De gemeenteraad heeft in zitting van 26 september 2022 het aanbestedingsdossier met betrekking tot de opdracht “Weg- en rioleringswerken Materplein, Kerkgate en Tempelstraat - project O215121” goedgekeurd met een raming ten bedrage van € 2.041.287,95 (exclusief btw).

De dienst heeft overeenkomstig het subsidiebesluit van 05 mei 2017 (overgangprocedure) op 14 oktober 2022 het aanbestedingsdossier bij de VMM ingediend.

De VMM heeft op 04 januari 2023 het ontwerp (aanbestedingsdossier) goedgekeurd : *“het project mag gepubliceerd, gegund en uitgevoerd worden”* en *“de vastlegging van de subsidie gebeurt op basis van het goedgekeurd gunningsdossier”*.

Volgend op de goedkeuring van de VMM is de “open procedure” gestart en is de opdracht op 09 november 2023 gepubliceerd. De offertes dienden het bestuur ten laatste op 12 december 2023 om 10.15 uur te bereiken.

De leidend ambtenaar stadsingenieur Barbara De Schepper heeft volgend op de ingekomen offertes het gunningsverslag opgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 19 februari 2024 de opdracht gegund aan NV Wannijn, Buissestraat 36 te 9690 Kluisbergen ten bedrage van € 2.635.480,18 (exclusief btw) of € 2.690.521,32 (inclusief btw).

Aangezien de gunning de raming met meer dan 15 % overschrijdt, wordt de gunningsbeslissing bij deze ter bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 5 2024-2025;

Investeringskredieten 2024 en 2025;

Beleidsdoelstelling BD-7 : Duurzaamheid en zorg voor het milieu vormen een rode draad doorheen het beleid;

Actie : ACT-34 : het verder verhogen van de zuiveringsgraad van het rioleringsnet.

Budgettaire weerslag

Boekjaar: 2024			
<i>Algemene rekening: 2240007 <u>Wegenis</u> – activa in aanbouw</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT-34	0200-00	€ 130.000,00	€ 400.000,00
<i>Algemene rekening: 2270007 <u>Riolering</u> – activa in aanbouw</i>			
ACT-34	0310-00	€ 1.300.000,00	€ 1.600.158,25
Boekjaar: 2025			
<i>Algemene rekening: 2240007 <u>Wegenis</u> – activa in aanbouw</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT-34	0200-00	€ 132.100,66	€ 1.135.000,00
<i>Algemene rekening: 2270007 <u>Riolering</u> – activa in aanbouw</i>			
ACT-34	0310-00	€ 1.073.379,52	€ 1.731.827,00
Opmerking : De offerte van aannemer NV Wannijn bedraagt € 2.635.480,18 (exclusief btw) of € 2.690.521,32 (inclusief btw). De uitvoering van de opdracht is voorzien in de jaren 2024 en 2025. De financieel directeur heeft op datum van 15 februari 2024 een visum verleend met nr 2024/02-12.			

Communicatie

/

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 februari 2024 houdende gunning van de opdracht "Weg- en rioleringswerken Materplein, Kerkgate en Tempelstraat - project O215121" aan Wannijn NV, Buissestraat 36 te 9690 Kluisbergen ten bedrage van € 2.635.480,18 (exclusief btw) of € 2.690.521,32 (inclusief btw), wordt bekrachtigd.

Artikel 2. De kredieten voor deze opdracht zijn voorzien in de meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025, investeringsbudget van 2024 en 2025, jaarbudgetrekening ACT-34 0310 00 2270007 (rioleringswerken – btw-recupereerbaar) en ACT-34 0200 00 2240007 (wegeniswerken – btw niet-recupereerbaar).

Artikel 3. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 % voortvloeien boven de goedgekeurde gunning.

4. BIA - Weg- en rioleringswerken Nederename (Oudstrijdersstraat, Ohiostraat, Hemelrijkstraat, Robert De Preesterstraat (deel)) - Verrekeningen 1 tem 11 in min en meer - Bekrachtiging

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende Werken/Leveringen/Diensten);

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40, 41 en 56, betreffende de bevoegdheden van respectievelijk de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen;

Beslissing van de gemeenteraad van 25 april 2022 met betrekking tot "Weg- en rioleringswerken Nederename (Oudstrijdersstraat, Ohiostraat, Hemelrijkstraat, Robert De Preesterstraat (deel))" houdende goedkeuren van het definitief ontwerp met een raming ten bedrage € 8.225.661,78 (exclusief btw) met een stadsaandeel ten bedrage van € 5.978.993,75 (exclusief btw);

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 07 november 2022 houdende goedkeuring aan het gunningsverslag van 10 oktober 2022, opgesteld door Leidend Ambtenaar ingenieur Kristof Wieme (Agentschap Wegen en Verkeer) met voorstel tot gunning aan Willemen Infra NV, Booiebos 4, 9031 Drongen-Gent ten bedrage van € 9.772.454,96 (exclusief btw) met een stadsaandeel ten bedrage van € 7.695.784,05 (exclusief btw);

Beslissing van de gemeenteraad van 28 november 2022 houdende bekrachtigen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 07 november 2022 houdende goedkeuring aan het gunningsverslag ten bedrage van € 9.772.454,96 (exclusief btw) met een stadsaandeel ten bedrage van € 7.695.784,05 (exclusief btw);

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 mei 2023 houdende goedkeuren van het meerwerk "plaatsen van grindpalen onder de riolering van de garageweg" voor het totaal bedrag in meer van € 50.132,17 (exclusief btw);

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 juni 2023 houdende goedkeuren van het meerwerk "wijzigen van uitvoering - uitvoeren van een persing langs de garageweg naast de kerk Nederename tot aan de oud-Schelde-arm" voor het totaal bedrag in meer van € 545.386,00 (exclusief btw);

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 03 juli 2023 houdende goedkeuren van de wijziging van uitvoering (minkost) "versmallen van de rijweg in de Hemelrijkstraat";

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 02 oktober 2023 houdende goedkeuren van het meerwerk "plaatsen van grindpalen onder de riolering van de Ohiostraat" voor het totaal bedrag in meer van € 33.110,00 (exclusief btw);

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 oktober 2023 houdende goedkeuren van de verrekening 3 "plaatsen van zettingsbouten/uitvoeren van proefbemalingen" tbv € 36.831,90 (exclusief btw) ten laste stad en verrekening 7 "verwijderen invasieve duizendknoop" tbv € 22.413,28 (exclusief btw) ten laste van de stad;

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 05 februari 2024 houdende actualisatie van de verrekeningen;

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 februari 2024 houdende goedkeuren van de verrekeningen 4 en 8;

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 03 maart 2024 houdende goedkeuren van de verrekeningen 9, 10 en 11;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De opdracht "Weg- en rioleringswerken Nederename (Oudstrijdersstraat, Ohiostraat, Hemelrijkstraat, Robert De Preesterstraat (deel))" is gegund aan aannemer Willemen Infra. De werken zijn gestart op 22 mei 2023.

Tijdens de uitvoering van de werken zijn volgende noodzakelijke verrekeningen uitgevoerd of in uitvoering:

-)Verrekening 1: plaatsen grindpalen in de garageweg:

De verrekening betreft de rioleringsaanleg in het deel vanaf het OC Sint-Vaast naar het bufferbekken en in de garageweg (weg parallel met de Oudstrijdersstraat aan de achterkant van de woningen).

Voor de opmaak van het ontwerp werden grondboringen en sonderingen uitgevoerd om de draagkracht en de samenstelling van de grond te bepalen. Hieruit was gebleken dat er o.a. in de garageweg een zone met slappe grondlagen aanwezig was. Tijdens de voorbesprekingen met de aannemer werd beslist om nog extra boringen en sonderingen uit te voeren om nog een beter zicht te krijgen op de ondergrond.

Door het studie bureau werd aan de hand van de bestaande en de nieuwe gegevens bepaald dat er in de zone van de garageweg palen van 8 à 8,5 meter diep moeten geplaatst worden om de rioleringsbuizen te kunnen aanleggen zodat deze op termijn niet kunnen verzakken.

In de meetstaat werden hiervoor houten palen voorzien maar deze zijn niet geschikt om tot op zulke dieptes te plaatsen (max. diepte is 5 à 6 meter). Er werd daarom voorgesteld om in deze zone over te gaan tot het plaatsen van grindpalen die in de grond geboord worden in plaats van geduwd.

De verrekening "in min en meer" bedraagt € 1.701,79 (exclusief btw) ten laste van de stad.

-)Verrekening 2: persing - riolering langs de kerk van Nederename tot aan de oud Scheldearm:

In de weg naast de kerk tot aan de oud-Scheldearm was voorzien om de bestaande gemengde riolering te vervangen door een DWA riolering Ø 1000 mm en een RWA riolering Ø 400 mm. De weg is er maar ± 4 meter breed en in de zone naast de kerk moet er tot 5 meter diep worden uitgegraven om de DWA riolering aan te leggen.

Voor de start van de werken zijn extra sonderingen uitgevoerd waaruit opgemaakt werd dat onder een deel van de riolering (tegen de Schelde arm) grindpalen dienen voorzien. Ook werd een boring gedaan door de fundering van de kerk waaruit gebleken is dat het gebouw weinig gefundeerd is.

Doordat de weg smal is, er erg diep moet uitgegraven worden en de kerk en een ander gebouw dicht tegen de weg staan, moeten ook maatregelen genomen worden om verzakkingen te voorkomen. Daarnaast bestaat de kans dat er door de grondwaterverlaging en de aanwezigheid van bepaalde grondlagen er ook verzakkingen kunnen optreden in naburige gebouwen.

Omwille van de moeilijke uitvoering en de kans op schade is geopteerd om de DWA riool aan te leggen door middel van een persing. Hiervoor is op het plein voor de kerk een persput gemaakt met diameter 6 meter en ter hoogte van de Scheldearm is een ontvangstput gemaakt met diameter 4 meter, de rioleringsbuizen zijn dan van de persput naar de ontvangstput geperst, zonder opbraak van de baan.

De kostprijs voor deze verrekening "in min en meer" bedraagt € 586.751,91 (exclusief btw) ten laste van de stad.

-) Verrekening 3 : plaatsen van zettingsbouten/uitvoeren van proefbemalingen:

Ter bepaling of er al dan niet groutschermen dienden geplaatst worden in de zones met zeer slechte grond zoals de centrumzone, het deel Robert De Preesterstraat, het deel Oudstrijdersstraat kant N46 en de Nederenamestraat zijn voorafgaandelijk een aantal proefbemalingen uitgevoerd.

Hiermee wordt nagegaan of er door de bemaling zettingen optreden op de gebouwen. Er worden dan meermaals per dag dorpels opgemeten om de invloed van de bemaling te bepalen. Deze proefbemalingen werden niet voorzien in het dossier.

De kostprijs voor het plaatsen van zettingsbouten, het plaatsen en uitvoeren van proefbemalingen en het plaatsen van sondesturingen bedraagt in zijn totaliteit € 44.570,96 (exclusief btw). Deels ten laste van de stad en AWW.

De verrekening ten laste van de stad bedraagt € 36.831,90 (exclusief btw).

-) Verrekening 4: uitvoering riolering in gresbuizen ipv betonbuizen volgend op persing:

Volgend op de verrekening 2 "persing" zijn er een aantal minwerken die pas bij de eindafrekening zichtbaar zullen zijn maar waarvoor AWW ook een verrekening heeft opgemaakt.

Door het uitvoeren van de persing met betonbuizen in plaats van gresbuizen werd het aansluitend deel gresbuizen diameter 1000 mm ook vervangen door gewapende betonbuizen.

Dit geeft een minprijs van € 77.996,00 (exclusief btw) ten gunste van de stad.

-) Verrekening 5

Volledig ten laste AWW.

-)Verrekening 6: Plaatsen van grindpalen onder de riolering Ohiostraat:

In het deel Ohiostraat zijn slappe grondlagen aanwezig. Hierdoor moeten er onder de DWA riolering (de diepste riolering) grindpalen geplaatst worden over de volledige lengte van het tracé.

De kostprijs voor deze verrekening bedraagt € 162.250,61 (exclusief btw) ten laste van de stad.

-)Verrekening 7 : verwijderen van invasieve duizendknoop:

Ten behoeve van de aanleg van de tweede riolering naar de oude Scheldearm werd een groot deel Japanse Duizendknoop verwijderd langs de oever van de Scheldearm. De kostprijs voor het afpalen, afgraven en verwijderen naar een stortplaats bedraagt € 27.003,95 (exclusief btw). Hiervan is 17% ten koste van AWW.

De verrekening ten laste van de stad bedraagt € 22.413,28 (exclusief btw).

-) Verrekening 8 : Plaatsen van groutschermen en waterglasinjectie in de Oudstrijdersstraat :

Voor de aanvang van de verschillende fases heeft de aannemer op verschillende plaatsen proefbemalingen uitgevoerd om na te gaan of er verzakkingen van gebouwen optreden als de grondwatertafel verlaagd wordt (nodig om riolering te kunnen aanleggen).

Uit de dagelijkse metingen in de centrumzone en de Oudstrijdersstraat deel 2 is gebleken dat er onaanvaardbare zettingen optraden en is de bemaling voortijdig stopgezet om schade aan gebouwen te vermijden.

Dit betekent dat de riolering in een waterdichte kuip moet aangelegd worden omdat anders verschillende woningen zouden verzakken. Een waterdichte kuip wordt gemaakt door twee groutwandschermen van 11 meter diep over de lengte van de zone aan te leggen. De wanden worden onderaan afgesloten door een waterglasinjectie (= inspuiten van een gel die de bodem waterdicht maakt en na ongeveer 1 jaar oplost).

In het dossier zijn er 4000 m² groutwandschermen voorzien. Deze hoeveelheid is ongeveer voldoende voor het plaatsen van de schermen in het deel Oudstrijdersstraat deel 2. In de centrumzone moeten er ongeveer 5000 m² groutwandschermen geplaatst worden wat samen met de waterglasinjectie resulteert in een verrekening ten bedrage van € 1.585.297,5 (exclusief btw).

In principe zit de plaatsing van de groutwandschermen enkel in het aandeel van de stad maar gezien de grote meerkost neemt AWW de helft van deze kosten op zich.

De verrekening ten laste van de stad bedraagt € 792.648,75 (exclusief btw).

-) Verrekening 9 – analyseren bemalingswater:

Bij aanbesteding was er nog geen uitspraak over welke lozingswaarden van het bemalingswater van toepassing waren. Nadat deze gekend waren, kon de juiste prijsvraag gelanceerd worden voor het analyseren van het bemalingswater.

Bij de vergunning waarbij de toegelaten lozingswaarden werden vastgelegd, werden naast de te analyseren parameters, ook de frequenties van de analyses bepaald. Omdat uit de voorbereidende analyseresultaten beperkte verhoogde waarden waarneembaar waren, is geopteerd om bij de staalnames van het bemalingswater direct de nodige parameters voor het bepalen van de zuiveringsmethode mee te analyseren. Hierdoor kan de waterzuivering direct opgestart worden en bijgevolg stilstand op de werf vermeden.

Voor het uitvoeren van deze wateranalyses zijn geen posten voorzien, bijgevolg zijn de nodige posten volledig onvoorziene posten volgens de verdeelsleutel 37 % AWW en 63 % stad.

De verrekening bedraagt is zijn totaal € 33.756,20 (exclusief btw) waarvan 63 % zijnde € 21.266,40 (exclusief btw) ten laste van de stad.

-) Verrekening 10 – waterglasinjectie Oudstrijdersstraat:

In het aanbestedingsdossier zijn voor deze zone reeds groutwanden voorzien, evenwel blijkt uit de proefbemaling ter hoogte van de Oudstrijdersstraat 2 dat de zetting dermate groot is zodat een bijkomende maatregel nodig is.

Deze bijkomende maatregel houdt in dat in deze zone van groutwanden waterglasinjectie moet toegepast worden teneinde een volledig waterdichte kuip te creëren.

Deze waterdichte kuip zorgt ervoor dat binnen de grenzen van de groutwanden en de waterglasinjectie het grondwater voldoende verlaagd kan worden zodat men de nieuwe riolering kan aanleggen, maar dat buiten deze kuip het grondwater op niveau blijft zodat er geen schade aan de aanpalende gebouwen kan optreden.

Hierbij zorgen de groutwanden in verticale richting voor een waterremmend scherm en de waterglasinjectie aan de onderzijde van de groutwanden in horizontale richting voor een waterremmend scherm.

Voor de groutwanden kunnen de posten en bijhorende hoeveelheden uit het lastenboek aangewend worden. Voor de waterglasinjectie en de bijhorende stroomvoorziening zijn geen posten voorzien,

bijgevolg zijn deze posten 100 % ten laste van de stad.

De verrekening bedraagt € 140.035,00 (exclusief btw) ten laste van de stad.

-) Verrekening 11 : Uitvoeren van grindpalen in de zone 4:

In het aanbestedingsdossier is voor de zone 4, zijnde Ohiostraat tussen Sint-Vedastusstraat en Robert De Preesterstraat, een fundering van zandcement of granulaatcement als funderingstechniek voorzien. Na gunning van de werken werd bij uitgebreider grondonderzoek geconstateerd dat de ondergrond heel heterogeen en vermoedelijk minder draagkrachtig is dan uit de oorspronkelijke geotechnische onderzoeken kon afgeleid worden.

Bijgevolg werd beslist om extra geotechnische onderzoeken uit te voeren. Uit deze bijkomende sonderingsresultaten is gebleken dat de klassiek voorziene funderingstechniek met zandcement of granulaatcement op sommige plaatsen onvoldoende zal zijn.

Teneinde een draagkrachtige fundering voor de aan te leggen riolering te bekomen werd in overleg een bijkomende fundering voorgesteld door middel van grindkernen.

Deze wijziging resulteert in een aantal onvoorziene posten in meer. De kosten voor de wijzigingen aan de RWA-riolering vallen onder de verdeelsleutel (17 % AWV en 83 % stad), de kosten verbonden aan de wijzigingen ten behoeve van de DWA-riolering zijn volledig ten laste van de stad.

De totale verrekening heeft een waarde van € 150.903,10 (exclusief btw) waarvan € 136.816,55 (exclusief btw) ten laste van de stad.

De bovengenoemde verrekeningen kunnen samengevat worden als volgt:

NR	VOORWERP	IN MEER (exclusief btw)	IN MIN (exclusief btw)
1	Plaatsen grindpalen in de garageweg	140.613,63	-138.911,84
2	Persing weg naast kerk tot oud-Scheldearm	758.836,28	-172.084,37
3	Plaatsen zettingsbouten/uitvoeren proefbemalingen	36.831,90	
4	Uitvoering in gresbuizen ipv betonbuizen aansluitend op persing	36.580,00	-114.576,00
5	Volledig ten laste AWV		
6	Plaatsen grindpalen Ohiostraat	162.250,61	
7	Verwijderen invasieve duizendknoop	22.413,28	
8	Plaatsen van groutschermen en waterglasinjectie in de Oudstrijdersstraat	792.648,75	
9	Analyseren van het bemalingswater	21.266,40	
10	Waterglasinjectie in de Oudstrijdersstraat	140.035,00	
11	Plaatsen van grindpalen in de zone 4	136.816,55	
		2.248.292,40	-425.572,21
	Totaal in min en meer :		1.822.720,19

De verrekeningen die aan de gemeenteraad voorgelegd worden hebben een totale waarde “in min en meer” van € 1.822.720,19 (exclusief btw).

Het stadsaandeel bij gunning bedroeg € 7.695.784,05 (exclusief btw).

De gemeenteraad heeft in zitting van 28 november 2023 het stadsaandeel bij de gunning bekrachtigd en het schepencollege gemachtigd om bijkomende uitgaven goed te keuren met een limiet van ten hoogste 15 % overschrijding van de gunning.

Huidig kan het stadsaandeel in de werken bepaald worden op € 7.695.784,05 (gunning) + € 1.822.720,19 (verrekeningen) = € 9.518.504,24 (exclusief btw), dit is een overschrijding van 23,68 % van de raming.

Gezien de 15 % drempel dienen de bovengenoemde verrekeningen ter bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025;

Investeringsbudget 2024;

Beleidsdoelstelling BD-7 : Duurzaamheid en zorg voor het milieu vormen een rode draad doorheen het beleid;

Actie : ACT-34 : het verder verhogen van de zuiveringsgraad van het rioleringsnet;

Budgettaire weerslag

Boekjaar: 2024			
Algemene rekening: 2270007 <u>Riolering</u> – activa in aanbouw			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT-34	0310-00	€ 298.117,95	€ 1.600.158,25
Opmerkingen: De verrekeningen die aan de gemeenteraad voorgelegd worden hebben een totale waarde “in min en meer” van € 1.822.720,19 (exclusief btw). De verrekeningen 1 tot 8 zijn reeds gevorderd door aannemer Willemen. De verrekeningen 9, 10 en 11 ten bedrage van € 298.117,95 (exclusief btw) worden door aannemer Willemen verrekenend in volgende nog in te dienen vorderingsstaten. De BTW in het kader van rioleringswerken is recupereerbaar.			

Communicatie

Agentschap Wegen en Verkeer.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Met betrekking tot de opdracht “Weg- en rioleringswerken Nederename (Oudstrijdersstraat, Ohiostraat, Hemelrijkstraat, Robert De Preesterstraat (deel))” worden de verrekeningen 1 tot en met 11

bekrachtigd voor een bedrag “in min en meer” van € 1.822.720,19 (exclusief btw en exclusief herziening) ten laste van de stad.

Artikel 2. De kostprijs ten bedrage van € 298.117,95 (exclusief btw) van de nog te vorderen verrekeningen 9, 10 en 11 zijn voorzien in de meerjarenplanaanpassing 5 2020 - 2025, investeringsbudget van 2024, jaarbudgetrekening ACT-34 0310 00 2270007 (rioleringswerken – BTW recupereerbaar).

Artikel 3. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht inzoverre hier geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 % voortvloeien boven het bedrag van € 9.518.504,24 (exclusief btw) zijnde de goedgekeurde gunning inclusief de in artikel 1 goedgekeurde verrekeningen.

5. BIA - Kosteloze grondoverdracht verkaveling Wallestraat - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 augustus 2017 betreffende het verlenen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van percelen gelegen Wallestraat/Paardemarktstraat.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Het college van burgemeester en schepenen en heeft in zitting van 7 augustus 2017 een omgevingsvergunning voor het verkavelen van de percelen gelegen Wallestraat/Paardemarktstraat met kadastrale omschrijving Oudenaarde, 4^e afdeling Ename, sectie A nr 0158 A 2 afgeleverd.

Beëdigd Landmeter Mathieu Nies uit Maarkedal heeft op 20 september 2020 een opmetingsplan opgemaakt.

Een strook van het projectgebied werd uit de verkaveling gesloten. Hierop geldt namelijk een publieke erfdienstbaarheid van doorgang, en er is een gemeenteweg op ingericht. Deze strook werd als lot 15 aangeduid op het hierboven vermelde opmetingsplan en is op vandaag kadastraal gekend als 0158 S 2.

Om bovengenoemde redenen van openbaar nut, en in uitvoering van de verkavelingsvoorschriften, dient dit perceel grond, eigendom van Dupont / Kor-Immo, met een oppervlakte volgens opmeting van 155,5 m² kosteloos te worden afgestaan aan de stad Oudenaarde, ter opname in het openbaar domein.

Alle kosten, rechten en erelonen voor opmaak en verlijden van de akte zijn ten laste van de overdragers. Notaris Lien Galle uit Kortrijk heeft de ontwerpakte van kosteloze grondafstand opgemaakt.

De dienst stelt voor deze ontwerpakte goed te keuren.

Link met het meerjarenplan

Geen

Budgettaire weerslag

Geen kosten ten laste stad

Communicatie

Notaris Lien Galle uit Kortrijk

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de ontwerpakte tot kosteloze grondafstand door vastgoedkantoor Dupont / NV Dupont – Kor-Immo van het perceel grond gelegen Wallestraat/Paardemarktstraat met kadastrale omschrijving Oudenaarde, 4^e afdeling Ename, sectie A nr 0158 S 2 met een oppervlakte volgens opmeting van 155,5 m², zoals afgebeeld als lot 15 op het opmetingsplan van landmeter Nies dd. 20/09/2020

Artikel 2. Het in artikel 1 vermelde perceel wordt na overdracht opgenomen in het openbaar domein.

Artikel 3. Alle kosten, rechten en erelonen zijn ten laste van de overdragers, vastgoedkantoor Dupont en Dupont – Kor-Immo.

Artikel 4. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van deze beslissing.

6. BIA - Liedtspark - Restauratie van de bouwkundige parkelementen - Aanstellen ontwerper - Bestek en wijze van gunnen - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave exclusief btw bereikt de drempel van € 140.000 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1^o;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Het beheersplan voor het Liedtspark is opgemaakt in 2020 en goedgekeurd door het Agentschap Onroerend Erfgoed op 10 december 2020.

In dit beheersplan is vermeld dat de volgende bouwkundige parkelementen zich in een slechte staat bevinden en dat herstel noodzakelijk is:

-) Toegangspoorten Parkstraat, hoek Parkstraat/Dijkstraat en kant parking Woeker;
-) Toegangspoort Volkstuinen;
-) Omheiningsmuur Park;
-) Electriciteitscabines Dijkstraat en Hofstraat;
-) Boogbrugje met torenruïne;
-) Boogbrugje met boomstaminitiatie;
-) Ijskelder;

De twee bakstenen elektriciteitscabines gelegen Dijkstraat en Hofstraat zijn eigendom van Fluvius en de uitvoering van het herstel en de ten lastenneming van de kostprijs dient besproken met Fluvius.

De dienst Bestuur Infrastructuur heeft een projectfiche en een bestek met nr. D85792024 "Liedtspark: restauratie van de bouwkundige parkelementen - aanstellen ontwerper" opgesteld.

De opdracht wordt geraamd op € 80.000,00 (exclusief btw) of € 96.800,00 (inclusief 21% btw)

De dienst stelt voor om de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Voor het kleurenonderzoek en het stabiliteitstechnisch onderzoek kan een onderzoekspremie worden aangevraagd die tot 80% van de kosten kan dekken (maximaal 25.000€).

Voor de uitvoering van de werken zal de standaardpremie voor beheer- en herstellingswerken aangevraagd worden.

Deze premie bedraagt standaard 40%. Voor een publieke functie kan dit 60% worden. Het is nog onderwerp van discussie met het Agentschap Onroerend Erfgoed hoe zij de parkelementen gaan catalogeren. Dit voor een jaarlijks uitvoeringsbedrag van maximum € 250.000, en dit tot max. € 500.000 gespreid over 5 jaar.

Een exacte inschatting kan nog niet worden gemaakt maar uitgaand van een simulatie waarin de werken geraamd worden op € 400.000, kunnen we twee premies aanvragen:

- 1 voor € 250.000 in 2024 > premie is dan € 100.000 (40%) of € 150.000€ (60%)
- 1 voor 150.000 in 2025 > premie is dan € 60.000 (40%) of € 90.000€ (60%)

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om met betrekking tot bovengenoemde studieopdracht het bestek, de wijze van gunnen en raming goed te keuren.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 5 2020 – 2025;
Investeringsbudget 2024 en 2025;
GBB-BIA : gelijkblijvend beleid.

Budgettaire weerslag

Boekjaar: 2024			
Algemene rekening: 2140007 – plannen en studies -activa in aanbouw			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB - BIA	0720-00	€ 48.400,00 (inclusief btw)	€ 92.000,00
Boekjaar: 2025			
Algemene rekening: 2140007 – plannen en studies -activa in aanbouw			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB - BIA	0720-00	€ 48.400,00 (inclusief btw)	€ 75.000,00

Communicatie

De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking wordt opgestart.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. D85792024 en de raming voor de opdracht "Liedtspark: Restauratie van de bouwkundige parkelementen - aanstellen ontwerper". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

De raming bedraagt € 80.000,00 (exclusief btw) of € 96.800,00 (inclusief 21% btw).

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanaanpassing 5 2020 - 2025, investeringsbudget van 2024 en 2025, jaarbudgetrekening GBB-BIA 0720 00 2140007.

Artikel 4. Het college van burgmeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

7. BIA - Zaak der wegen Marmaló - Goedkeuring

Dit agendapunt is verdaagd.

8. BIA - Leveren en plaatsen van een beregeningsinstallatie op sportvelden - Herneming - Bestek - Wijze van gunnen en raming - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave exclusief btw bereikt de drempel van € 143.000 niet);

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Besluit van de gemeenteraad van 22 mei 2023 houdende goedkeuring van het bestek nr. W85352023, de raming ten bedrage van € 50.000,00 (exclusief btw) en de wijze van gunnen meer bepaald "onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking" voor de opdracht "leveren en plaatsen van een beregeningsinstallatie op sportvelden";

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 mei 2023 houdende akkoord met het uitnodigen van 4 aannemers om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure;

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 11 maart 2024 houdende niet gunnen en stopzetten van de procedure;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De gemeenteraad heeft in zitting van 22 mei 2023 met betrekking tot de opdracht "Leveren en plaatsen van een beregeningsinstallatie op sportvelden", het bestek, de wijze van gunnen en de raming goedgekeurd.

Hieropvolgend is een "onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking" opgestart via het aanschrijven van vier aannemers met het verzoek om een offerte in te dienen.

De dienst heeft geen enkele offerte ontvangen en het schepencollege heeft in zitting van 11 maart 2024 zijn goedkeuring gehecht aan de niet-gunning en stopzetting van de opdracht met mogelijkheid om de opdracht opnieuw op te starten.

De dienst Bestuur Infrastructuur heeft een aangepast bestek opgesteld met nr. W86592024 "leveren en plaatsen van een beregeningsinstallatie op sportvelden - herneming".

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 87.250,00 (exclusief btw) of € 105.572,50 (inclusief 21% btw).

De opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De gemeenteraad wordt voorgesteld om het bestek, de wijze van gunnen en de raming van bovengenoemde opdracht goed te keuren.

Link met het meerjarenplan

-) Meerjarenplanaanpassing 5 2020 – 2025;
-) Investeringsbudget 2024;
-) Gelijkblijvend beleid GBB –BIA.

Budgettaire weerslag

Boekjaar: 2024			
Algemene rekening: 2220007 (bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen- activa in aanbouw)			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB - BIA	0742 10	€ 105.572,50	€ 180.000,00

Communicatie

Opstart van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. W86592024 en de raming voor de opdracht “leveren en plaatsen van een beregeningsinstallatie op sportvelden - herneming”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 87.250,00 (exclusief btw) of € 105.572,50 (inclusief 21% btw).

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025, investeringsbudget 2024, jaarbudgetrekening GBB-BIA 0742 10 2220007.

Artikel 4. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MOBILITEIT

9. Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer snelheidsverlaging Scheldekant - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij KB van 16 maart 1968;

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Het mobiliteitsplan van de stad Oudenaarde, conform verklaard op 21 november 2011.

Gunstig geadviseerd op het college van burgemeester en schepenen op 11 maart 2024

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De dienst mobiliteit wil de aandacht vestigen op de dringende noodzaak om de snelheidslimiet in Scheldekant, vanaf het einde van de bebouwde kom ter hoogte van het sluizencomplex tot aan de zwaairom in Eine, alsook in de Lotharingenstraat, terug te brengen van 70 km/u naar 50 km/u. Deze aanbeveling komt voort uit een zorgvuldige afweging van diverse factoren die de veiligheid van weggebruikers en lokale fauna aanzienlijk kunnen verbeteren.

1. Veiligheid van voetgangers en fietsers

De aanwezigheid van kinderen en scholieren op de fiets langs Scheldekant en de nabijheid van openbare voorzieningen zoals de sportclub maken de huidige snelheidslimiet van 70 km/u ongeschikt en potentieel gevaarlijk.

2. Aansluitend dubbelrichtingsfietspad

Langs de Lotharingenstraat is een aanliggend dubbelrichtingsfietspad aanwezig dat aansluit op een fietsdoorsteek naar de Galgestraat. Volgens de richtlijnen van AWW en van het Vademecum Fietsvoorzieningen vereist dit een snelheidsverlaging naar 50 km/u om de veiligheid van fietsers te waarborgen.

3. Bezorgdheid om veiligheid bevers

De aanrijding van bevers op Scheldekant vereist urgente maatregelen. Op aanraden van de Vlaamse Waterweg zal het verlagen van de snelheid tot 50 km/u de kans op dergelijke spijtige incidenten aanzienlijk verminderen. De beverpopulatie vormt een belangrijk ecologisch aspect.

4. Positief politieadvies

De politiezone heeft positief geadviseerd over het voorstel tot verlaging van de snelheidslimiet, wat de noodzaak en relevantie van deze maatregel onderstreept.

De voorgestelde snelheidsverlaging draagt bij aan de bescherming van kwetsbare weggebruikers en lokale fauna. Door deze maatregel snel te implementeren, worden de belangen van zowel mens als natuur in acht genomen.

De situatie wordt verduidelijkt op bijgevoegd plan.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt het verlagen van de snelheidslimiet langs Scheldekant, vanaf het einde van de bebouwde kom ter hoogte van het sluizencomplex tot aan de zwaikom in Eine, alsook in de Lotharingenstraat, zoals beschreven en aangeduid op bijgevoegd plan, goed.

Artikel 2. De snelheidslimiet wordt aangegeven door verkeersborden C43 "50" op volgende locaties:

- Voorbij het bord "einde bebouwde kom" ter hoogte van Finse piste op Scheldekant, richting noorden
- Ter hoogte van het kruispunt Scheldekant x Lotharingenstraat:
 - o Scheldekant richting noorden
 - o Scheldekant richting zuiden
 - o Lotharingenstraat richting N46
- Ter hoogte van het kruispunt Scheldekant x Leebeekstraat:
 - o Scheldekant richting noorden
 - o Scheldekant richting zuiden
- Ter hoogte van het kruispunt Scheldekant met Scheldekant (ten noorden van Aquafin):
 - o Scheldekant richting noorden
 - o Scheldekant richting zuiden
- Ten noorden van de zijweg-Scheldekant ter hoogte van het begin/einde van de reeds bestaande 50 km/u-limiet
- Ter hoogte van het kruispunt N46 x Lotharingenstraat:
 - o Lotharingenstraat richting Scheldekant

Artikel 3. Alle bestaande verwijzingen naar andere snelheidsregimes worden verwijderd.

Artikel 4. Onderhavig besluit zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan het Vlaams Huis voor de verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Koning Albert II-laan 20 bus 2, 1000 Brussel, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, de politierechtbank, de politie en het provinciebestuur van Oost-Vlaanderen.

Bijlagen:

- Signalisatieplan

10. Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer verkeersmaatregelen Heurnestraat - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij KB van 16 maart 1968;

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Het mobiliteitsplan van de stad Oudenaarde, conform verklaard op 21 november 2011.

Gunstig geadviseerd door het college van burgemeester en schepenen op 11 maart 2024

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Na zorgvuldige analyse van de ontvangen correspondentie van bewoners, verkeerstellingen en interne evaluaties, willen wij als dienst mobiliteit het volgende advies uitbrengen met betrekking tot de verkeerssituatie in de Heurnestraat.

Probleemstellingen:

1. Snelheidsovertredingen: de recente verkeerstellingen tonen aan dat 27% van de chauffeurs te snel rijdt, met uitschieters van meer dan 100 km/u. 85% van de chauffeurs rijdt echter maximaal 55 km/u. Dit vormt desondanks een aanzienlijk risico voor de verkeersveiligheid in de straat.
2. Parkeerproblemen: bewoners tussen huisnummers 255 en 273 ondervinden hinder door onduidelijkheid over de parkeermogelijkheden, wat leidt tot boetes en potentieel gevaarlijke situaties.
3. Gebrek aan bewustzijn: automobilisten zijn zich niet altijd bewust van de geldende snelheidsbeperkingen in de bebouwde kom (50 km/u) en op verhoogde inrichtingen (30 km/u), ondanks recente aanpassingen zoals het aanbrengen van fietssuggestiestroken en asverschuivingen.

Voorgestelde oplossingen:

1. Nieuwe rijbaanversmalling ter hoogte van nr. 267/362: een fysieke rijbaanversmalling/asverschuiving die tot het midden van de weg komt en zodoende beurtelings verkeer afdwingt (middels een wegneembaar verkeerseiland), met behoud van een doorgaande fietsdoorsteek (richting Oudenaarde), kan de snelheid verminderen en de verkeersveiligheid verhogen.
2. Aanbrengen van ca. 6 thermoplasten (C43 "50 km") verspreid in de Heurnestraat tussen nr. 255 en de spoorwegovergang.
3. Herdefiniëren van parkeerstrook: het opnieuw erkennen van de betwiste parkeerstrook op de gelijkgrondse berm door middel van verkeersborden om verwarring te voorkomen.
4. Herinrichting zebrapad: opnieuw schilderen van het zebrapad tussen huisnummer 346 en 255, met de nodige bebording om de oversteekplaats te verduidelijken.
5. Paaltjes ter voorkoming van overtredingen: plaatsen van plooi bakens om te voorkomen dat voertuigen ter hoogte van de rijbaanversmalling over het voetpad of fietssuggestiestrook rijden.

De bestaande rijbaanversmallingen in de Heurnestraat worden duurzamer en dwingender ingericht, overeenkomstig de beschrijving in punt 1 hierboven en zoals gevisualiseerd op bijgevoegd plan. Het gaat om de locaties ter hoogte van de huisnummers 273, 372, 291C-D, 388, 424 en 430.

Conclusie:

De voorgestelde maatregelen, waaronder een nieuwe en meerdere verbeterde fysieke rijbaanversmallingen, de herdefiniëring van de parkeerstrook en de herinrichting van het zebrapad, met de nodige signalisatie, bieden concrete oplossingen voor de geconstateerde problemen in de Heurnestraat. Ze zijn gericht op het verlagen van de snelheid, het verbeteren van de parkeersituatie en het verhogen van de verkeersveiligheid.

Deze maatregelen zijn financieel haalbaar en vormen een effectieve stap in het verbeteren van de verkeerssituatie. We raden aan deze voorstellen serieus te overwegen en indien akkoord, spoedig te implementeren om de verkeersveiligheid in de Heurnestraat te waarborgen.

De beschreven situatie wordt verduidelijkt op bijgevoegd plan.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt de voorgestelde maatregelen als antwoord op de beschreven problematieken, zoals aangeduid op bijgevoegd plan,goed.

Artikel 2. De langsparkerstrook wordt gesignaleerd met het verkeersbord dat autoparkeren toestaat (E9b), aangevuld met een op- of neerwaartse of dubbele pijl (Xa, Xb, Xd) naargelang het begin, midden en einde van de reglementering. De parkeerstrook wordt verdeeld in parkeervakken.

Artikel 3. De verticale signalisatie op de resp. verkeerseilanden bestaat uit een gele baken met hierop het verkeersbord D1c (richting Oudenaarde) en D1d (richting Zingem) gemonteerd, aangevuld met het onderbord M12.

Artikel 4. Een langsparkerstrook voor 3 voertuigen wordt voorzien aan de pare kant ter hoogte van Heurnestraat 356. Deze wordt belijnd in afzonderlijke parkeervakken, maar niet gesignaleerd door verkeersborden.

Artikel 5. Onderhavig besluit zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan het Vlaams Huis voor de verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Koning Albert II-laan 20 bus 2, 1000 Brussel, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, de politierechtbank, de politie en het provinciebestuur van Oost-Vlaanderen.

Bijlagen:

- Signalisatieplan

11. Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer standplaatsen autodelen - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij KB van 16 maart 1968;

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Het mobiliteitsplan van de stad Oudenaarde, conform verklaard op 21 november 2011.

Gunstig geadviseerd op het college van burgemeester en schepenen op 18 maart 2024

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

In Oudenaarde wordt deelmobiliteit aangemoedigd en uitgerold via onder meer autodelen. Op verschillende plaatsen in het centrum zijn of worden al dan niet elektrische wagens van verschillende aanbieders voorzien. De meeste reeds aanwezige wagens worden succesvol gebruikt, zo blijkt uit de

statistieken. Hieronder worden de op til staande wijzigingen beschreven voor 2024. Deze omvatten enerzijds standplaatswijzigingen en anderzijds bijkomende standplaatsen en/of laadpunten:

- **Nieuwe standplaats**
 - **Meinaert**
 - Het betreft de verste haakse parkeerplaats gezien vanaf het Tacambaroplein.
 - 100% elektrische wagen (FoxShare)
 - 1 laadpunt aan de laadpaal wordt permanent voorzien voor deze deelwagen.
 - **Meerspoort 30**
 - 100% elektrische wagen (cambio)
 - 1 laadpunt aan de laadpaal wordt permanent voorzien voor deze deelwagen.
 - **Parking Spei/Tussenmuren**
 - 100% elektrische wagen (cambio)
 - 1 laadpunt aan de laadpaal wordt permanent voorzien voor deze deelwagen.
 - **Beverestraat 55**
 - 100% elektrische wagen (FoxShare)
 - 1 laadpunt aan de laadpaal wordt permanent voorzien voor deze deelwagen. (voor restaurant Tong en meteen grenzend aan de bestaande aangepaste parkeerplaats voor personen met een handicap).
 - **Parking Tonkinstraat**
 - 100% elektrische wagen (cambio)
 - 1 laadpunt aan de laadpaal wordt permanent voorzien voor deze deelwagen.

De bestaande standplaatsen aan het Stationsplein, op de parking op de hoek Gobelinstraat x Jacob Lacopsstraat en in de Desiré Waelkensstraat blijven ongewijzigd.

De signalisatie voor een standplaats voor autodelen omvat:

- Verkeersbord E9a (al dan niet met het symbool voor het elektrisch laden voor personenwagens erop);
- Blauw onderbord met opschrift AUTODELEN (dit duidt aan dat het parkeren voorbehouden is voor voertuigen waarop op de binnenkant van de voorruit de parkeerkaart voor autodelen is aangebracht);
- Informatief wit onderbord met zwart opschrift met de vermelding “voorbehouden voor” en aangevuld door de naam van het autodeelplatform waarvoor de parkeerplaats voorbehouden is;
- Bovenstaande opstelling is voorzien van een oranje steunpaal.

Het is alle particuliere voertuigen te allen tijde verboden op deze standplaatsen stil te staan of te parkeren.

Alle deelwagens zijn van de aanbieder cambio, met uitzondering van de deelwagens in Meinaert en in de Beverestraat 55. Deze worden voorzien door FoxShare.

De locaties worden verduidelijkt op bijgevoegde figuren (signalisatieplan).

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt het invoeren van 5 nieuwe standplaats(en) voor elektrisch autodelen in Meinaert, Meerspoort 30, Spei/Tussenmuren ,Beverestraat 55 en parking Tonkinstraat , zoals beschreven, goed.

Artikel 2. De autodeelstandplaatsen worden gesignaleerd door het verkeersbord E9a (waar het een elektrische deelwagen betreft: met het symbool voor elektrische voertuigen hierop), aangevuld met het

blauwe onderbord met wit opschrift "AUTODELEN" en met het witte onderbord met zwart opschrift "VOORBEHOUDEN + naam aanbieder". Dit witte onderbord heeft geen juridische waarde en is informatief van aard.

Artikel 3. Onderhavig besluit zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan het Vlaams Huis voor de verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Koning Albert II-laan 20 bus 2, 1000 Brussel, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, de politierechtbank, de politie en het provinciebestuur van Oost-Vlaanderen.

Bijlagen:

- Signalisatieplan

12. Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer zone 30 wijk hazel - Esstraat - woonerf zijstraten Hazel - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij KB van 16 maart 1968;

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Het mobiliteitsplan van de stad Oudenaarde, conform verklaard op 21 november 2011.

Gunstig geadviseerd door het college van burgemeester en schepenen op 11 maart 2024

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

In het gebied afgebakend door N46 Wijnendale (excl.), Rekkemstraat (excl.), Winkelstraat (incl.), Tivolistraat (excl.) en Smissestraat (excl.) wordt een zone 30 ingevoerd. De maximale snelheid bedraagt hier 30 km/u in de hele wijk.

Een zone 30 biedt verschillende voordelen, zoals:

- Verkeersveiligheid: lagere snelheden verminderen het risico op ongevallen.
- Bescherming van spelende kinderen: minder snel verkeer verhoogt hun veiligheid en de 'bespeelbaarheid' van de omgeving.
- Mogelijkheid tot ontmoeting: lagere snelheden moedigen sociaal contact aan.
- Vermindering geluidsoverlast: langzamer verkeer zorgt voor minder lawaai.
- Verblijfsruimte boven verkeersruimte: de focus op langzamer verkeer maakt de omgeving leefbaarder.

Kortom, zone 30 draagt bij aan veiligere, rustigere en meer verbonden gemeenschappen.

De 3 doodlopende zijstraten van Hazel, t.h.v. de huisnummers 21 t.e.m. 29, worden ingericht en gesignaleerd als woonerf. Het gaat om de woningen met de huisnummers 66 t.e.m. 118.

De beschreven situatie wordt verduidelijkt op bijgevoegd plan.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt het instellen van een zone 30 in de beschreven wijk, zoals aangeduid op bijgevoegd plan, gunstig.

Artikel 2. De verkeersborden F4a en F4b, die resp. het begin en einde van de zone 30 aangeven, worden op volgende grenspunten geplaatst:

- Esstraat, t.h.v. Rekkemstraat
- Esstraat, t.h.v. Smissestraat
- Winkelstraat, t.h.v. Rekkemstraat
- Winkelstraat, t.h.v. Tivolistraat

Een F4a-bord met onderschrift 'Herhaling' (op het bord zelf) wordt voorzien bij het inrijden van Hazel vanuit de Winkelstraat en bij het inrijden van de Winkelstraat vanuit Hazel.

Artikel 3. De verkeersborden F12a en F12b, die resp. het begin en einde van een woonerf aangeven, worden geplaatst op volgende locaties:

- Kruispunt hoofdas Hazel met zijstraat t.h.v. huisnummer 86
- Kruispunt hoofdas Hazel met zijstraat t.h.v. huisnummer 88-102
- Kruispunt hoofdas Hazel met zijstraat t.h.v. huisnummer 104-118

Artikel 4. Onderhavig besluit zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan het Vlaams Huis voor de verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Koning Albert II-laan 20 bus 2, 1000 Brussel, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, de politierechtbank, de politie en het provinciebestuur van Oost-Vlaanderen.

Bijlagen:

- Signalisatieplan

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN

13. FIN - Retributie betreffende werken uit te voeren op het openbaar domein ten behoeve van particulieren, rioolaansluitingen - addendum - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40, §3 en 41, 14° betreffende de bevoegdheid van de gemeenteraad tot het vaststellen van reglementen en retributies;

Beslissing van de gemeenteraad van 16 december 2019, 30 januari 2023 en 25 september 2023 betreffende de retributie voor werken uit te voeren op het openbaar domein ten behoeve van particulieren – rioolaansluitingen.

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 19 februari 2024 betreffende de bijdrage verschuldigd door de eigenaar van de woning waar in 2024 een niet prioritaire IBA moet geplaatst worden.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

In de gemeenteraad dd. 30 januari 2023 werd beslist om de levering en plaatsing van de IBA's voortaan enkel door Aquafin te laten uitvoeren in het kader van de dienstverleningsovereenkomst voor rioolbeheer. Er werd opdracht gegeven om de IBA's met prioriteit 1 en 2 uit te voeren.

De stad ontving een petitie van een aantal betrokken eigenaars waarin de hoge kostprijs van de IBA werd aangeklaagd.

De dienst deed onderzoek naar de kostprijs bij andere gemeenten en daaruit bleek dat de kost voor de eigenaar in Oudenaarde hoog is in vergelijking met andere gemeenten.

De gemeenteraad ging op 25 september 2023 akkoord om de kost voor de eigenaar van 3.700,00 EUR te verminderen naar 1.950,00 EUR voor de prioritaire IBA's die in 2023 werden geplaatst. Voor prioritaire IBA's krijgt de stad van de VMM een verhoogde toelage van 3.500,00 EUR, voor niet prioritaire IBA's is de toelage 1.750,00 EUR. De extra toelage van 1.750,00 EUR werd afgetrokken van het bedrag dat de eigenaar moet betalen (3.700,00 EUR – 1.750,00 EUR = 1.950,00 EUR).

Volgens de lijst van de VMM moeten er in Oudenaarde nog ongeveer 134 niet prioritaire IBA's geplaatst worden op een totaal van 207. De dienst Bestuur Infrastructuur Administratie stelt voor om elk jaar een aantal IBA's te plaatsen om zo de kosten te spreiden. In 2024 zou de dienst nog 20 IBA's willen laten plaatsen. Voor een collectieve aanpak van het individueel te optimaliseren buitengebied wordt door de VMM nog steeds een subsidie voorzien van 1.750,00 EUR per IBA

Omdat gevreesd wordt dat de hoge kostprijs ook deze keer voor problemen zal zorgen waardoor de eigenaars weigeren om een IBA te laten plaatsen, stelt de dienst Bestuur Infrastructuur Administratie voor om voor het jaar 2024 opnieuw de kostprijs voor de eigenaar te verlagen naar 1.950,00 EUR. Hiermee wordt ook voldaan aan het gelijkheidsbeginsel.

In de volgende legislatuur zal het retributiereglement op rioolaansluitingen herbekeken worden.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025

Beleidsitem : 0310-00 Beheer van regen- en afvalwater

Actie GBB-BIA Gelijkblijvend beleid Bestuur Infrastructuur Administratie

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2024</i>			
<i>Algemene rekening: 7060900 Doorfacturatie kosten rioolaansluiting</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-BIA	0310-00	€ 39.000,00	€ 120.000,00

Communicatie

De financiële dienst zorgt voor bekendmaking op de website van de stad en kennisgeving aan de toezichthoudende overheid.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Aan artikel 7 van de gemeenteraadsbeslissing dd. 16 december 2019, gewijzigd bij gemeenteraadsbeslissing dd. 30 januari 2023, aangaande de retributie betreffende werken uit te voeren op het openbaar domein ten behoeve van particulieren – rioolaansluitingen wordt volgende paragraaf toegevoegd :

‘§2. Waar een niet-prioritaire IBA geplaatst wordt in 2024, wordt de door de eigenaar te betalen bijdrage verminderd tot 1.950,00 EUR (excl. BTW).’

Artikel 2. De overige bepalingen uit de gemeenteraadsbeslissing dd. 16 december 2019 en 30 januari 2023 aangaande de retributie betreffende werken uit te voeren op het openbaar domein ten behoeve van particulieren – rioolaansluitingen blijven ongewijzigd in voege.

Artikel 3. Onderhavig reglement treedt in voege vanaf bekendmaking en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR CENTRALE AANKOOP

14. Bestuur Infrastructuur Centrale Aankoop - Aansluiting bij Aankoopcentrale HOPPIN - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 47.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het besluit van de Raad van Bestuur Solva van 5 oktober 2021: Projectenfonds: goedkeuring afsprakennota SOLVA en provincie Oost-Vlaanderen en projectfiches.

Het besluit van de Raad van Bestuur Solva van 11 januari 2022: goedkeuring Samenwerkingsovereenkomst tussen SOLVA en Mobipunt vzw betreffende de uitvoering van het project “Hou eens halt in Zuid-Oost-Vlaanderen”.

Het besluit van de Raad van Bestuur Solva van 8 maart 2022: goedkeuring Samenwerkingsovereenkomst tussen SOLVA, Veneco, DDS en Interwaas betreffende de uitvoering van aankoopcentrale voor het leveren van goederen voor het inrichten van Hoppinpunten en toegankelijke halteinfrastructuur voor het project “Hou eens halt in Zuid-Oost-Vlaanderen”.

Het besluit van de Raad van Bestuur Solva van 19 april 2022: goedkeuring Samenwerkingsovereenkomst tussen SOLVA en IGEMO betreffende de uitvoering van aankoopcentrale voor het leveren van goederen voor het inrichten van Hoppinpunten en toegankelijke halteinfrastructuur voor het project “Hou eens halt in Zuid-Oost-Vlaanderen”.

Het besluit van de Raad van Bestuur Solva van 3 mei 2022: goedkeuring lastenvoorwaarden en gunningswijze: bestek met nr. REG0750-02 en de raming voor de opdracht “Leveringen via Aankoopcentrale voor Hoppinpunten en toegankelijke bushaltes in provincie Oost-Vlaanderen en deel provincie Antwerpen”, opgesteld door Team Mobiliteit.

Het besluit van de Raad van Bestuur Solva van 6 september 2022: goedkeuring gunning – Leveringen via Aankoopcentrale voor Hoppinpunten en toegankelijke bushaltes in provincie Oost-Vlaanderen en deel provincie Antwerpen.

Het besluit van de Raad van Bestuur Solva van 5 december 2023 : goedkeuring gunning van een bijkomend perceel – Leveren, plaatsen en onderhoud van analoge en digitale hoppinzuilen.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

SOLVA biedt aan 70 steden en gemeenten en 5 intercommunales een aankoopcentrale aan voor het uitbouwen van Hoppinpunten en toegankelijke bushaltes. Via een bestelbon kunnen er straatmeubilair en andere objecten aangekocht worden in de aankoopcentrale Hoppin.

70 gemeenten, waaronder de Stad Oudenaarde, uit het afnamegebied kunnen zonder bijkomende administratie gebruik maken van de aankoopcentrale voor de aanleg van Hoppinpunten in functie van toegankelijke bushaltes.

De bestellingen kunnen gebeuren via de raamovereenkomsten bij de leveranciers, conform de gunningsverslagen en de opgegeven eenheidsprijzen en leveringstermijnen voor volgende percelen, toegewezen aan onderstaande firma's (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) met volgende duurtijd en einddatum van overeenkomst :

- Perceel 1 : Leveren en plaatsen van fietsnietjes met rechthoekige kokers : WOLTERS MABEG, Leuerbroek 1074 te Kinrooi, duurtijd : 48 maanden tot 5 september 2026;
- Perceel 2 : Leveren en plaatsen van fietsnietjes met ronde buizen : WOLTERS MABEG, Leuerbroek 1074 te Kinrooi, duurtijd : 48 maanden tot 5 september 2026;
- Perceel 3 : Leveren, plaatsen en onderhoud van elektronische fietskluizen : WOLTERS MABEG, Leuerbroek 1074 te Kinrooi, duurtijd : 48 maanden tot 5 september 2026;
- Perceel 5 : Leveren, plaatsen en onderhoud van fietspompen en fietsherstelpalen : Trafiroad NV, Nieuwe Dreef, 17 te 9160 Lokeren, duurtijd : 48 maanden tot 5 september 2026;
- Perceel 6 : Leveren, plaatsen en onderhoud van fietsoverkappingen en schuilhuisjes : Epsilon Cities, Industrierrein Kanaal Noord, 1159 te 3960 Bree, duurtijd : 48 maanden tot 5 september 2026;
- Perceel 7 : Leveren en plaatsen van reguliere zitbanken en picknicktafels : WOLTERS MABEG, Leuerbroek 1074 te Kinrooi, duurtijd : 48 maanden tot 5 september 2026;
- Perceel 8 : Leveren en plaatsen van afvalbakken voor afvalscheiding : WOLTERS MABEG, Leuerbroek 1074 te Kinrooi, duurtijd : 48 maanden tot 5 september 2026;
- Perceel 9 : Leveren van antiparkeerpaaltjes : Trafiroad NV, Nieuwe Dreef, 17 te 9160 Lokeren, duurtijd : 48 maanden tot 5 september 2026;
- Bijkomend perceel : Leveren van fietslockers (gunning d.d. 7 februari 2023) : Epsilon Cities, Industrierrein Kanaal Noord, 1159 te 3960 Bree, duurtijd : 48 maanden tot 6 februari 2027;
- Bijkomend perceel : Leveren, plaatsen en onderhoud (optioneel) van analoge en digitale Hoppinzuilen : Voetgangersbeweging vzw/ Infopunt Publieke Ruimte (ondernemingsnr 0472.054.260), Molenbergstraat 10 bus 25/Diksmuidelaan 303 te, 2000 Antwerpen, duurtijd : 36 maanden, verlengbaar met 12 maanden tot 4 december 2026 of 4 december 2027.
- Bijkomend perceel : Leveren van symbooltegels voor specifieke parkeertegels : Urbastyle, Rue des Sablières 16 te 7503 Doornik, duurtijd : 48 maanden tot 3 april 2027.

De steden, gemeenten en intercommunales zijn zelf verantwoordelijk voor hun bestellingen, opvolging en betalingen van de door hen bestelde elementen of straatmeubilair volgens de raamcontracten met de verschillende leveranciers.

De leveringen zullen rechtstreeks met de lokale overheid worden afgerekend aan de eenheidsprijzen van de bestelbon.

De opgegeven prijzen kunnen op vraag van de opdrachtnemer jaarlijks herzien worden.

De bestelbon per leverancier kan telkens afhankelijk van het bedrag ter goedkeuring worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Bij ontvangst van de elektronische factuur betaalt de lokale overheid binnen een termijn van 30 kalenderdagen.

De interne dienst Mobiliteit (afdeling Omgeving) stelt voor om aan te sluiten bij de aankoopcentrale en dit voor alle percelen, waarbij de bestellingen zullen gebeuren op afroep.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025

BD – 6 : We willen een vlot en veilig verkeer in de stad faciliteren en inzetten op duurzame mobiliteit.

AP 9 : Inzetten op duurzame mobiliteit.

ACT 24 : Inzetten op de 'modal shift'.

Beleidsitem: 0220-00 - Parkeren

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2024</i>			
<i>Algemene rekening: 2250000 : Andere infrastructuur betreffende de wegen</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT 24	0220-00	Bestellingen op afroep	€ 40.000,00
<i>Algemene rekening: 6159999 : Overige exploitatiekosten</i>			
ACT 24	0220-00	Bestellingen op afroep	€ 10.000,00
Opmerkingen: De bestellingen zullen gebeuren op afroep. De investeringen zijn gesubsidieerd door Subsidies Hoppin.			

<i>Boekjaar: 2025</i>			
<i>Algemene rekening: 2250000 : Andere infrastructuur betreffende de wegen</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT 24	0220-00	Bestellingen op afroep	€ 25.000,00
<i>Algemene rekening: 6159999 : Overige exploitatiekosten</i>			
ACT 24	0220-00	Bestellingen op afroep	€ 15.000,00
Opmerkingen: De bestellingen zullen gebeuren op afroep. De investeringen zijn gesubsidieerd door Subsidies Hoppin.			

Voor 2026 zullen de nodige kredieten voorzien worden in het volgende meerjarenplan.

De uitgave voor deze opdrachten is voorzien in het investeringsbudget 2024 en 2025 en het exploitatiebudget 2024 en 2025 op resp. de budgetcode GBB-MOU/0220-00/2250000 en en GBB-MOU/0220-00/6159999. Voor 2026 en volgende jaren zullen de nodige kredieten worden voorzien.

Communicatie

De communicatie naar de aankoopcentrale wordt verzorgd door de dienst Bestuur Infrastructuur Centrale Aankoop.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De aansluiting bij Aankoopcentrale HOPPIN van SOLVA voor leveringen van straatmeubilair en andere elementen voor Hoppinpunten (diverse percelen) wordt goedgekeurd. Er wordt akkoord gegaan met de voorwaarden van de aankoopcentrale volgens de hierboven beschreven procedure en gunningen door Intercommunale SOLVA als aanbestedende overheid .

Artikel 2. Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering. De bestellingen zullen op afroep gebeuren.

Artikel 3. De uitgaven voor de opdrachten / bestellingen met betrekking tot de hoppinpunten zijn voorzien in het investeringsbudget 2024 en 2025 en het exploitatiebudget 2024 en 2025 op resp. de budgetcode GBB-MOU/0220-00/2250000 en en GBB-MOU/0220-00/6159999. Voor 2026 en volgende jaren zullen de nodige kredieten worden voorzien.

Artikel 4. Bij ontvangst van de elektronische factuur betaalt de lokale overheid binnen een termijn van 30 kalenderdagen.

KMO - HANDEL

15. KMO - Politierglement op de openbare markten in Oudenaarde - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten, gewijzigd bij de wetten van 4 juli 2005, 20 juli 2006, 22 december 2009 en 21 januari 2013 en de decreten van 24 februari 2017 en 3 maart 2023, de artikels 8 tot en met 10;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 24 september 2006 betreffende de uitvoering en de organisatie van ambulante activiteiten, gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering van 21 april 2017 en 22 september 2023, artikel 15 en 23 tot en met 44;

Overwegende dat volgens artikel 8 § 1 van de wet van 25 juni 1993 de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op openbare markten en kermissen, wordt geregeld bij gemeentelijk reglement;

Overwegende dat volgens artikel 9 §1 van de wet van 25 juni 1993 de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op het openbaar domein, buiten de openbare markten en kermissen, wordt geregeld bij gemeentelijk reglement;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De regelgeving ambulante activiteiten werd gewijzigd, waardoor het nodig is om het politierglement op de openbare markten aan te passen. Verder worden een aantal bepalingen vernieuwd, uitgebreid of anders geformuleerd.

Het ontwerpreglement werd besproken in de marktcommissie op 29 februari 2024.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Link met het meerjarenplan

Niet van toepassing

Budgettaire weerslag

Niet van toepassing

Communicatie

Alle marktkramers ontvangen het nieuw marktreglement

Website van de stad

Besluit

Eenparig.

HOOFDSTUK 1. ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1. Gegevens van de openbare markten:

§ 1. De stad Oudenaarde richt op het openbaar domein volgende openbare markten in:

Donderdagmarkt:

elke donderdag van 08.00 uur tot 12.30 uur

Locatie: Markt, Hoogstraat, Tacambaroplein

Specialisatie: gemengde markt

Boerenmarkt:

elke zaterdag van 08.30 uur tot 12.30 uur

Locatie: Parking Burgemeester Thienpontstadion

Specialisatie: land- en tuinbouwproducten en andere (al dan niet bereide) voeding. Op de boerenmarkt worden geen losse standplaatsen en seizoensabonnementen toegestaan.

§ 2. Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd om de openbare markten in te delen en wijzigingen op te nemen. Het College van Burgemeester en Schepenen zal voor elke standplaats de ligging, de afmeting en het gebruik bepalen.

§ 3. Het college van burgemeester en schepenen kan om welke reden ook, overgaan tot een herschikking van de markten en/of de standplaatsen, zonder gehouden te zijn tot enige schadevergoeding.

§ 4. Indien de donderdagmarkt zou samenvallen met Kerstmis of Nieuwjaar, gaat deze de maandag voordien door in de namiddag tussen 13.00 uur en 16.30 uur. Op andere feestdagen gaat de markt door zoals voorzien.

§ . Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd om, telkens dit aangewezen is, de markten tijdelijk te verplaatsen en/of af te schaffen.

Daarnaast organiseert de stad Oudenaarde jaarlijks een bloemenmarkt op de eerste zondag van mei en een kerstmarkt in de eindejaarsperiode. Deze worden beschouwd als een manifestatie ter bevordering van de lokale handel of het leven in de gemeente en vallen dus niet onder de regelgeving voor openbare markten.

Artikel 2. **Communicatie**

De communicatie tussen het stadsbestuur en de marktkramers verloopt hoofdzakelijk elektronisch. Elke marktkramer deelt een e-mailadres mee aan het stadsbestuur voor alle communicatie. Hij/zij aanvaardt dat het stadsbestuur via dat e-mailadres geldig met hem/haar communiceert. Omgekeerd communiceert ook de marktkramer elektronisch geldig met het stadsbestuur.

Elke marktkramer is verplicht elke wijziging betreffende de onderneming onmiddellijk door te geven aan het stadsbestuur.

Artikel 3. **Marktleider**

De marktleider is een medewerker van de stad Oudenaarde die verantwoordelijk is voor de organisatie van de markt op het terrein. De marktleider is het eerste aanspreekpunt voor de marktkramers.

Elke marktkramer die een standplaats op de openbare markt inneemt of wil innemen, dient de richtlijnen van de marktleider onmiddellijk op te volgen.

De marktleider is altijd gemachtigd om onder meer:

- De verplichte documenten conform de hogere wetgeving en de identiteit van elke standplaatshouder te controleren
- Inbreuken vast te stellen door middel van een proces-verbaal en/of administratieve akte die aanleiding kan geven tot administratieve sancties en/of maatregelen
- De inname van de standplaats te verbieden bij vaststelling van inbreuk(en) op de toepasselijke regelgeving
- De losse standplaatsen toe te wijzen en het standgeld te ontvangen

Artikel 4. **Productcategorieën donderdagmarkt**

De productcategorie wordt opgenomen in het abonnement. Er worden vier hoofdcategorieën vastgelegd:

1. Textiel
2. Voeding
3. Bloemen en planten
4. Andere producten (standwerkers inbegrepen)

Het college van burgemeester en schepenen bewaakt het evenwicht tussen alle productcategorieën en dit om de leefbaarheid van de markt te waarborgen.

Naast de standplaatsen toegewezen per abonnement, zijn ook losse standplaatsen voorzien op het marktplan.

Artikel 5. **Productcategorieën boerenmarkt**

Om voldoende variatie in het aanbod te behouden en de leefbaarheid van de ondernemers te waarborgen, worden maximum 12 kramen toegestaan, verdeeld over twee categorieën marktkramers. Gezien de kleinschaligheid van de boerenmarkt wordt voor elk product slechts één standplaats toegekend.

Categorie A. zijn de marktkramers met rechtstreekse afzet van eigen geteelde of gekweekte producten naar de consument en marktkramers die op een ambachtelijke manier; eigenhandig gemaakte producten aanbieden die geproduceerd worden met natuurlijke grondstoffen.

Categorie B. zijn de marktkramers die geen rechtstreekse afzet van eigen geteelde of gekweekte producten naar de consument hebben. (zoals bereide voedingswaren en specialiteiten inzake voeding bv. olijven). Het aantal kramen met producten uit categorie B bedraagt maximaal de helft van het aantal kramen in categorie A.

Artikel 6. **Innemen van de standplaatsen**

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan ondernemingen met een inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen die de ambulante activiteit toelaat, via de persoon die de onderneming rechtsgeldig kan vertegenwoordigen.

Ambulante activiteiten zijn pas toegelaten als de verkoper aan volgende bijkomende voorwaarden voldoet:

1° de uitoefening van de ambulante activiteiten in kwestie wordt behoorlijk gedekt door verzekeringspolissen voor burgerlijke aansprakelijkheid en in voorkomend geval tegen brandrisico's;

2° bij de uitoefening van een ambulante activiteit waarbij voeding wordt verkocht, wordt voldaan aan de reglementaire voorwaarden voor de volksgezondheid.

Het stadsbestuur kan altijd vragen dat diegene die de onderneming rechtsgeldig vertegenwoordigt, zijn identiteitsbewijs voorlegt.

De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen kunnen worden aan wie producten of diensten met een niet-commercieel karakter verkoopt, te koop aanbiedt of uitstalt met het oog op de verkoop.

Artikel 7. Ambulante handel op rondrijdende wijze

De handelaar verplaatst zich langs de openbare weg waarbij hij telkens mag stil staan om wachtende klanten te bedienen. Hij mag geen vaste standplaats innemen en mag enkel stoppen om te verkopen op uitnodiging van de klant. Stilstaan of parkeren om klanten op te wachten, is niet toegelaten.

De wegcode moet steeds gerespecteerd worden.

Artikel 8. Elektriciteit en andere aansluitingen

De gebruikte installaties van gas en elektriciteit, alsook de eigen voedingskast van elektriciteit zijn gekeurd door een erkend organisme. Het keuringsattest moet aanwezig zijn.

Om aan te sluiten op het elektriciteitsnet moet de winkelwagen voorzien zijn van:

- Een verliesstroomautomaat van maximaal 10A 0,03A
- Een rubberkabel CTMB.N 2x2,5 + 2,5, uitgerust met een CEEform stekker

Ingeval het stadsbestuur de energie ter beschikking stelt, is dit een inspanningsverbintenis en geen resultaatsverbintenis. Derhalve kan de stad Oudenaarde niet aansprakelijk gesteld worden voor onderbrekingen en kan zij in dat geval ook geen schadevergoeding verschuldigd zijn.

Het gebruik van elektrische verwarmingstoestellen is verboden. Indien gebruik wordt gemaakt van installaties met vloeibaar gemaakte petroleumgassen (o.a. verwarmingstoestellen,...) dient men te beschikken over een draagbare snelblusser met ABC-poeder van minstens 6 kg.

De elektriciteitskabels worden steeds gegroepeerd en volgen de veiligste weg van standplaats naar aansluitingspunt.

De stekker die aansluit op de elektriciteitskast van de stad is voorzien van een duurzaam label met naam van de marktkramer.

De elektriciteit die de stad ter beschikking stelt, mag niet gebruikt worden voor doeleinden die niet noodzakelijk zijn voor het uitoefenen van de ambulante activiteit.

De stad Oudenaarde legt het tarief vast dat betaald moet worden als vergoeding voor het gebruik van elektriciteit.

HOOFDSTUK 2. ABONNEMENTEN

Artikel 9. Inschrijven wachtregister

Om in aanmerking te komen voor een nieuw abonnement voor een standplaats, dient de kandidaat zich inschrijven op het wachtregister via het e-formulier dat ter beschikking is de website van de stad.

De inschrijving is één jaar geldig en geldt uitsluitend voor de opgegeven productcategorie. De kandidaat die de inschrijving op dit wachtregister wenst te verlengen, dient op eigen initiatief de inschrijving verlengen via het e-formulier.

Elke kandidatuur die volledig en correct ingediend wordt, wordt chronologisch in het wachtregister ingeschreven.

Het wachtregister kan steeds geraadpleegd worden.

Artikel 10. Bekendmaking vacature

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, gaat de stad na of er een geschikte kandidaat is op het wachtregister. Als het wachtregister geen geschikte kandidaat bevat, wordt een vacature bekend gemaakt door middel van een bericht op de website Oudenaarde.be.

De standplaatsen worden open gesteld voor een bepaalde productcategorie, wat kan gekoppeld worden aan een specificatie omtrent de voertuigcategorie.

Artikel 11. Toekennen van een nieuw abonnement

Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen wordt per onderneming één standplaats per abonnement toegewezen. Op de boerenmarkt kan hiervan afgeweken worden.

De abonnementen worden toegekend volgens onderstaande volgorde:

1. Ondernemingen of marktkramers die een wijziging van hun abonnement vragen (verplaatsen van de standplaats, uitbreiden, inkrimpen, wijzigen productcategorie...)
2. Ondernemingen of marktkramers die ingeschreven zijn op de wachtregister waarvan het abonnement werd opgezegd door de stad zoals bepaald in artikel 18 op voorwaarde dat de kandidatuur ingediend werd binnen de zes maanden na de datum van kennisgeving van de opzeg.
3. ondernemingen of marktkramers die ingeschreven zijn op het wachtregister met een uniek product in de categorieën 'andere voeding' en 'andere producten' die op het ogenblik van de toekenning nog niet vertegenwoordigd zijn op de markt.
4. De overige kandidaten in chronologische volgorde op het wachtregister.

Een kandidaat die een nieuw abonnement krijgt, moet gedurende minstens één jaar na de ingangsdatum van dat abonnement uitsluitend dezelfde productcategorie verkopen. Indien de houder van het abonnement in die periode andere producten verkoopt, kan het abonnement ingetrokken worden.

De standplaats waarvoor een abonnement wordt verleend, wordt aanvaard in de staat waarin ze zich bevindt. De houder van het abonnement wordt verondersteld te standplaats te kennen en te aanvaarden met alle bestaande toleranties en lasten waarmee ze zou kunnen belast zijn. Het wegnemen en tijdig en correct terugplaatsen van signalisatie gebeurt door de marktkramer.

Artikel 12. Geldigheidsduur van het abonnement

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 12 maanden.

Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd tenzij het abonnement werd opgezegd, vervallen of ingetrokken conform artikels 18, 19 en 35 van huidig reglement.

Artikel 13. Seizoensgebonden abonnement

Een seizoensgebonden ambulante activiteit is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar verkocht worden. De abonnementen toegekend voor de verkoop van seizoensgebonden activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit. Gedurende de periode van non-activiteit kunnen deze standplaatsen toegewezen worden als losse standplaatsen.

Artikel 14. Het register en plan van de standplaatsen toegewezen per abonnement

Een register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld wordt:

- De naam, voornaam en adres van de persoon aan wie de standplaats werd toegekend

- In voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats werd toegekend en het adres van de maatschappelijke zetel
- Het ondernemingsnummer
- De locatie van de standplaats met volgnummer van het marktplan
- De productcategorie
- De datum van de toewijzing van de standplaats
- Desgevallend, de naam en adres van de overlater en de datum van overdracht
- Indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit
- Gebruik van elektriciteit

Het plan van de markt vermeldt de afmetingen van de standplaats zoals toegekend in het abonnement, de productcategorie en de familienaam of handelsbenaming van de houder van het abonnement.

Zowel het register van de standplaatsen als het marktplan kunnen geraadpleegd worden.

Artikel 15. **Wijzigen van een abonnement**

De houder van een abonnement kan via e-mail een aanvraag indienen voor:

- het uitbreiden of inkrimpen van de toegekende standplaats
- het ruilen met een andere marktkramer van een toegekende standplaats of het verplaatsen naar een andere vrij liggende standplaats
- het wijzigen van de productcategorie

Een inkrimping van een standplaats wordt enkel toegestaan indien er na inkrimping nog minimum zes meter vrije ruimte blijft zodat deze vrije ruimte opnieuw kan aangewend worden als standplaats.

Voor de aanvragen tot verplaatsing van de standplaats waar meerdere aanvragen voor ingediend werden, worden volgende criteria in aanmerking genomen:

1. omschrijving	2. gewicht
3. Chronologie (datum van de aanvraag)	4. 3 punten
5. Anciënniteit op de markt	6. 2 punten
7. Aantal dagen aanwezigheid gedurende zes maanden voorafgaand aan de aanvraag	8. 4 punten
9. Gedrag op de markt	10. 1 punten

De onderneming of marktkramer met de meeste punten wordt een nieuwe standplaats toegekend. Bij een gelijke score wordt geloot.

Het college van burgemeester en schepenen zal een gemotiveerde beslissing nemen, rekening houdend met de optimale invulling van de markt en de aaneengesloten rijen standplaatsen. Het college van burgemeester en schepenen kan voorafgaand advies vragen aan de marktcommissie.

Deze wijzigingen aan een abonnement gaan in per kwartaal, zijnde 1 januari, 1 april, 1 juli en 1 oktober.

Artikel 16. **Overdracht door de marktkramer**

De overdracht van een abonnement en standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

1. De overnemer is in de Kruispuntbank van Ondernemingen ingeschreven voor het uitoefenen van ambulante activiteiten
2. In het voorgaande kalenderjaar voor de aanvraag van de overdracht vond geen overdracht van hetzelfde abonnement plaats

3. De overnemer zal zijn standplaats innemen met dezelfde voertuigcategorie als de overlater toegekend werd, tenzij het college van burgemeester en schepenen hier voorafgaandelijk anders over beslist
4. De overnemer mag door de overname over niet meer dan één standplaats beschikken. Op de boerenmarkt kan hiervan afgeweken worden

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. In geval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

De inname van de overgedragen standplaats is pas toegelaten als het stadsbestuur heeft vastgesteld dat:

1. de overnemer het bewijs levert van de inschrijving van de ambulante activiteit in de Kruispuntbank van Ondernemingen.
2. overnemer het aantal toegestane standplaatsen per onderneming (cf. artikel 11 van dit reglement) niet overschrijdt.
3. de overnemer het bewijs levert waaruit blijkt dat hij voldoet aan de bijkomende voorwaarden, vermeld in artikel 6 van dit reglement

Artikel 17. Beëindigen van het abonnement door de marktkramer

Een marktkramer kan zijn abonnement opzeggen vóór de vastgelegde vervaldagen: 31 maart, 30 juni, 30 september en 31 december. De opzeg moet ten laatste 30 kalenderdagen vóór de gekozen vervaldag ontvangen worden door de stad. De opzeg is onherroepelijk zodra de stad de aanvraag ontvangen heeft.

Het abonnement eindigt op de eerstvolgende vervaldag volgend op de ontvangstdatum van de opzeg.

Een marktkramer kan zijn abonnement zonder opzegtermijn opzeggen in volgende omstandigheden:

- Definitieve onmogelijkheid tot het voeren van handel wegens ziekte, ongeval of overmacht, mits het voorleggen van een medisch attest of bewijs van overmacht
- Bij het overlijden van (één van) de zaakvoerder(s), mits voorleggen van een bewijs van overlijden door de erfgenamen van de zaakvoerder

Artikel 18. Beëindigen van het abonnement door de gemeente

Wanneer een deel van de markt of alle standplaatsen definitief worden opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement van ten minste twaalf maanden, tenzij in geval van absolute noodzakelijkheid. Het abonnement wordt per aangetekend schrijven opgezegd.

Artikel 19. Verval van rechtswege

Het abonnement vervalt van rechtswege bij faillissement van de marktkramer.

HOOFDSTUK 3. LOSSE STANDPLAATSEN

Artikel 20. In aanmerking komende plaatsen

Naast de standplaatsen, op het marktplan aangeduid als “losse plaatsen”, kunnen eveneens van dag tot dag toegewezen worden: de standplaatsen toegewezen per abonnement die om 07.30 uur niet zijn ingenomen door de houder van het abonnement

Bij de toewijzing van deze losse standplaatsen wordt geen rekening gehouden met de productcategorie van het toegekende abonnement op die standplaats.

De losse standplaatsen hebben maximum acht lopende meter lengte en vier meter diepte.

Artikel 21. Toekennen van losse standplaatsen

De kandidaat treft op donderdagmorgen om 07.30 uur de marktleider aan de trappen naast het stadhuis.

De marktleider wijst aansluitend de losse plaatsen toe in overleg met de kandidaten. Bij de verdeling over de beschikbare losse standplaatsen, wordt door de marktleider het goed beheer van de openbare markt bewaakt

De persoon die de onderneming rechtsgeldig vertegenwoordigt moet bij de toewijzing van de losse standplaats aanwezig zijn.

Artikel 22. Betaling van de losse standplaatsen

De marktkramers die een losse standplaats toegekend werden, betalen uitsluitend met bankcontact (géén cash) de vereiste retributie aan de marktleider, die een kwitantie aflevert voor het betaalde bedrag. De marktkramer bewaart deze kwitantie gedurende de markt en kan deze voorleggen op vraag van de politie of andere bevoegde personen.

HOOFDSTUK 4. OCCASIONELE VERKOPEN MET NIET-COMMERCIEEL KARAKTER

Artikel 23. Aanvraag

Een vereniging of organisatie kan voor een occasionele verkoop met niet-commercieel karakter een standplaats van maximaal vier lopende meter op de openbare donderdagmarkt aanvragen. De aanvrager moet voldoen aan de voorwaarden bepaald in de hogere wetgeving en moet dus voorafgaand een machtiging van de burgemeester bekomen voor deze occasionele verkoop met niet-commercieel karakter.

Artikel 24. Bijkomende voorwaarden

- De aanvraag wordt ten minste drie weken vooraf ingediend.
- Per marktdag wordt slechts één occasionele verkoopactie toegelaten. Indien er meerdere aanvragen zijn voor eenzelfde marktdag wordt de toelating verleend op basis van de chronologische volgorde van de ontvangen aanvragen.
- Een vereniging of organisatie kan één keer per jaar een toelating krijgen.
- Het retributiereglement op de stand- en plaatsrechten op markten wordt niet toegepast.
- De vereniging of organisatie meldt zich om 07.45 uur bij de marktleider aan de trappen naast het stadhuis. De marktleider zal de plaats toewijzen.
- De markt mag niet verlaten worden vóór 12.30 uur.

HOOFDSTUK 5. GEDRAGSREGELS

Artikel 25. Veilige doorgang

Een marktkramer die oprijdt naar de donderdagmarkt en wegrijdt van de donderdagmarkt, sluit de doorgang onmiddellijk terug af met de signalisatie die door de stad voorafgaandelijk geplaatst werd.

Artikel 26. Uurregeling

§ 1. Wekelijkse donderdagmarkt

De marktkramers mogen de markt oprijden tussen 05.30 uur en 07.30 uur.

De marktkramers die na 07.30 uur aankomen, kunnen hun plaats geweigerd worden door de marktleider, zonder dat deze afwijzing hen recht geeft op enige vergoeding of schadeloosstelling. Deze niet-ingenomen plaatsen worden toegewezen aan losse marktkramers.

Het wegrijden van de markt mag ten vroegste:

- vanaf 12.00 uur in de periode van 1 oktober tot 30 april
- vanaf 12.30 in de periode: van 1 mei tot 30 september
- in uitzonderlijke omstandigheden én met toelating van de marktleider kan hiervan afgeweken worden.

De standplaatsen moeten opgeruimd én ontruimd zijn:

- Van 1 september tot 31 mei om 13.30 uur
- Van 1 juni tot 31 augustus om 14.00 uur

Elke marktkramer moet hierbij rekening houden met zijn naaste collega's, want ook zij moeten tijdig de markt verlaten.

§ 2. Boerenmarkt

De marktkramers mogen de boerenmarkt oprijden tussen 05.30 uur en 07.30 uur.

De verkoop eindigt om 12.30 uur.

De standplaatsen moeten opgeruimd én ontruimd zijn om 13.30 uur

Artikel 27. **Aanwezigheden**

§ 1. Behalve de houders van een seizoenabonnement, mag een houder van een abonnement in de loop van een kalenderjaar maximaal tien marktdagen afwezig zijn, waarvan maximaal vijf marktdagen binnen zes aaneengesloten maanden.

§ 2. De burgemeester kan omwille van een gegronde en gemotiveerde reden een uitzondering toestaan aan een houder van een abonnement, na voorlegging van bewijsstukken.

§ 3. De marktkramer is verplicht zijn afwezigheid minstens 12 uren vóór de aanvang van de markt per e-mail of sms te melden aan de marktleider.

§ 4. In afwijking van artikel 32 van het Koninklijk Besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante handel, zoals gewijzigd bij Besluit Vlaamse Regering van 21 april 2017, blijven tijdens alle afwezigheden, zoals hierboven bepaald, de verplichtingen die uit het abonnement vloeien, gelden. Afwezigheid kan niet leiden tot terugbetaling van het standgeld of de retributie voor het elektriciteitsverbruik.

Het college van burgemeester en schepenen heeft het recht de houder van het abonnement eenzijdig een andere standplaats toe te wijzen op de openbare markt naar aanleiding van ongewettigde afwezigheden omdat de termijn zoals bedoeld in §1 werd overschreden en er hiervoor geen gegronde reden zoals bepaald in §2 was. Het college van burgemeester en schepenen beslist op discretionaire wijze.

Artikel 28. **Opstelling van de kramen**

De marktkramer moet de koopwaar en materiaal binnen de grenzen van de toegewezen standplaats opstellen. De uitsprong van het tentdak mag geen hinder veroorzaken voor het publiek. De uitklapbare panelen van een verkoopwagen moet altijd onmiddellijk kunnen gesloten worden.

De gangen tussen de kramen zullen steeds vrij gehouden worden. Stoepborden en andere aandachtstrekkers zijn in de gangen niet toegelaten.

Artikel 29. **Voertuigen**

Het veranderen van voertuigcategorie of het gebruik van een groter of kleiner voertuig, dient voorafgaandelijk aangevraagd te worden bij het college van burgemeester en schepenen.

Geen enkel voertuig mag langer in de doorgangen op de markt aanwezig zijn dan de tijd nodig voor het laden en lossen.

Uitgezonderd winkelwagens of winkelaanhangwagens dienen alle voertuigen bij de aanvang van de markt verwijderd te zijn. Lichte bestelwagens waarin materialen opgeslagen worden of die gebruikt worden als pasruimte, zijn toegelaten als ze kunnen geïntegreerd worden binnen de toegestane standplaats (afhankelijk van de locatie) of voorzien zijn van een luifel die deel uitmaakt van het kraam. Deze wagens worden achteraan het kraam ingebouwd waarbij de toegestane diepte van de standplaats niet overschreden wordt.

Artikel 30. **Netheid van het openbaar domein**

§ 1. Afval en reinigen

De marktkramer moet bij het einde van de openbare markt al het afval verwijderen en meenemen dat voortvloeit uit zijn marktactiviteit. De kramen of wagens moeten altijd zodanig zijn ingericht dat geen vloeistoffen of vetten op de grond lopen. Vetten of andere vloeistoffen mogen nooit in de riolering gegoten worden. Marktkramen waar een directe consumptie van voedsel of drank mogelijk is, dienen zelf afvalbakken te plaatsen voor de verschillende afvalfracties.

De wagens voor kip-aan-'t spit beschermen de ondergrond met een afdekzeil of rubberen mat en dit vooraleer het kraam te plaatsen. Vooraleer weg te rijden dienen deze marktkramers de ondergrond af te spuiten met voldoende water.

Niet naleven van dit artikel wordt gesanctioneerd volgens het belastingreglement op sluikstorten.

§ 2. Flyers

Om de netheid van het openbaar domein te bewaken wordt het uitdelen van flyers tijdens de wekelijkse donderdagmarkt uitsluitend toegestaan op volgende punten mits naleven van het Algemeen Politiereglement:

- Hoek Broodstraat – Markt
- Hoek Hoogstraat – Tacambaroplein
- Hoek Meerspoortsteeg - Markt.

Overeenkomstig het Algemeen Politiereglement wordt voor politieke partijen, tijdens een verkiezingsperiode, hiervan afgeweken.

Artikel 31. Verplichte documenten

De marktkramer moet onderstaande documenten steeds kunnen voorleggen op vraag van de marktleider of andere bevoegde personen:

- Geldige identiteitskaart en/of verblijfsdocumenten
- Bewijs verzekering Burgerlijke Aansprakelijkheid
- Bij gebruik en elektriciteit: bewijs verzekering Objectieve Aansprakelijkheid bij brand en ontploffing
- Bewijs van een geldig keuringsattest van een erkend organisme aangaande de elektrische installatie van de marktwagen, met verplichte vermelding KVA
- Bewijs van een geldig keuringsbewijs van brandblusapparaten
- Bewijs van geldige toelating van het Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen (FAVV) voor voedingskramen
- een drankvergunning voor reizende drankgelegenheden (indien van toepassing)
- een handelaarsvergunning ethylalcohol en alcoholhoudende dranken (indien van toepassing).

Artikel 32. **Winterperiode: gladheid**

De stad Oudenaarde wordt door de politie opgeroepen om te strooien bij vriesweer. Elke marktkramer stelt alles in het werk om de standplaats tijdens de duur van de markt ijsvrij te houden.

Artikel 33. **Openbare rust:**

Het is toegelaten een geluidsinstallatie te gebruiken, mits door de marktkramer voldaan is aan de verplichtingen ten opzichte van Unisono. De geluidsterkte mag niet meer zijn dan 85 dB LAeq,1 minuut.

HOOFDSTUK 6. HANDHAVING EN SANCTIES

Artikel 34. **Schorsing van een abonnement door het stadsbestuur**

§ 1. Het abonnement kan door het college van burgemeester en schepenen geschorst worden in volgende gevallen:

- Bij niet of niet-tijdige betaling van de belasting op de stand- en plaatsrechten op de markt en de retributie voor het gebruik van elektriciteit
- Bij afwezigheid gedurende meer dan tien marktdagen zoals bepaald in artikel 27 § 1 en die niet gemotiveerd werd zoals bepaald in artikel 27 § 2
- Wanneer een andere categorie van voertuig gebruikt wordt, zonder voorafgaandelijk akkoord van de stad Oudenaarde
- Bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan de voorwaarden bepaald in artikel 16 van onderhavig marktreglement
- Bij om het even welke vorm van openbare ordeverstoring, elk gedrag dat de goede naam van de markten schaadt, geen correct gedrag tegenover de klanten en de marktleider
- Bij het herhaaldelijk niet respecteren van de instructies van de marktleider

Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd om de periode van schorsing te bepalen. Gedurende de periode van schorsing wordt de standplaats toegewezen als losse standplaats, zonder rekening te houden met de productcategorie van het toegekende abonnement op die standplaats.

§ 2. Een losse marktkramer, zonder abonnement, kan om bovenvermelde redenen eveneens geschorst worden en een standplaats op de markt gedurende een door het college van burgemeester en schepenen te bepalen periode geweigerd worden.

De schorsing die opgelegd wordt door het college van burgemeester en schepenen wordt per mail en per brief ter kennis gebracht van de overtreder.

Artikel 35. Intrekking van een abonnement door het stadsbestuur.

Het abonnement kan door het college van burgemeester en schepenen ingetrokken worden wanneer binnen één jaar te rekenen vanaf de ingang van de periode van schorsing dezelfde overtreding vastgesteld wordt.

Bij intrekking van het abonnement komt de standplaats vacant.

Een marktkramer of onderneming van wie het abonnement wordt ingetrokken, mag gedurende één jaar na de intrekking geen aanvraag voor een nieuwe standplaats indienen, en evenmin gedurende één jaar, zich kandidaat stellen voor een losse standplaats. De lopende inschrijvingen op het wachtregister vervallen.

De intrekking van het abonnement door het college van burgemeester en schepenen wordt per mail en per brief ter kennis gebracht van de overtreder.

Artikel 36. Administratieve geldboete

Behoudens de overtredingen zoals bepaald in artikel 34 en 35 zal elke overtreding van dit politiereglement bestraft worden met een administratieve geldboete tot € 350.

HOOFDSTUK 7. SLOTBEPALINGEN

Artikel 37. Het college van burgemeester en schepenen beslist over alle gevallen die niet voorzien zijn in huidig reglement na het horen van de betrokken partijen.

Artikel 38. Dit reglement treedt in werking na bekendmaking.

Artikel 39. Het reglement betreffende de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten goedgekeurd door de Gemeenteraad dd. 3 maart 2020 wordt bij onderhavige politieverordening opgeheven.

Artikel 40. Deze politieverordening zal worden bekend gemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

SECRETARIAAT - NOTULEN

16. Goedkeuring notulen

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de gemeenteraadszitting van maandag, 26 februari 2024 goedgekeurd.

SECRETARIAAT

BP1. Secretariaat - Verkeerswijzigingen doorvoeren in de verkeersbordendatabank - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

In de Ankerstraat en op het Ohioplein werden al meer dan twee jaar geleden verkeersborden voor tonnagebeperking geplaatst. Bedoeling is om zwaar vrachtverkeer uit deze woonstraten te weren. GPS systemen en Waze sturen vrachtwagens echter nog steeds door deze straten. Volgens de schepen is de oorzaak hiervan de achterstand bij Vlaanderen, maar Minister Peeters ziet dat anders : volgens haar is het aan de steden en gemeenten om die wijzigingen door te geven. Ze zijn er (nog) niet wettelijk toe verplicht, maar het wordt wel gevraagd en verwacht.

Als dergelijke wijzigingen niet worden doorgevoerd blijven maatregelen zoals snelheids- of tonnagebeperkingen eigenlijk maar schone schijn. Ja, mensen moeten verkeersborden in acht nemen, maar als je GPS systeem of Waze het anders aangeven is het bijzonder verwarrend en zo rap gebeurd dat je een bord mist. Chauffeurs vertrouwen steeds meer op die navigatiesystemen.

129 steden en gemeenten voerden in 2023 de wijzigingen wél correct door, liet minister Peeters nog weten.

Voorstel:

De stad voert met terugwerkende kracht alle wijzigingen door in de verkeersdatabank, en voert toekomstige wijzigingen onmiddellijk door en uiterlijk een maand na de beslissing op schepencollege of gemeenteraad

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Artikel 1. De gemeenteraad gaat unaniem akkoord om dit uit te werken en in kaart te brengen in de verkeersdatabank.

BP2. Secretariaat - Verordening inzake het verbod op het plaatsen van verkiezingsborden - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Hierbij een gezamenlijk voorstel van Vooruit en CD&V.

In 2018 beslisten alle partijen over de partijgrenzen heen om geen verkiezingsborden te plaatsen in tuinen. Een beslissing die op applaus kon rekenen bij de inwoners van Oudenaarde. Een wildgroei aan tuinborden veroorzaakt ergernis, het is een dure en milieuonvriendelijke manier om aan campagne te doen en er zijn vandaag heel wat andere, meer duurzame en efficiëntere manieren om campagne te voeren.

Ook voor de lokale verkiezingen lijken de Oudenaardse partijen opnieuw gewonnen voor een verbod op het plaatsen van verkiezingsborden. In juni vinden echter ook Vlaamse, federale en Europese verkiezingen plaats. Om consequent te zijn willen we voorstellen om ook voor deze verkiezingen de lijn door te trekken. Aangezien er via een gentlemen's agreement en na uitgebreid overleg geen overeenstemming mogelijk was hierover stellen we voor om een politieverordening uit te vaardigen die verkiezingsborden op het openbaar en privédomein verbiedt. Affiches achter vensters en op de officieel daartoe voorziene aanplakborden zijn wel mogelijk, zodat de vrije meningsuiting niet in het gedrang komt.

Voorstel:

We vaardigen een politieverordening uit die verkiezingsborden op het openbaar en privédomein verbiedt om zo te komen tot een meer duurzame verkiezingscampagne.

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Met 13 stemmen voor (2 Vooruit: Dagmar Beernaert, André Vansteenbrugge; 6 CD&V: Lieven Cnudde, Christine Vandriessche, Stefaan Vercamer, Mathieu De Cock, Mathieu Mas en Luc Lammens; 5 Groen: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Pieter Feys, Mathilde Haesaert & Wouter Decoodt) 14 tegen (13 open VLD: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, John Adam, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Nathalie De Smet, Bart Dossche, Julie Dossche, Murat Yurtay, Tineke Van hooland, Danny Lauweryns, Robbin De Vos en Patrick Matthys ; 1 Vlaams Belang: Vincent Thomaes) en 2 onthoudingen (2 NVA: Kristof Meerschaut en Kathy De Rycke)

Artikel 1. De gemeenteraad gaat niet in op het voorstel om een politieverordening uit te vaardigen om verkiezingsborden op het openbaar en privédomein te verbieden om zo te komen tot een meer duurzame verkiezingscampagne.

SECRETARIAAT

1. Raadslid Tineke Van hooland

1.1. Vraag 1: ondernemersbeurs

Op 26 mei organiseert Stad Oudenaarde voor de 2de maal een vrijetijdsbeurs.

Daarbij kunnen clubs, verenigingen of andere organisaties hun vrijetijdsaanbod voorstellen aan het brede publiek. Kinderen, jongeren en volwassenen vinden er inspiratie voor een nieuwe hobby. Van muzikaal tot sociaal, van sportief tot creatief.

Naar analogie met de vrijetijdsbeurs, zou het goed zijn om alle ondernemers van onze stad, groot en klein, binnen en buiten het winkelgebied, kennis met elkaar te laten maken zodoende zij hun activiteiten aan elkaar en het grote publiek kunnen voorstellen. Unizo Oudenaarde vraagt terecht om Oudenaarde nog meer ondernemersvriendelijk te maken en de lokale ondernemers meer te steunen. Weten wie allemaal onderneemt in onze stad en deelgemeenten is daarbij de eerste stap.

Vandaar mijn vraag:

1. Kan Stad Oudenaarde een ondernemersbeurs opzetten en eventueel samen met vzw Oudenaarde winkelstad, Unizo en Voka bekijken hoe dit best vorm te geven?
2. Zoja, op welke termijn kan dit ingepland worden?

De vraag wordt beantwoord door schepen Julie Dossche.

2. Raadslid Lieven Cnudde

2.1. Vraag 1: verkeerslichten in Eine

Aan het kruispunt (Ohiostraat - Nestor de Tièrestraat - Heurnestraat – Gr.v. Landaststraat) bij de verkeerslichten in Eine is er al vele jaren een problematiek van verkeersdoorstroming. Door de kleine oppervlakte van het kruispunt zijn er weinig tot geen opties om de verkeersdoorstroming te verbeteren t.o.v. de huidige toestand. Zeker voor het verkeer komende van het station Eine verloopt het verkeer stroef als een voertuig vandaar de N.d.Tièrestraat wil inrijden. Evenzo zijn er weinig opties voor de fietsers om veilig het kruispunt te nemen.

Het kruispunt aan de verkeerslichten in Leupegem kent een gelijkaardige problematiek, zeker voor het verkeer komende van de N60, en daar hebben fietsers het niet gemakkelijk om dit kruispunt op te fietsen.

Aan de beide kruispunten staat momenteel een hoekpand te koop dat mogelijkheden biedt om, na sloop van het pand, tot een betere én veiligere configuratie van het kruispunt te leiden.

Vandaar mijn vraag:

1. de stad onderzoekt of het aankopen van deze hoekpanden opportuniteiten schept om tot een betere inrichting van deze kruispunten te komen?
2. Dergelijke aankoop kan deel uitmaken van een strategie op langere termijn, waarbij de aankoop van deze percelen misschien niet tot een directe oplossing leidt, maar wel in combinatie met eventuele latere aankopen.

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

3. Raadslid Elisabeth Meuleman

3.1. Voorstel 1: verkeerswijzigingen doorvoeren in de verkeersbordendatabank

In de Ankerstraat en op het Ohioplein werden al meer dan twee jaar geleden verkeersborden voor tonnagebeperving geplaatst. Bedoeling is om zwaar vrachtverkeer uit deze woonstraten te weren. GPS systemen en Waze sturen vrachtwagens echter nog steeds door deze straten. Volgens de schepen is de oorzaak hiervan de achterstand bij Vlaanderen, maar Minister Peeters ziet dat anders : volgens haar is het aan de steden en gemeenten om die wijzigingen door te geven. Ze zijn er (nog) niet wettelijk toe verplicht, maar het wordt wel gevraagd en verwacht.

Als dergelijke wijzigingen niet worden doorgevoerd blijven maatregelen zoals snelheids- of tonnagebepervingen eigenlijk maar schone schijn. Ja, mensen moeten verkeersborden in acht nemen,

maar als je GPS systeem of Waze het anders aangeven is het bijzonder verwarrend en zo rap gebeurd dat je een bord mist. Chauffeurs vertrouwen steeds meer op die navigatiesystemen.

129 steden en gemeenten voerden in 2023 de wijzigingen wél correct door, liet minister Peeters nog weten.

Voorstel:

De stad voert met terugwerkende kracht alle wijzigingen door in de verkeersdatabank, en voert toekomstige wijzigingen onmiddellijk door en uiterlijk een maand na de beslissing op schepencollege of gemeenteraad

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

3.2. Voorstel 2: inclusiepremie begeleid werken

Begeleid werken is een vorm van ondersteuning die mensen met een beperking helpt om deel te nemen aan het reguliere arbeidscircuit. Het biedt hen de kans om op vrijwillige basis, met begeleiding van een jobcoach, enkele uren per week tot enkele dagen, deel te nemen aan het reguliere arbeidscircuit. Het is een positief inclusieverhaal, en een win/win voor organisatie en werknemer. In Oudenaarde verzorgt vzw Heuvelheem een aanbod. Onder andere Bakkerij Burez, Absolut Surfclub, Pearl, Confiserie Bebijn.. werken hier aan mee.

In verschillende steden en gemeenten, bijvoorbeeld in Aalst, voorziet de stad hiervoor een inclusiepremie. Die premie bedraagt 50 euro per begonnen maand met een maximum van 600 euro per jaar. Het is een vorm van waardering die ook voor mensen met een beperking belangrijk is. Zie bijvoorbeeld [Nieuwe Aalsterse inclusiepremie goed nieuws voor Pascal \(52\): "Wat ik met dat geld ga doen? Een carnavalskostuum kopen" | Aalst | hln.be](#) - voor de voorwaarden zie [Inclusiepremie begeleid werken | Stad Aalst](#)

Ook zijn er heel wat steden en gemeenten die zelf verschillende mensen tewerkstellen via projecten begeleid werken. In Oudenaarde is dat aandeel voorlopig eerder beperkt.

Graag doen wij volgend tweeledig voorstel:

- De stad Oudenaarde voert een inclusiepremie voor begeleid werken in
- De stad Oudenaarde onderzoekt de mogelijkheid om zelf meer cliënten aan het werk te helpen via begeleid werken.

De vraag wordt beantwoord door schepen Stefaan Vercaemer.

4. Raadslid Steven Bettens

4.1. Vraag 1: het Schipperskerkje

Het Schipperskerkje in Leupegem werd op 20 september 1958 aangeduid als beschermd monument. Het gebouw dateert van de 11^e-12^e eeuw, was vermoedelijk een oud stapelhuis aan de vroegere Scheldekaai, deed ook dienst als kalkschuur, als (nood)kerkje en in de jaren 40 van de vorige eeuw als kolenmagazijn.

Na de fusie erfde het OCMW van Oudenaarde het van het OCMW van Leupegem.

Regelmatig was er de intentie om iets te doen met het Schipperskerkje.

In 2002 peilde het OCMW bij de stad of ze interesse had in het gebouw. De stad zou onderzoeken of aan het kerkje al dan niet een nuttige bestemming kon gegeven worden.

In 2009 besliste het OCMW om het beschermde Schipperskerkje zelf te gaan restaureren.

In december 2016 werd het Schipperskerkje om niet door het OCMW aan de stad verkocht.

Het Meerjarenplan 2014-2019 maakte de plannen van onze stad duidelijk: het Schipperskerkje zou omgevormd worden tot een natuureducatief centrum bij het Spei.

In juni 2023 vroegen we nog eens wat nu de plannen zijn met het gebouw. Het antwoord luidde: *"Het Schipperskerkje zal worden aangepakt wanneer er meer zicht is op de subsidie die hiervoor is aangevraagd bij Onroerend Erfgoed. We staan momenteel op een "wachlijst". De stand van zaken hiervan is opgevraagd.*

De werken zullen ook afgestemd moeten worden op de werken van de fietserstunnel en de noodwoningen, indien deze nog bezig zijn."

Vraag:

1. Wat houden de geplande werken in?
2. Welke bestemming heeft het stadsbestuur voor ogen?
3. Werd de aanvraag voor een subsidie bij Onroerend Erfgoed bij hoogdringendheid aangevraagd?
4. Werd een beheersplan bij de aanvraag voor een subsidie toegevoegd?
5. Wat is de stand van zaken bij Onroerend Erfgoed?

De vraag wordt beantwoord door schepen John Adam.

4.2. Voorstel 1: opwaardering van trage weg 25 in Bevere

De trage weg die de Marktweg met de Leenvoetweg in Bevere verbindt draagt in het tragewegenplan het nummer 25 (dit is 'sentier n° 43' in de Atlas der Buurtwegen).

In de zomer van 2020 was de weg volgens de vrijwilliger die de inventarisatie heeft gedaan, goed toegankelijk en moesten er geen ingrepen voorzien worden. Het advies van de werkgroep luidde dan ook: *"Bestaande weg laten zoals hij is"*.

Het deel van trage weg 25 tussen de Maelbekerstraat en de Leenvoetweg wordt frequent gebruikt door de inwoners van de Maelbekerstraat. De afgelopen maanden was de weg moeilijk toegankelijk. Buurtbewoners hadden houten platen op de trage weg gelegd maar toch stond hij heel regelmatig onder water.

Voorstel:

de stad werkt een duurzame oplossing voor trage weg 25 uit zodat deze weg op elk moment van het jaar op een comfortabele manier kan gebruikt worden.

de vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

5. Raadslid Wouter Decoodt

5.1. Vraag 1: vertegenwoordiger van de Stad Oudenaarde in Farys

In Oudenaarde wordt de elektriciteit geleverd via distributienetbeheerder Gaselwest. Gaselwest blijkt de duurste leverancier in Vlaanderen te zijn. Nu blijkt ook onze drinkwaterleverancier Farys de duurste van Vlaanderen te zijn (zie [Het drinkwater van Farys is het duurste: "Moeten ons water van verder halen" | VRT NWS: nieuws](#)) In tijden dat steeds meer mensen wakker liggen van hun koopkracht is het toch wel pijnlijk dat bij ons die verschillende basisvoorziening telkens het duurst zijn.

Vraag:

1. Hebben onze vertegenwoordigers in Farys hier een degelijke verklaring voor?
2. Zullen ze dit aankarten op de Raad van Bestuur?

3. Welke actie wordt ondernomen?

De vraag wordt beantwoord door raadslid Danny Lauweryns en Lieven Cnudde.

5.2. Voorstel 1: fietsstallingen aan het Sociaal Huis

In 2017 kon het Sociaal Huis intrekken in de nieuwe gebouwen. Er werden toen tijdelijke fietsstallingen geplaatst voor de fietsen van personeel en bezoekers. Er zouden deftige fietsstallingen komen. Ik vermoed dat dit ergens vergeten is, vandaar mijn voorstel.

Oudenaarde slibt dicht en het is noodzakelijk dat we alternatieven voorzien om de files minder lang te maken. Een deftige en veilige fietsstalling is daarom noodzakelijk wil je mensen kunnen motiveren om met de fiets te komen. Meerspoort Noord is nu fietsstraat geworden en dat zou voor meer bezoekers per fiets kunnen zorgen.

Deze fietsstalling zou zijwanden moeten hebben, want het huidige dak voldoet niet om de fietsen droog te houden en zou verlichting moeten hebben (veiligheid).

Wat er nu staat zijn voorwielplooiers zoals één van de foto's illustreert. Enkele van de rekken die er nu staan zijn ook niet geschikt voor elektrische fietsen omdat die dikkere banden hebben. De afstand tussen de houders van deze voorwielplooiers is ook te klein. Remkabels gaan dan achter het stuur van de fiets ernaast haperen en met fietstassen is het onmogelijk om je fiets kwijt te raken. De fietsstalling moet aanleunbeugels hebben zodat de fietsen eraan kunnen op slot gedaan worden. Tot slot is het handig dat er voldoende oplaadpunten voor elektrische fietsen voorzien worden.

Voorstel:

Er komt een nieuwe fietsstalling zoals hierboven beschreven aan de ingang van het sociaal huis en twintig meter naast de ingang van het WZC.





De vraag wordt beantwoord door schepen John Adam.

6. Raadslid Kristof Meerschaut

6.1. Vraag 1: jeugdraad

Tijdens de slotzitting van het KRAS Scholierenparlement op 19 maart werd door verschillende scholieren opgemerkt dat de jeugdraad niet toegankelijk is voor jongeren die niet specifiek verbonden zijn aan een jeugdbeweging.

Vraag:

1. Is het stadsbestuur op de hoogte van de situatie?
2. Welke afspraken werden er gemaakt met jeugdraad?

De vraag wordt beantwoord door schepen Julie Dossche.

7. Raadslid André Vansteenbrugge

7.1. Vraag 1: verkaveling Scheldehof - Heurnestraat

In juni 2023 stelde ik onderstaande vraag over de verkaveling in de Heurnestraat. Intussen is die ruim in de media gekomen. Zijn de inzichten en intenties van Stad Oudenaarde hierdoor gewijzigd? Wordt de zaak opnieuw onderzocht?

In het CBS van 12 juni werd de Omgevingsvergunning voor dit project, bouwen van 25 ééngezinwoningen met aanleg wegenis en omgeving, goedgekeurd. In de overwegingen worden verscheidene bezwaren naar voren gebracht, maar die worden bijna alle als ontvankelijk 'doch' ongegrond genoemd. Daarnaast vindt men bij de Adviezen bijna overal 'Voorwaardelijk gunstig' en is er ook het advies van de GECORO dat luidt 'unaniem ongunstig'.

Vraag:

1. Welke zijn de onderliggende redenen om dit project ondanks de vele bezwaren, de duidelijk voorwaardelijk gunstige adviezen én het negatief advies van de GECORO toch goed te keuren?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

7.2. Vraag 2: installatie schommel(s) voor mindervaliden

Onze stad streeft ernaar inclusief te zijn, d.w.z. personen die minder valide zijn op een zo goed mogelijke manier tegemoet te komen, zodat zij volwaardig kunnen deelnemen aan het sociaal leven. Hiervoor werd en wordt al veel werk verzet.

Vraag:

1. Zou het mogelijk zijn om – voldoende centraal in de stad, b.v. in de buurt van Zwembad/sportsite – een schommel voor minder valide mensen te installeren. Op die manier zouden die mensen ook van de speeltuigen kunnen genieten. En eventueel op een andere locatie b.v. de Donk ook.

Ter illustratie een paar voorbeelden:



De keuze van welke schommel het wordt, laat ik over aan deskundigen.

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

8. Raadslid Dagmar Beernaert

8.1. Vraag 1: aanpak erosie en bodemverzakkingen

Op verschillende plaatsen in Oudenaarde worden grondverzakkingen gemeld (oa. Ladeuze). Ook in Heurne aan Zaal Amigo vond een grondverzakking plaats. Momenteel dreigt het terras van het zaaltje te verzakken. Zaal Amigo werd onlangs gerenoveerd, het is een drukbezette locatie voor evenementen van verenigingen, maar ook voor particuliere feestjes, zoals familiefeestjes en communie- of lentefeesten. De zaal is bovendien gelegen op één van de mooiste locaties van de stad met een fantastisch vergezicht over de Heurnemeersen. Ook de volgende weken en maanden worden de twee zalen van Zaal Amigo bijna elk weekend gebruikt door verenigingen en inwoners van onze stad. Momenteel is het terras gedeeltelijk afgebroken en zorgen herashekkens voor afsluiting. De grondverzakking kwam niet uit de lucht vallen. Enkele jaren terug gaf de vzw die zorgt voor de uitbating van Zaal Amigo al aan dat het terras gevaarlijk begon te schuiven door het gewicht van het terras op de rand van de talud.

Daarbij volgende vragen:

1. Wat is de oorzaak van de grondverzakking aan Zaal Amigo? Is de situatie daar vandaag veilig? Welke oplossingen voorziet de stad en binnen welke timing?
2. Stelt het probleem van de verzakking zicht enkel voor het perceel van Zaal Amigo of zijn er nog andere percelen in de buurt betrokken? Werd dit onderzocht?
3. Zaal Amigo is ongetwijfeld één van de mooiste zaaltjes in onze stad op een fantastische locatie en heel wat verenigingen en inwoners van onze stad maken er gebruik van. Wat zal het stadsbestuur doen om deze openbare ruimte nog aantrekkelijker te maken (vb. extra speeltuigen, zitbanken, etc)?

De vraag wordt beantwoord door schepen John Adam.

8.2. Voorstel 1: verordening inzake het verbod op het plaatsen van verkiezingsborden

Hierbij een gezamenlijk voorstel van Vooruit en CD&V.

In 2018 beslisten alle partijen over de partijgrenzen heen om geen verkiezingsborden te plaatsen in tuinen. Een beslissing die op applaus kon rekenen bij de inwoners van Oudenaarde. Een wildgroei aan tuinborden veroorzaakt ergernis, het is een dure en milieuonvriendelijke manier om aan campagne te doen en er zijn vandaag heel wat andere, meer duurzame en efficiëntere manieren om campagne te voeren.

Ook voor de lokale verkiezingen lijken de Oudenaardse partijen opnieuw gewonnen voor een verbod op het plaatsen van verkiezingsborden. In juni vinden echter ook Vlaamse, federale en Europese verkiezingen plaats. Om consequent te zijn willen we voorstellen om ook voor deze verkiezingen de lijn door te trekken. Aangezien er via een gentlemen's agreement en na uitgebreid overleg geen overeenstemming mogelijk was hierover stellen we voor om een politieverordening uit te vaardigen die verkiezingsborden op het openbaar en privédomein verbiedt. Affiches achter vensters en op de officieel daartoe voorziene aanplakborden zijn wel mogelijk, zodat de vrije meningsuiting niet in het gedrang komt.

Voorstel:

We vaardigen een politieverordening uit die verkiezingsborden op het openbaar en privédomein verbiedt om zo te komen tot een meer duurzame verkiezingscampagne.

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester en raadslid Tineke Van hooland.

9. Raadslid Vincent Thomaes

9.1. Vraag 1: Katteberg

De Katteberg, naar aanleiding van de vorige gemeenteraad waren de bewoners van de Katteberg ontsteld over de antwoorden van schepen Simoens.

Ik citeer: "Het vraagt maar 5 min tijd om een aanvullend reglement op te maken en voor de dienst mobiliteit zelfs maar 3 min. Vraag : Waarop wacht U dan om dit te doen ?

Het AWV zit hier al op te wachten sinds september 2021. En de vraag werd eveneens gesteld in een schrijven van de minister aan de bewoners in februari 2022.

Verder is het onmogelijk om 30km/h in te voeren terwijl op andere gewestwegen bv Haute Levée in Stavelot dit wel kan . Waarom kan dit elders wel en hier niet?

Ook zei U dat u ons "geen blinddoek wil omdoen of een snoepje voor de mond wenst te houden wanneer men er niet mag in bijten" door het invoeren van een snelheidsbeperking die niet gehandhaafd kan worden. U probeert dit verder te onderbouwen door te stellen : "Een handhaving van een politiereglement die niet mogelijk is, is een politiereglement niet waardig. En wanneer kan men handhaven : als men een snelheidsbeperking koppelt aan infrastructurele maatregelen. Dit is ook de leuze die gehanteerd wordt door de politie"

Immers, waarom is er dan een snelheidsbeperking van 120 km/h op de autostrades en van 90 km/h op de N60 (een viervaksbaan). Er is noch op de autostrades noch op de N60 infrastructuur die ervoor zorgt dat wagenbestuurders hun snelheid op een natuurlijke wijze aanpassen! Waarom worden er dan überhaupt in het hele land snelheidsbeperkingen ingevoerd zonder dat die gepaard gaan met infrastructurele maatregelen?

Wat de handhaving betreft : we lezen in de media dat er in Vlaanderen nog 40 bijkomende trajectcontroles geplaatst zullen worden. Zoals U zelf gezegd hebt in de gemeenteraad "is de Katteberg een gewestweg", en niet zomaar een pittoresk landweggetje in de Vlaamse Ardennen. Aangezien het een gewestweg is kan er geen enkel probleem zijn om een trajectcontrole te plaatsen over de volledige lengte van de Katteberg. Indien er om welke valse reden dan ook geen trajectcontrole geplaatst wordt dan kan men nog terugvallen op een flitspaal of regelmatige flitscontroles door de politie. Kortom, de overheid en de politie hebben mogelijkheden genoeg om snelheidscontroles te handhaven. Waarom moeten wij anders in de media lezen dat er miljoenen aan snelheidsboetes geïnd worden?

Zo is ook het snelheidsindicatorbord een bijkomend hulpmiddel om de chauffeurs te sensibiliseren hun snelheid aan te passen. Wat dit bord betreft heeft u vorig jaar in verschillende gemeenteraden beloofd het huidige snelheidsindicatorbord te voorzien van een zonnepaneel om het regelmatig uitvallen of het frequent vervangen van de batterij te voorkomen. Dit zonnepaneel is er nog steeds niet. Mogen wij opnieuw vragen dat u zich aan gemaakte beloftes houdt.

Naast het invoeren van een snelheidsbeperking en de handhaving ervan zijn vanzelfsprekend infrastructurele maatregelen aan de orde. Net zoals men op de Haute Levée in Stavelot heeft ingevoerd. De gemakkelijkste manier om dit te doen is het plaatsen van bloembakken zoals beneden op de Katteberg. Aangezien erfgoed geen bezwaren heeft tegen deze bloembakken, dienen deze onmiddellijk geplaatst te worden. Het zijn drogredekenen die het AWV zou hebben als ze zeggen dat er geen straatverlichting is en dat er nog meer ongelukken zouden gebeuren. Immers, de volledige Katteberg is over de volledige lengte voorzien van straatverlichting. Er wordt dus gelogen door AWV en de schepen heeft deze leugen hernomen in de gemeenteraad. Het zogezegd niet verlicht zijn van de Katteberg wordt gebruikt als argument om geen bloembakken te plaatsen.

Bijkomende vragen:

1. een snelheidsbeperking van 30 km/h over het dalende deel van de Katteberg
2. de handhaving ervan door een trajectcontrole over de volledige lengte van de Katteberg
3. supplementaire bloembakken (met reflectoren) over het dalende deel van de Katteberg.
4. Het snelheidsindicatorbord voorzien van een zonnepaneel.

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

9.2. Vraag 2: Bierfeesten

Bierfeesten te Oudenaarde

Vragen:

1. Kan er met de nieuwe organisatoren een uniforme beker voorzien worden die op ieder plein 1 inzamelingpunt heeft ?
2. Kan men eveneens bekijken of er met mobiel betalen kan afgerekend worden aan de toog alsook voor de teruggave van de ingeleverde bekers?

De vraag wordt beantwoord door schepen John Adam.

De vergadering wordt geheven om 21.37 uur.

Goedgekeurd in zitting van 29 april 2024.

algemeen directeur,

voorzitter,

Bart Baele

Mathieu De Cock