

Oudenaarde, 28 mei 2024

De Voorzitter van de OCMW-raad heeft de OCMW-raad bijeengeroepen, overeenkomstig het decreet lokaal bestuur, op maandag, 27 mei 2024 in het stadhuis, aansluitend op de vergadering van de gemeenteraad, met het oog op de bespreking van de hiernavolgende agenda.

algemeen directeur,

De voorzitter,

Bart Baele

Mathieu De Cock

<b>OPENBARE ZITTING</b>
-------------------------

#### **SECRETARIAAT**

##### **1. Secretariaat - Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen BV. Bijzondere Algemene Vergadering 13 juni 2024 - Goedkeuring**

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en alle bijlagen van de Bijzondere Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen op 13 juni 2024;

De vertegenwoordiger van het OCMW Mathieu Mas, die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Bijzondere Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen op 13 juni 2024 ( of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de OCMW-raad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Het vast bureau te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen, via mail naar [nathalie.verhaeghe@wmvla.be](mailto:nathalie.verhaeghe@wmvla.be).

##### **2. Secretariaat - Creat Services Algemene Vergadering 18 juni 2024 - Goedkeuring**

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en alle bijlagen van de Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Creat Services op 18 juni 2024;

De vertegenwoordiger van het OCMW Christine Vandriessche, die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Creat Services op 18 juni 2024 ( of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Het vast bureau te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Creat Services, via mail [naar20240618AV@farys.be](mailto:naar20240618AV@farys.be).

#### **BESTUUR INFRASTRUCTUUR CENTRALE AANKOOP**

**3. Bestuur Infrastructuur Centrale Aankoop - Toetreding raamovereenkomst via CREAT huur en onderhoud plat linnen en onderhoud van bewonerswas ten behoeve bewoners woonzorgcentra OCMW - Goedkeuring**

Goedkeuring wordt verleend om in te stappen in de raamovereenkomst via CREAT voor de huur en onderhoud van plat linnen en voor het onderhoud van bewonerswas ten behoeve van de bewoners van de WZCa van het OCMW. Voor de instap op de overeenkomst werd een prijslijst overgemaakt van de opdrachtnemer Cleanlease nv, Vullaertstraat 73, 8730 Oedelem.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 185.273,68 incl. btw voor 1 jaar, of € 741.094,72 incl. btw voor de gehele duur van de raamovereenkomst (4 jaar) en excl. de jaarlijkse prijsherziening.

**Het Vast Bureau wordt belast met de verdere behandeling en uitvoering van dit dossier.**

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiekrediet op budgetcodes GBB-OZORG 0953-01 en 0953-02 voor beide WZCa van het OCMW.

**DIENST PATRIMONIUM**

**4. Dienst Patrimonium - Verkoop van een strookje grond te Machelen (Sparrenstraat) - Goedkeuring**

Het OCMW gaat akkoord met de verkoop van het strookje grond kadastraal gekend als Zulte – 3<sup>e</sup> afdeling Machelen, sectie B, nr. 375, met een oppervlakte van 317,21 m<sup>2</sup> voor de aankoopvergoeding 3.554,34 euro euro, aan de gemeente Zulte.

De eenzijdige verkoopbelofte mag worden ondertekend.

De gemeente Zulte treft met de pachter AGRI – Van De Walle bvba een afzonderlijke regeling in functie van de prijzivergoeding.

Alle kosten met betrekking tot deze verkoop zijn ten laste van de gemeente Zulte

**SECRETARIAAT - NOTULEN**

**5. Goedkeuring notulen**

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de OCMW-raadszitting van maandag, 29 april 2024 goedgekeurd.