

Oudenaarde, 28 maart 2025

De voorzitter van de gemeenteraad heeft de gemeenteraad bijeengeroepen, overeenkomstig het decreet lokaal bestuur, op donderdag, 27 maart 2025 om 19.00 uur in het stadhuis, met het oog op de bespreking van de hiernavolgende agenda.

algemeen directeur,

plaatsverv.voorzitter,

Bart Baele

Kristof Meerschaut

OPENBARE ZITTING

SECRETARIAAT EN STAF

Secretariaat - Voorstel gratis stationsparking - Goedkeuring

Op regelmatige basis gaat bilateraal overleg door tussen de stad en de NMBS. De communicatie verloopt constructief en de ambitie om tot een evenwichtige overeenkomst te komen, over onder andere de stationsparkings, is bij beide partijen aanwezig. Hierbij zal ook de RUP-procedure voor de stationsomgeving verdergezet worden. Gezien de lopende besprekingen achten wij het niet opportuun om op dit moment bijkomende druk uit te oefenen via een 'klachtenonweer'. Dit zou de constructieve samenwerking niet ten goede komen.

Het standpunt van schepen Marieke De Vos wordt unaniem aanvaard.

Secretariaat - Samenwerking met plaatselijke imkers - Goedkeuring

1. Plaatsing en opvolging van vallen

- a. Dit jaar zullen opnieuw vallen worden geplaatst over het grondgebied.
- b. De vallen die in 2024 werden gebruikt, werden vooraf afgestemd met enkele lokale imkers en boden voordelen door hun ophangbaarheid. Ze waren voorzien van ontsnappingsgaten voor kleinere insecten, maar hadden een bredere toegangsopening.
- c. Voor 2025 zijn de vallen aangepast met een meer selectieve opening, waardoor ook grotere insecten zoals de Europese hoornaar geen toegang meer hebben. Dit verhoogt de doeltreffendheid en vermindert ongewenste bijvangsten.
- d. De frequentie van controle van de vallen was in 2024 reeds hoog, met 1.103 controles voor 77 vallen (half april – half juli). Een dagelijkse controle is praktisch niet haalbaar, maar er kan bekeken worden hoe de controlefrequentie verder geoptimaliseerd kan worden.
- e. Er zal bijkomende aandacht zijn voor een gepaste communicatie en het informeren van de inwoners van Oudenaarde.

2. Ondersteuning van plaatselijke imkers

- a. In 2024 werd aan de Bijentelers Vlaamse Ardennen voorgesteld om vallen van de stad ter beschikking te stellen. Hierop werd beperkt ingegaan.

b. In 2025 werd dit opnieuw aangeboden, maar de betrokken imkers gaven aan hier momenteel geen nood aan te hebben.

c. Aankoop en verdeling van commerciële lokstoffen zoals Trappit lijkt budgettair weinig opportuun, aangezien de zelfgemaakte lokstof (witte wijn, bier, suiker) reeds 380 Aziatische hoornaars heeft afgevangen en tot 10 keer goedkoper is.

3. Nestenverdelging en samenwerking

a. Voor de verdelging van hinderlijke nesten wordt opnieuw samengewerkt met Rato.

b. Er zijn reeds volgende bestaande meldpunten: i. Gewone waarnemingen: www.waarnemingen.be
ii. Niet-hinderlijke nesten: www.vespa-watch.be iii. Hinderlijke nesten:

www.bvlar.be/wespenverdeling

c. Een afzonderlijk of lokaal meldpunt geeft mogelijks aanleiding tot verdere verwarring in de mogelijke meldpunten.

4. Langetermijnaanpak en focus

a. De opmars van de Aziatische hoornaar is dermate sterk dat bestrijding enkel kan bijdragen tot vertraging.

b. Gezien imkers het meest getroffen worden, blijft een gerichte aanpak in de nabijheid van bijenkasten de meest efficiënte strategie.

c. De stad zal blijven overleggen met imkers en spotters om de aanpak te evalueren en waar nodig bij te sturen.

Het standpunt van schepen Kristof Meerschaut wordt unaniem aanvaard.

Secretariaat - Signalisatie bord N60 - Goedkeuring

Het betreft een veiligheidsbord dat eigendom is van het agentschap Wegen en Verkeer en dat oplicht wanneer een vrachtwagen te hoog is voor de brug Minderbroederstraat en de afrit moet nemen. Het is niet mogelijk om het bord te gebruiken voor andere boodschappen.

Het standpunt van burgemeester John Adam wordt unaniem aanvaard.

1. Secretariaat - Samenstelling deontologische commissie - Goedkeuring

Enig artikel. De gemeenteraad keurt de samenstelling van de deontologische commissie goed als volgt:

Voorzitterschap	Voorzitter van de raad	
Voorzitter	Andy Vandekerckhove	
Leden	Effectief	Plaatsvervangend
Iedereen 9700!	André Vansteenbrugge	Lieven Cnudde Dagmar Beernaert
Open VLD	Murat Yurtay	Tineke Van hooland
Meer dan Groen	Mathilde Haesaert	Steven Bettens
N-VA	Frederic De Vos	Farah Vansteenbrugge
Vlaams Belang	Vincent Thomaes	Kim Erauw

2. Secretariaat - Deontologische code mandatarissen - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de deontologische code, zoals geïmplementeerd, goed.

3. Secretariaat - Huishoudelijk reglement - Goedkeuring

De gemeenteraad stelt het huishoudelijk reglement, zoals gevoegd in bijlage, vast.

Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 30.01.2025 wordt opgeheven en met ingang van heden vervangen door het in de zitting van heden vastgestelde huishoudelijk reglement.

Een afschrift van het huishoudelijk reglement wordt digitaal bezorgd aan alle raadsleden.

4. Secretariaat - Toerisme Oost-Vlaanderen Buitengewone Algemene Vergadering 12 maart 2025 - Bekrachtiging

De gemeenteraad bekrachtigt de agenda en alle bijlagen van de Buitengewone Algemene Vergadering van de oprachthoudende vereniging Toerisme Oost-Vlaanderen op 12 maart 2025;

De vertegenwoordiger van de stad Natascha De Meulemeester, die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Buitengewone Algemene Vergadering van de oprachthoudende vereniging Toerisme Oost-Vlaanderen op 12 maart 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de oprachthoudende vereniging Toerisme Oost-Vlaanderen, via mail naar katia.versieck@oost-vlaanderen.be

5. Secretariaat - Onesto Woonkrediet voor Vlaanderen Algemene Vergadering 25 maart 2025 - Bekrachtiging

De gemeenteraad bekrachtigt de agenda en alle bijlagen van de Algemene Vergadering van de oprachthoudende vereniging Onesto Woonkrediet voor Vlaanderen op 25 maart 2025;

De vertegenwoordiger van de stad Elisabeth Meuleman, die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering van de oprachthoudende vereniging Onesto Woonkrediet voor Vlaanderen op 25 maart 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de oprachthoudende vereniging Onesto Woonkrediet voor Vlaanderen, via mail naar <mailto: david.govaert@onesto.vlaanderen.be>.

ARCHIEF

6. Archief - Vertegenwoordiging stad VZW GOKO - Goedkeuring

Dit agendapunt is verdaagd.

BIBLIOTHEEK

7. Bibliotheek - Reglement stadsdichterschap 2025-2026 - Goedkeuring

De Gemeenteraad keurt het reglement over het stadsdichterschap 2025-2026 goed.

ADMINISTRATIE EN OVERHEIDSOPDRACHTEN

8. A&O - Nieuwbouw van een cultuurzaal Woeker XL - Archeologisch onderzoek - Dienstverleningsovereenkomst tussen de stad Oudenaarde en Solva - Raming - Goedkeuring

Goedkeuring wordt verleend aan dienstverleningsovereenkomst tussen Solva en de stad Oudenaarde houdende studie en begeleiding met opdrachtcost: uitvoering archeologisch onderzoek en beheer van een archeologisch ensemble met betrekking tot de opdracht "Oudenaarde – Brandwoeker".

De maximale raming voor de opdracht "Archeologie Brandwoeker - Solva" bedraagt € 1.066.555,16 (exclusief btw) of € 1.083.463,31 (inclusief btw).

Het college van burgemeester en schepenen kan aan de opdracht iedere wijziging aanbrengen die het nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15% voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

9. A&O - Restauratie Poortgebouw van de Abdij Maagdendale - Archeologisch onderzoek - Dienstverleningsovereenkomst tussen stad Oudenaarde en SOLVA - Raming - Goedkeuring

Goedkeuring wordt verleend aan de dienstverleningsovereenkomst tussen Solva en de stad Oudenaarde houdende "studie en begeleiding met opdrachtcost: uitvoering archeologisch onderzoek en beheer van een archeologisch ensemble met betrekking tot de opdracht" Restauratie Poortgebouw Abdij Maagdendale".

De maximale raming voor de opdracht "Archeologie Poortgebouw - Solva" bedraagt € 153.374,22 (exclusief btw) of € 157.644,57 (inclusief btw).

Het college van burgemeester en schepenen kan aan de opdracht iedere wijziging aanbrengen die het nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15% voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

10. A&O - Collector Volkaartsbeekstraat en herinrichting Wortegemstraat - Zaak der wegen - Goedkeuring

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan voorliggend rooilijnplan, het ontwerp tot aanleg van wegenis en aanhorigheden en de voorziene opname in het openbaar domein binnen het Aquafinproject 22.188, collector Volkaartsbeekstraat en herinrichting Wortegemstraat, voor wat betreft grondgebied Oudenaarde.

11. A&O - Voorwaarden aankoop en reconversie 'Buurtschuur' Saffrou - Goedkeuring

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de voorliggende ontwerpakte tot aankoop van de centrale loods (€ 279.160) en vijf ondergrondse parkeerplaatsen (€ 120.000) op de Saffrou-site voor een bedrag van € 399.160,00.

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst met Revive Oudenaarde Development BV betreffende de gezamenlijke renovatie van de centrale loods ('Buurtschuur') op de Saffrou-site.

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met ref. W87472024 en de raming voor de opdracht "Reconversie centrale loods". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek

en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming van het stadsaandeel bedraagt € 1.097.762 (exclusief btw). De opdracht wordt gegund bij wijze van een openbare procedure.

Bovenstaande artikelen 1 t.e.m. 3 vervangen artikel 2 van de raadsbeslissing van 18 december 2023, in die mate dat wegens voortschrijdend inzicht en wettelijke bepalingen niet langer wordt geopteerd voor een aankoop op plan via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de opname van het saldo voor de renovatiewerken in het nieuwe meerjarenplan, boekjaar 2026. Dit saldo wordt geraamd op € 1.000.000 en zal voorzien worden op GBB-BIA 0610-00 22210007.

Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

AANKOOP

12. Aankoop – Aansluiting raamovereenkomst hospitalisatieverzekering, periode 2026 – 2029, verlengbaar - Goedkeuring

Goedkeuring wordt verleend om aan te sluiten aan de nog aan te besteden raamovereenkomst van de GSD-V.

Het aansluitingsformulier wordt overgemaakt aan GSD-V vóór 31 maart 2025, evenals de goedkeuringsbeslissing van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

Door de aansluiting tot de voormelde raamovereenkomst verbindt het aangesloten bestuur zich voor de volledige duur van de overeenkomst, ongeacht het resultaat van de aanbesteding.

Het college van burgemeester en schepenen / vast bureau is belast met de verdere uitvoering van dit dossier.

SECRETARIAAT EN STAF

13. Goedkeuring notulen

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de gemeenteraadszitting van donderdag, 27 februari 2025 goedgekeurd.