

Oudenaarde, 30 april 2024

De voorzitter van de gemeenteraad heeft de gemeenteraad bijeengeroepen, overeenkomstig het decreet lokaal bestuur, op maandag, 29 april 2024 om 19.00 uur in het stadhuis, met het oog op de bespreking van de hiernavolgende agenda.

algemeen directeur,

voorzitter,

Bart Baele

Mathieu De Cock

OPENBARE ZITTING

SECRETARIAAT

1. Secretariaat - Zefier Algemene Vergadering 13 juni 2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda en alle bijlagen van de Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Zefier op 13 juni 2024; De vertegenwoordiger van de stad Franka Bogaert, die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Zefier op 13 juni 2024 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing. Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Zefier via mail naar mailing@zefier.be.

2. Secretariaat - Gaselwest Algemene Vergadering 18 juni 2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda en alle bijlagen van de Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op 18 juni 2024; De vertegenwoordiger van de stad Mathieu Mas, die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op 18 juni 2024 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing. Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Zefier via mail naar vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

3. Secretariaat - Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen BV. Algemene Vergadering 7 mei 2024 - Goedkeuring

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en alle bijlagen van de Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen op 7 mei 2024;

De vertegenwoordiger van de stad Danny Lauweryns, die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen

op 7 mei 2024 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen, via mail naar nathalie.verhaeghe@wmvla.be.

4. Secretariaat - Standpunt afwijkingsaanvraag Variant en Route 42 - Weigering

De gemeenteraad staat niet achter de continuering van de samenwerking tussen Variant en de stad Geraardsbergen en wenst de regiogrenzen zoals bepaald in het regiodecreet strikt aan te houden.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP

5. BIA - Weldenstraat - Fluvius - Aanpassen nutsleidingen n.a.v. weg- en rioleringswerken - Goedkeuring

De raming voor het vernieuwen van het laagspanningsnet, elektriciteitsnet t.b.v. € 175.700,81 (vrij van btw) wordt goedgekeurd; de kosten t.b.v. 6.373 (btw verlegd) voor de aanleg en plaatsing van de openbare verlichting worden verrekend via de beheers overdracht inzake verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 november 2019.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025, investeringsbudget 2025, op budgetcode 0640-00 2289007.

Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15% voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van onderhavig besluit.

De in artikel 1 vermelde goedkeuring wordt verleend onder uitdrukkelijk opschortende voorwaarde dat (a) de uitvoering van deze opdracht pas start na de voorlopige oplevering van de werken in de Oudstrijdersstraat (N441) en Nederenamestraat (N46) en (b) dat de werken moeten afgerond zijn vooraleer de doortocht Edelareberg – Horebeke (N8) in uitvoering gaat.

6. BIA - Kerkfabrieken - Overeenkomst en raming betonrenovatie Kerselare - Goedkeuring

De gemeenteraad geeft gunstig advies op de aanstelling van Arsis en Mouton voor de ontwerpwerkzaamheden betreffende de betonrestauratie en -pathologie binnen en buiten de kapel (Fase 1 – lot 1 en fase 2 – lot 1).

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het geraamde stadsaandeel in de betonrenovatie, zijnde € 934.771,63 (incl. BTW).

7. BIA - Lastvoorwaarden conceptstudie site OLV-hospitaal - Goedkeuring

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. D86622024 en de raming voor de opdracht "Aanstellen van multidisciplinair team voor conceptstudie voor de herontwikkeling van de Onze-Lieve-Vrouwhospitaalsite". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 61.983,47 exclusief btw of € 75.000 inclusief 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het huidige centrum Ronde van Vlaanderen wordt meegenomen in het onderzoek.

De uitgaven zullen gefinancierd worden met de subsidie verkregen van de afdeling Stedenbeleid (Agentschap Binnenlands Bestuur) tot een maximum van € 75.000 (incl. BTW).

Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

8. BIA - Tonkin: erfdiensbaarheid Farys - Goedkeuring

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het vestigen van een eeuwigdurende, kosteloze erfdiensbaarheid in het voordeel van Farys voor het aanleggen en onderhouden van een drinkwaterdistributieleiding en aanhorigheden op een perceel grond gelegen Diependale (Tonkinstraat), kadastraal gekend als 7de afdeling – Leupegem, sectie A, deel van nummer 0095Z4P0000 ('Lot 26').

9. BIA - Lastvoorwaarden sloop woningen Diependale (herneming) - Goedkeuring

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht 'Slopen woningen Diependale' met nr. W86742024. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 125.792,70 exclusief btw of € 152.209,17 inclusief 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

10. BIA - Onze Lieve Vrouw van Pamelekerk - Vernieuwen van de bliksembeveiliging van het koor, kooromgang en kruisbeuken - Beslissing van de kerkfabriek OLV Pamele van 22 maart 2024 houdende gunning - Gunstig advies

Met betrekking tot "Onze Lieve Vrouw van Pamelekerk – bliksembeveiliging van het koor, kooromgang en kruisbeuken" wordt de beslissing van de kerkfabriek OLV Pamele van 22 maart 2024 houdende gunning aan de firma Heleblitz, Vissersstraat 21 te 8340 Damme ten bedrage van € 7.302,52 (exclusief btw) of € 8.836,05 (inclusief btw) gunstig geadviseerd.

11. BIA - Relighting van het kunstgrasveld Rode Los - Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd° 15 april 2024 houdende goedkeuren van de eindafrekening - Bekrachtiging

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 april 2024 houdende verlenen van goedkeuring aan de eindafrekening voor de opdracht "Relighting van het kunstgrasveld Rode Los 1", waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van € 33.860,79 (exclusief btw) wordt bekrachtigd.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MOBILITEIT

12. Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer - snelheidsverlaging Katteberg - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het verlagen van de snelheidslimiet in Katteberg, tussen de bebouwde kommen van Mater en Ename, zoals beschreven en aangeduid op bijgevoegd plan, goed.

De snelheidslimiet wordt aangegeven door verkeersborden C43 "50" op volgende locaties:

- Katteberg, bergaf (noordwestwaarts) richting Ename, net voorbij Blote. Dit bord volgt kort op het verkeersbord F3a dat het einde van de bebouwde kom van Mater aangeeft.
- Katteberg, bergop (zuidoostwaarts) richting Mater, net voorbij het verkeersbord F3a dat het einde van de bebouwde kom van Ename aangeeft.

Alle bestaande verwijzingen naar andere snelheidsregimes worden verwijderd.

13. Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer woonerf Sint Elooistraat - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de voorgestelde maatregelen als antwoord op de beschreven problematieken, zoals ook aangeduid op bijgevoegd plan, goed.

Het statuut 'woonerf' wordt voor de Sint-Elooistraat gesignaleerd met de verkeersborden F12a (begin reglementering) en F12b (einde reglementering), beide te plaatsen aan zowel het begin als het einde van de Sint-Elooistraat.

De parkeercapaciteit blijft behouden, maar de afbakening van de parkeervakken door metalen noppen wordt vervangen door witte tegels in de hoeken van de resp. parkeervakken en een aanvullende P-tegel in elk parkeervak.

14. Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer Parkeerplaats voor personen met een handicap - Meldenstraat 69 - Goedkeuring

Het gemeenteraad keurt het inrichten de parkeerplaats voor personen met een handicap in de meldenstraat thv huisnummer 69 goed.

De signalisatie omvat het plaatsen van 1 verkeersborden E9a, aangevuld met het symbool dat aangeeft dat het parkeren voorbehouden is voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap (GVIIId). Grondmarkering wordt ook voorzien.

Dit reglement zal overeenkomstig artikel 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt worden.

15. Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer Parkeerplaats voor personen met een handicap - Baarstraat 37 - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het inrichten de parkeerplaats voor personen met een handicap in de Baarstraat thv huisnummer 37 goed.

De signalisatie omvat het plaatsen van 1 verkeersborden E9a, aangevuld met het symbool dat aangeeft dat het parkeren voorbehouden is voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap (GVIIId). Grondmarkering wordt ook voorzien.

Dit reglement zal overeenkomstig artikel 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt worden.

16. Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer Parkeerplaats voor personen met een handicap - Fietelstraat 163 - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het inrichten de parkeerplaats voor personen met een handicap in de Fietelstraat thv huisnummer 163 goed.

De signalisatie omvat het plaatsen van 1 verkeersborden E9a, aangevuld met het symbool dat aangeeft dat het parkeren voorbehouden is voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap (GVIIId). Grondmarkering wordt ook voorzien.

Dit reglement zal overeenkomstig artikel 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt worden

17. Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer Parkeerplaats voor personen met een handicap - Serpentstraat 95 - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het inrichten de parkeerplaats voor personen met een handicap in de Serpentstraat thv huisnummer 95 goed.

De signalisatie omvat het plaatsen van 1 verkeersborden E9a, aangevuld met het symbool dat aangeeft dat het parkeren voorbehouden is voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap (GVIIId). Grondmarkering wordt ook voorzien.

Dit reglement zal overeenkomstig artikel 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt worden.

18. Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer Parkeerplaats voor personen met een handicap - Prins Leopoldstraat 54 - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het inrichten de parkeerplaats voor personen met een handicap in de Prins Leopoldstraat thv huisnummer 54 goed.

De signalisatie omvat het plaatsen van 1 verkeersborden E9a, aangevuld met het symbool dat aangeeft dat het parkeren voorbehouden is voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap (GVIIId). Grondmarkering wordt ook voorzien.

Dit reglement zal overeenkomstig artikel 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt worden.

19. Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer Parkeerplaats voor personen met ene handicap - Vlaanderenstraat 5 - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het inrichten de parkeerplaats voor personen met een handicap in de Vlaanderenstraat thv huisnummer 5 goed.

De signalisatie omvat het plaatsen van 1 verkeersborden E9a, aangevuld met het symbool dat aangeeft dat het parkeren voorbehouden is voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap (GVIIId). Grondmarkering wordt ook voorzien.

Dit reglement zal overeenkomstig artikel 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt worden.

20. Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer - Eenrichtingsverkeer Abeelstraat - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de voorgestelde maatregel van beperkt eenrichtingsverkeer in de Abeelstraat, van Tempelstraat naar Jagerij, zoals aangeduid op bijgevoegd plan, goed.

Artikel 2. Volgende signalisatie wordt voorzien:

- Kruispunt Tempelstraat x Abeelstraat, net voorbij (= richting Jagerij) de oprit van Tempelstraat 15: F19 met onderbord M18
- Kruispunt Jagerij x Abeelstraat:
 - o C1 met onderbord M12 in Abeelstraat, richting Tempelstraat
 - o C31a met onderbord M12 in Jagerij, ten zuiden van het kruispunt
 - o C31b met onderbord M12 in Jagerij, ten noorden van het kruispunt

BESTUUR INFRASTRUCTUUR CENTRALE AANKOOP

21. Bestuur Infrastructuur Centrale Aankoop - Aankoop van 2 x 2 lage open containers - Goedkeuring

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. L00172024 en de raming voor de opdracht "Aankoop van 2 x 2 lage open containers", opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 34.710,74 exclusief btw of € 42.000,00 inclusief 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget op de budgetcodes GBB-BIU/0200-00/2300000 en GBB-BIU/0710-00/2300000.

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering.

22. Bestuur Infrastructuur Centrale Aankoop: toetreding tot de raamovereenkomst via Creat voor het afnemen van telecommunicatiediensten waaronder mobiele telefonie en mobiele datacommunicatie en vaste telefonie en data. Goedkeuring.

Goedkeuring wordt verleend om in te stappen in de raamovereenkomst via CREAT voor beide percelen : **mobiele telefonie en datacommunicatie en vaste telefonie en data** . Beide percelen werden toegewezen aan Proximus, [Koning Albert II-laan 27, B-1030 Brussel](#).

Het College van Burgemeester en Schepenen en het Vast Bureau worden belast met de uitvoering.

De uitgave voor deze opdrachten worden voorzien in het exploitatiekrediet op het rekeningnummer 6141004 van de diverse interne diensten Stad en OCMW.

23. Bestuur Infrastructuur Centrale Aankoop: Toetreding tot de raamovereenkomst via Creat voor de aankoop van verkeersborden, snelheidsinformatieborden en aanverwante artikelen. Goedkeuring.

Goedkeuring wordt verleend om in te stappen in de raamovereenkomst via CREAT voor de levering (volgens noodwendigheid en op afroep) van verkeers- en signalisatieborden, signalisatie en aanverwante artikelen. **De overeenkomst werd toegewezen aan de firma VVS nv, Veldstraat 107 te 3500 Hasselt.**

Het College van Burgemeester en Schepenen en het Vast Bureau worden belast met de uitvoering

De uitgave voor deze opdrachten is voorzien in het investeringsbudget 2024 en 2025 en het exploitatiebudget 2024 en 2025 op resp. de budgetcode GBB-MOB/0290-00/22300000, BD-6/ACT-27/0290-00/2300000 en GBB-MOB/0290-00/6150001, BD-6/ACT-24 en 27/0290-00/6150001.

Voor 2026 en volgende jaren zullen de nodige kredieten worden voorzien.

SECRETARIAAT - NOTULEN

24. Goedkeuring notulen

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de gemeenteraadszitting van maandag, 25 maart 2024 goedgekeurd.